

🕒 Создано: 07.10.2025 в 13:06

Обновлено: 04.12.2025 в 19:25

**Свердловская область, Екатеринбург,  
проспект Космонавтов, 104к1**

**19 990 000 ₽**

Свердловская область, Екатеринбург, проспект Космонавтов,  
104к1

Округ

[Екатеринбург, Орджоникидзевский район](#)

Улица

[проспект Космонавтов](#)

## Квартира

Количество комнат

4

Высота потолков

2.7 м

Жилая площадь

71 м<sup>2</sup>

Площадь кухни

24 м<sup>2</sup>

Общая площадь

100 м<sup>2</sup>

Этаж

4/30

## Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

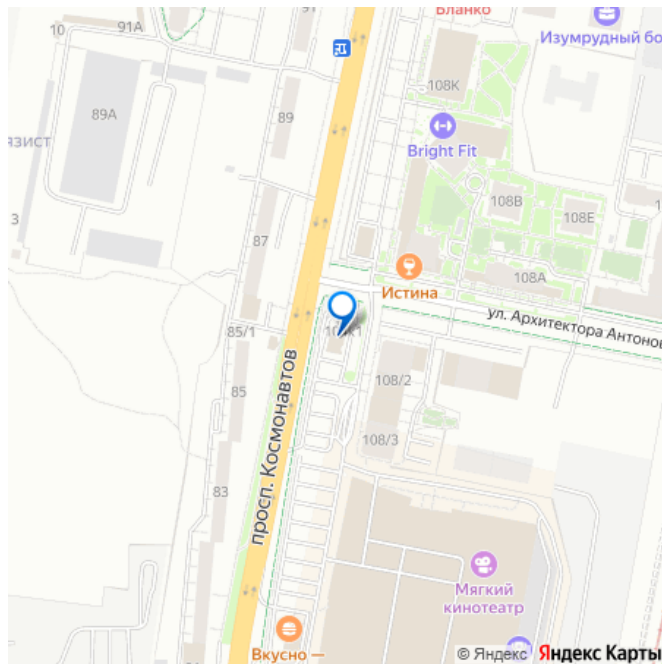
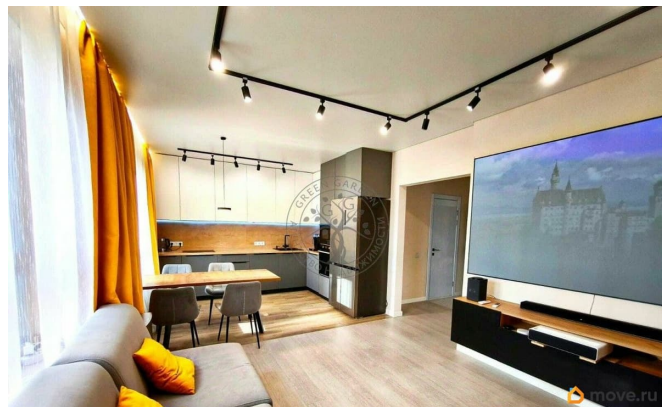
[Квартиры](#)

<https://sverdlovsk.move.ru/objects/9285542856>

**Елена Владиславовна, Green Garden**

**79366994410**

для заметок



Тип балкона

лоджия

Тип санузла

раздельный

Вид из окна

на улицу

Ремонт

дизайнерский

Покупка в ипотеку

да

возможна ипотека, лифт

## Описание

Продаётся не просто квартира - готовое решение «под ключ» для комфортной жизни!

ЖК « ИЗУМРУДНЫЙ БОР » Ключевые

характеристики: \* Площадь: 100 м \*

Планировка: 3 изолированные спальни +

кухня-гостиная 24 м \* Санузел: 3 раздельных

с/у \* Этаж: 4 из 30 \* Ремонт: Дизайнерский

(состояние - идеальное!) \* Дополнительно:

Лоджия с тёплым полом, гардеробная,

панорамные окна Почему это - ваш будущий

дом мечты? УМНЫЙ ДОМ ПОД КЛЮЧ

Управляйте светом, климатом и техникой

голосом или через приложение. Умный замок

- забудьте о ключах! Доступ по отпечатку или

паролю. ГОТОВОЕ РЕШЕНИЕ «ПОД КЛЮЧ» \* В

подарок: Вся качественная мебель по

индивидуальному заказу и техника

(холодильник, посудомойка, 3 кондиционера,

проектор, телевизоры и многое другое). \*

Эксклюзивный ремонт: Дизайнерский проект,

тёплые полы, кирпичные стены для тишины и

тепла. Окна на солнечную сторону. ЖИЗНЬ В

ПРЕМИАЛЬНОМ КВАРТАЛЕ «ИЗУМРУДНЫЙ

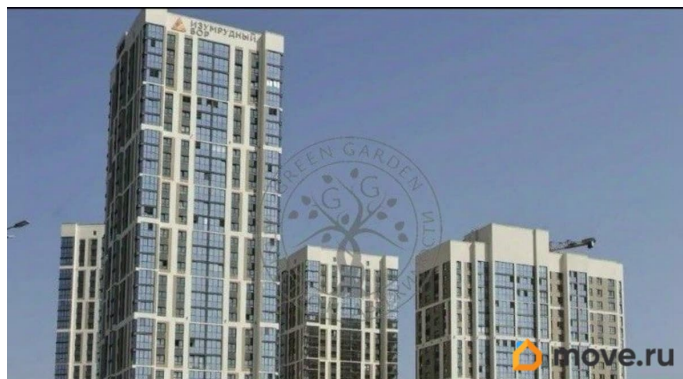
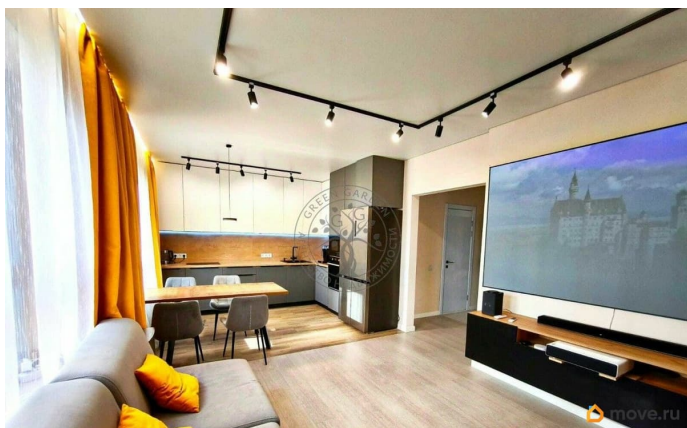
БОР» \* Закрытый двор-сад без машин,

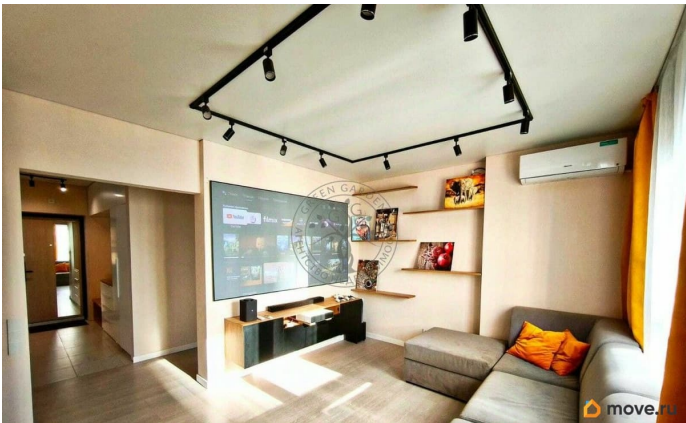
авторские ландшафты, современные детские и спортивные площадки. \* Вся инфраструктура в шаговой доступности: фитнес-клуб с бассейном, медицинский центр, ТРЦ «VEER Mall». \* Отличная транспортная доступность: новый трамвай «Львенок» до метро «Проспект Космонавтов» - 10 минут. \* Для семей: детский сад во дворе, строится новая гимназия.

**УНИКАЛЬНЫЕ БОНУСЫ** \* Локер в подъезде (входит в стоимость). \* Возможность покупки 2-х паркингов с зарядкой для электромобилей. \* Без доплат: Не нужно вкладываться в ремонт, технику или мебель.

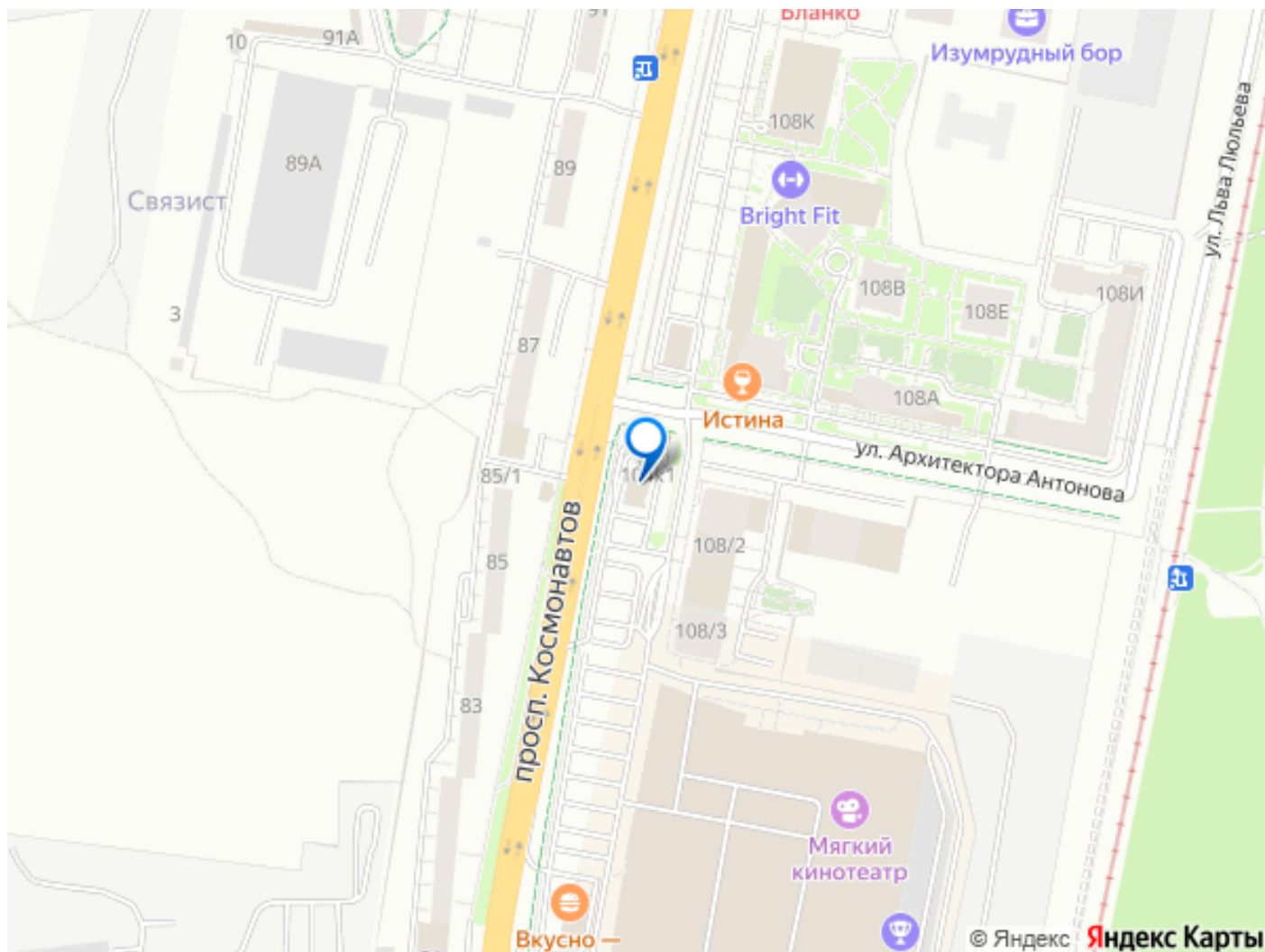
**Юридическая информация:** \* Собственность: более 3-х лет, никто не прописан. \* Обременений: НЕТ. \* Ипотека: Подходит. Быстрый выход на сделку. \* Все документы готовы. Итог: Это уникальное предложение на рынке! Вы покупаете не стены, а готовый образ жизни высочайшего качества в одном из лучших ЖК Екатеринбурга. Больше не нужно ничего делать - просто заезжайте и наслаждайтесь. Не упустите свой шанс!

Звоните ID объекта в нашей базе: 2405









Move.ru - вся недвижимость России