

Создано: 17.09.2025 в 13:16

Обновлено: 01.12.2025 в 09:27

**Свердловская область, Екатеринбург,  
улица Фрезеровщиков**

**8 900 000 ₽**

Свердловская область, Екатеринбург, улица Фрезеровщиков

Округ

[Екатеринбург, Орджоникидзевский район](#)

Улица

[улица Фрезеровщиков](#)

## Квартира

Количество комнат

4

Жилая площадь

69 м<sup>2</sup>

Площадь кухни

12 м<sup>2</sup>

Общая площадь

101.3 м<sup>2</sup>

Этаж

14/14

## Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Вид из окна

на улицу

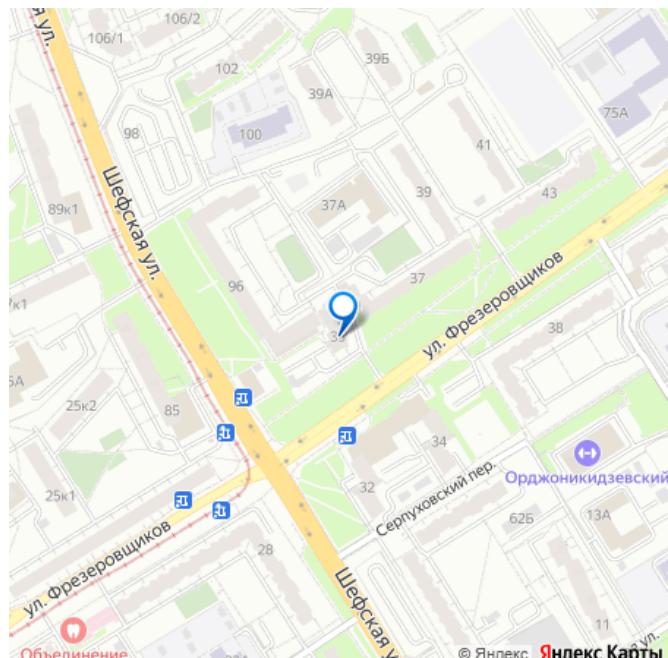
лифт

<https://sverdlovsk.move.ru/objects/92863969>  
09

Агент

**79000000000**

для заметок

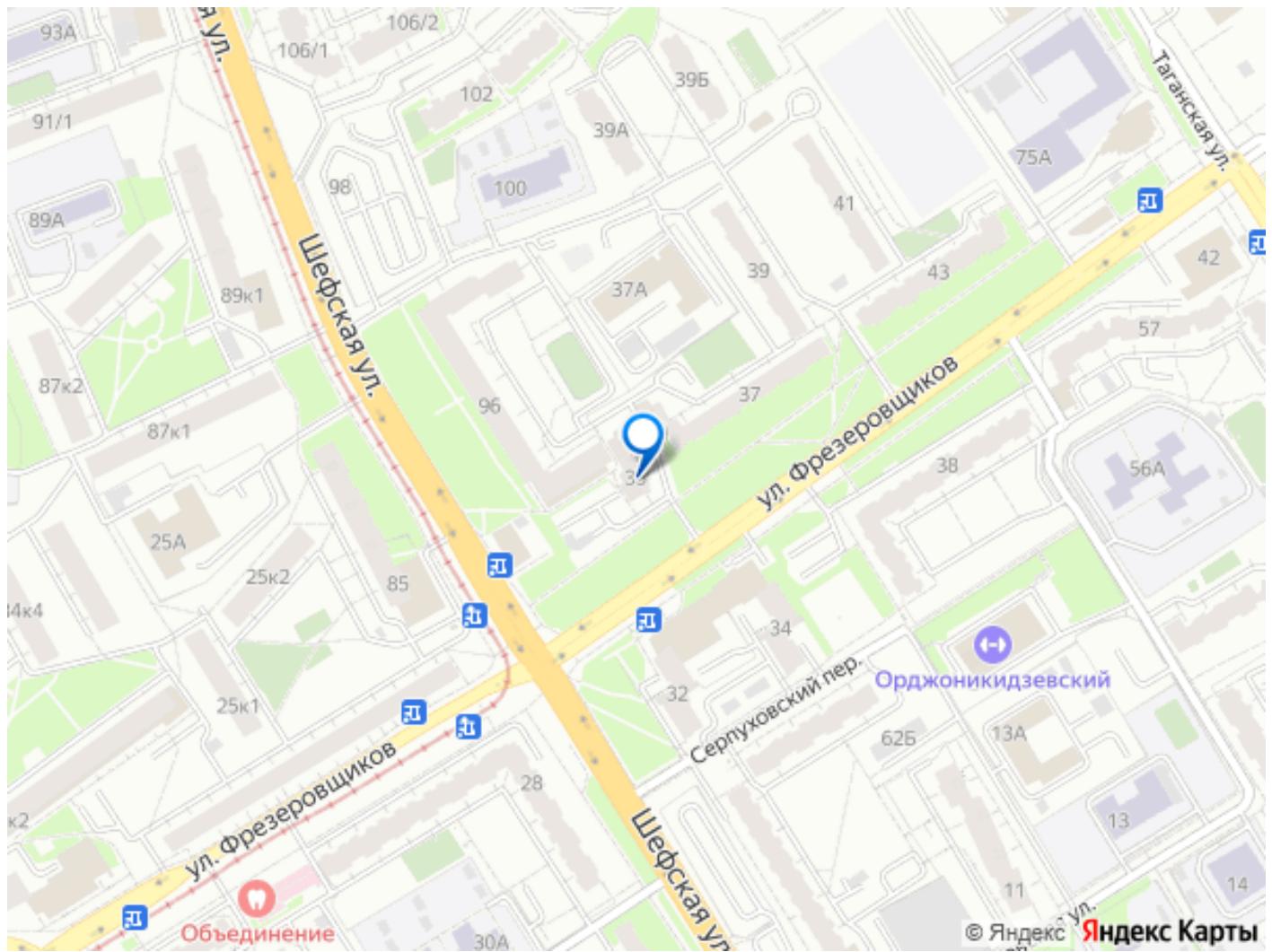


## **Описание**

Арт. 117076853 Продаётся 4-комн. квартира в м-н ?Эльмаш, Орджоникидзевского района г. Екатеринбурга. Квартира находится на последнем этаже, а это значит сверху ни кто не будет шуметь. Общая площадь 101,3 кв.м (из них: кухня 12 кв.м, гостиная 16 кв.м, спальня 15 кв.м, детская 13 кв.м, кабинет 10 кв.м, кладовая 3 кв.м). Окна выходят три стороны, светлая, теплая квартира. Два санузла. В квартире установлены пластиковые окна. Автомобильная парковка во дворе открытая. Вокруг дома чистая ухоженная территория, доброжелательные соседи. В шаговой доступности детские сады (№252, 521), школа № (46), дошкольные развивающие учреждения, медицинские центры, аптеки, магазины, маркетплейсы и автомастерские. Парк-стадион «Локомотив». Рядом остановка общественного транспорта (трамваи, автобусы, маршрутные такси). От дома до остановки 6-10 мин пешком. Удобная транспортная развязка, до ТЦ «Veer Mall» 5 минут на автомобиле, на общественном транспорте 20 минут. Один взрослый собственник, документы готовы, обременений нет, материнский капитал не использовался, в квартире никто не прописан. Перепланировок в квартире нет. Гарантируем быстрый выход на сделку.

**ИПОТЕКА ПО СНИЖЕННОЙ СТАВКЕ ОТ 14,75%  
ТОЛЬКО ДЛЯ ПОКУПАТЕЛЕЙ «САМОЛЁТ  
ПЛЮС». ФЕДЕРАЛЬНАЯ КОМПАНИЯ «САМОЛЕТ  
ПЛЮС» ГАРАНТИРУЕТ ФИНАНСОВУЮ  
БЕЗОПАСНОСТЬ ДЛЯ НАШИХ КЛИЕНТОВ**





Move.ru - вся недвижимость России