

Создано: 08.08.2025 в 17:27

Обновлено: 11.12.2025 в 08:52

Свердловская область, Екатеринбург,
улица Амундсена, 2

20 471 840 ₽

Свердловская область, Екатеринбург, улица Амундсена, 2

Округ

[Екатеринбург, Ленинский район](#)

Улица

[улица Амундсена](#)

Квартира

Количество комнат

4

Высота потолков

2.72 м

Жилая площадь

55.9 м²

Площадь кухни

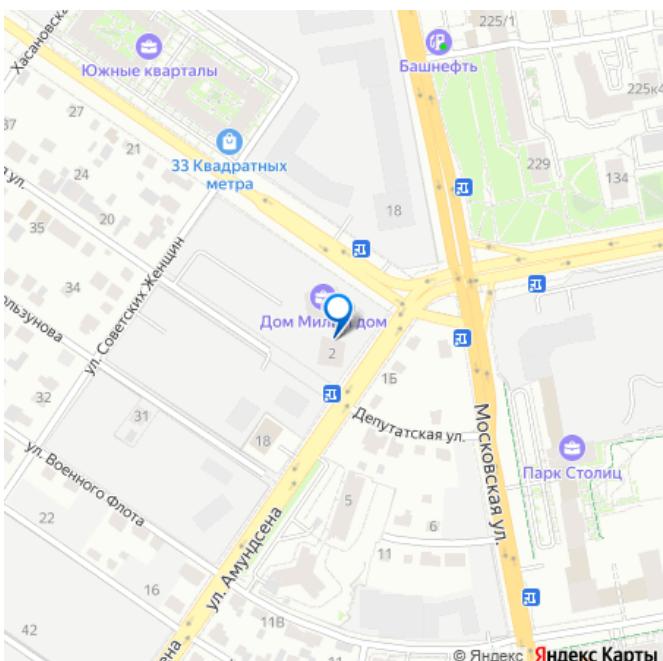
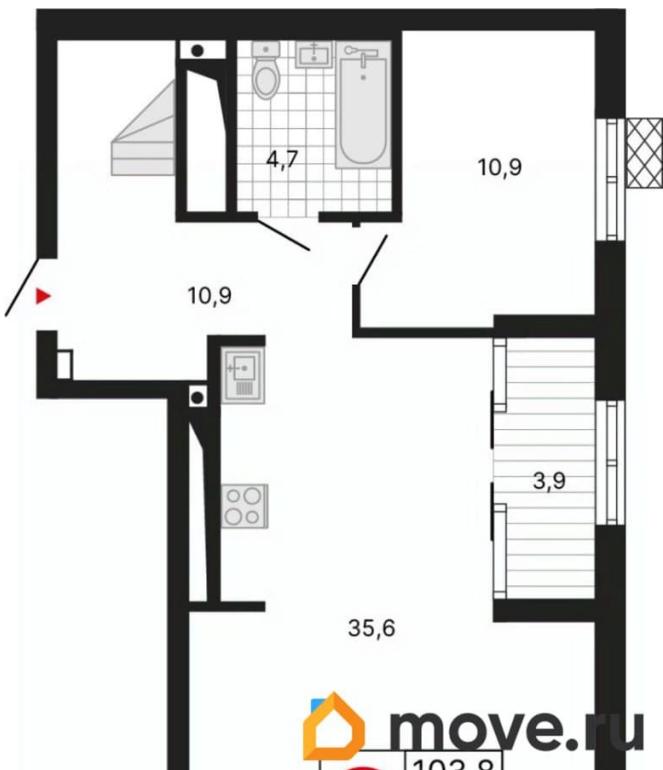
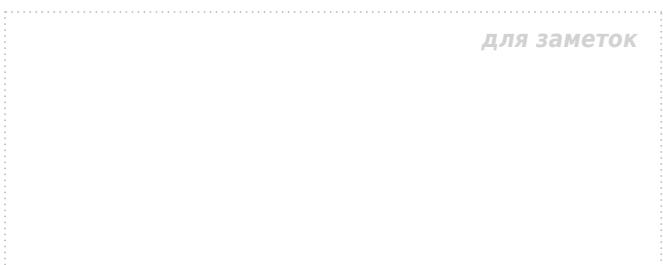
35.7 м²

Общая площадь

107.88 м²

Этаж

28/29



Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Ремонт

<https://sverdlovsk.move.ru/objects/92839740>

46

BAZA Development, BAZA Development

79945091853

с отделкой

Квартира в новостройке

да

Год сдачи

4 квартал 2025 г.

лифт

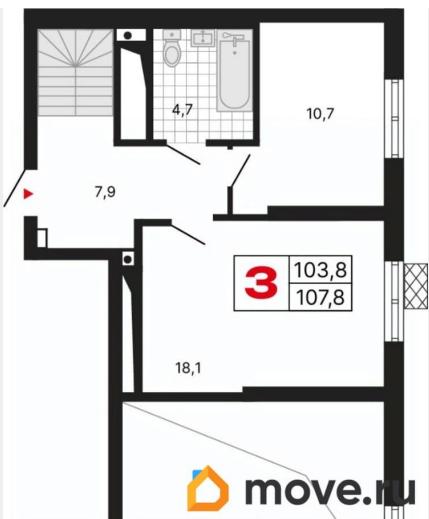
Описание

Успейте забронировать, пока действует скидка! Предложение ограничено! Стоимость квартиры указана со скидкой, ваша экономия составит 1,540,892 RUB. По всем вопросам обращайтесь в офис продаж, мы вам все подробно расскажем! 4-комн. квартира от застройщика с предчистовой отделкой в ЖК «Милый дом» на 28 этаже. Общая площадь: 107.88 кв.м., жилая: 55.9 кв.м., площадь просторной кухни-столовой: 35.67 кв.м. Угловая квартира, идеально подойдет любителям тишины и панорамных видов. В квартире один совмещенный санузел. Высота потолков 2.72 м. Дом монолитный, двухподъездный, переменной этажности, от 15 до 29 этажей. Квартира находится во 2-й секции высотой 29 этажей в корпусе 1. На этаже 11 квартир. В подъезде 2 пассажирских и 2 грузовых лифта. Окончание строительства - 1 квартал 2026 года.

Оформление сделки по договору долевого участия. Дом «Милый дом» — это проект комфорт-класса от застройщика BAZA Development, расположенный на Юго-Западе. Жилой комплекс включает две очереди с подземным паркингом, автомойкой, общественными пространствами и пешеходной аллеей длиной в семь кварталов. Это дом, где всё включено. Вместо поездок в отели 5, мы предлагаем комфортное

проживание в «Милом доме», где любой вопрос решается нажатием кнопки лифта. Жителей и гостей первой очереди на улице встречает фотогеничное пространство — плаза с качелями, шезлонгами и арт-объектом, внутри — огромное лобби с круглосуточным ресепшеном, сотрудником управляющей компании и кофейней DUO. В проекте второй очереди предусмотрены детский клуб и спортзал. На 30 этаже первой очереди расположен комьюнити-центр с панорамным видом на город. Это бесплатное общественное пространство для работы, встреч и отдыха с друзьями, где можно провести время от фортепианного вечера до гриля. Вас ждут переговорки, чилл-аут зона, кухня и гриль-зона. На подземных этажах находится тёплый паркинг и автомойка. Вы можете привезти авто сами или воспользоваться услугами ресепшена — мы заберём машину, помоем и вернём обратно. «Милый дом» открывает застройку семи кварталов, создавая «новый центр города». Главная зелёная артерия района — прогулочная аллея, идеальная для вечерних прогулок и встреч с друзьями. Команда УК BAZA — одно из подразделений застройщика. Офис УК находится прямо в доме. Каждый месяц УК измеряет индекс лояльности с помощью telegram-бота, в прямом эфире проводятся online-собрания, а для жителей есть удобное приложение, чтобы оплатить коммунальные услуги и оставить обращение. Также УК организует праздники, мероприятия и мастер-классы для жителей.

#ZMZgIV

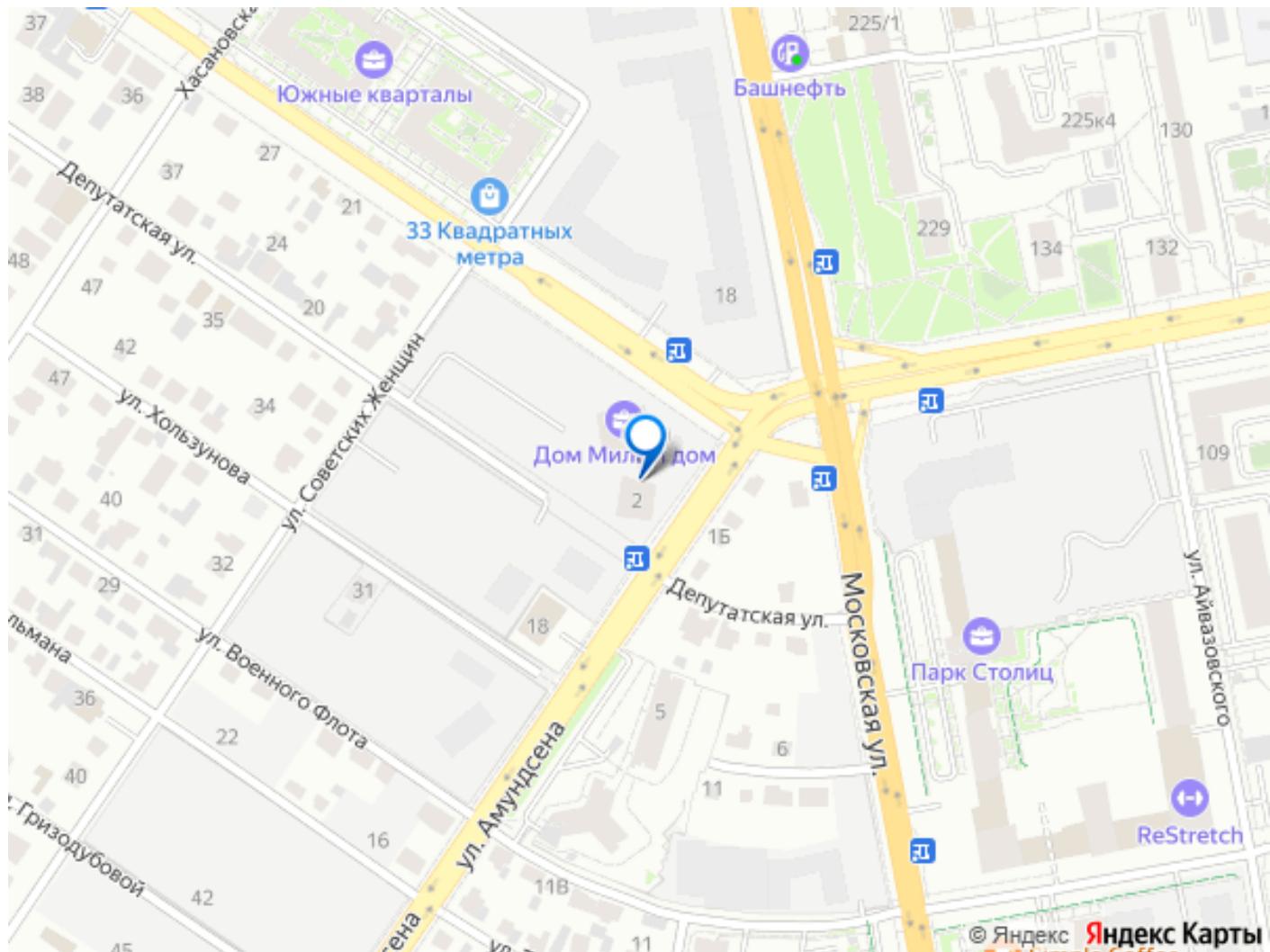


ДОМ
МИЛЫЙ
ДОМ

ПОСЛЕДНИЕ КВАРТИРЫ

сдача 4 кв 2025 г

4 | 107.88 | move.ru



Move.ru - вся недвижимость России