

Создано: 03.07.2025 в 06:22

Обновлено: 18.11.2025 в 08:29

**Свердловская область, Екатеринбург,  
Братская**

**12 000 000 ₽**

Свердловская область, Екатеринбург, Братская

Округ

[Екатеринбург, Чкаловский район](#)

Улица

[улица Братская](#)

## Квартира

Количество комнат

4

Жилая площадь

58.8 м<sup>2</sup>

Площадь кухни

10.6 м<sup>2</sup>

Общая площадь

108 м<sup>2</sup>

Этаж

12/24

## Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Тип санузла

раздельный

Вид из окна

<https://sverdlovsk.move.ru/objects/9286397860>

Агент

**790000000000**

для заметок



во двор

Ремонт

без ремонта

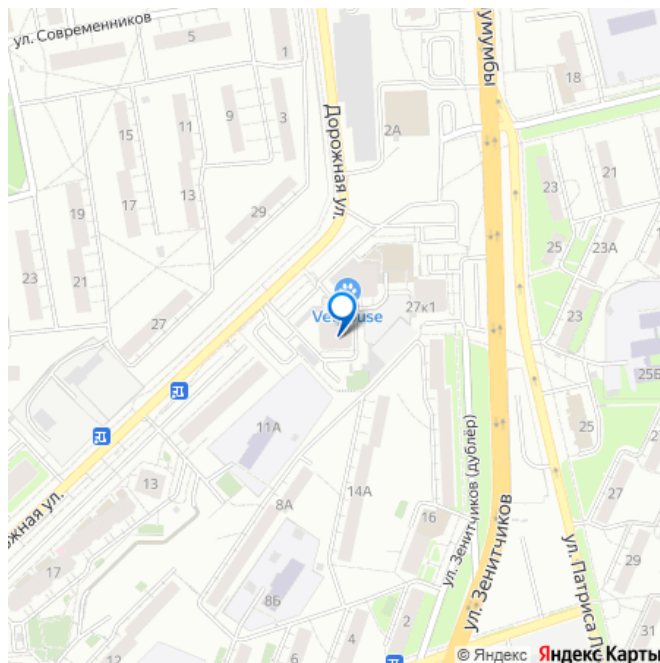
Квартира в новостройке

да

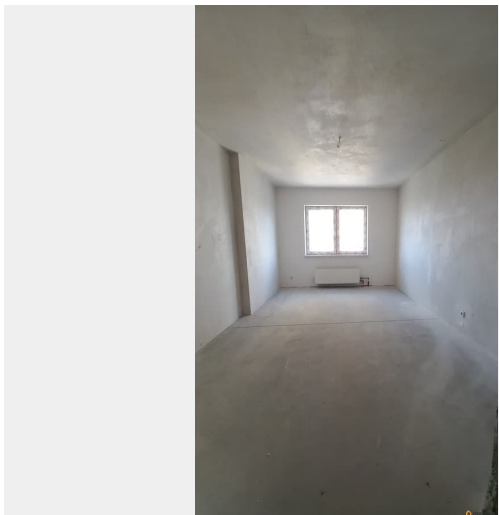
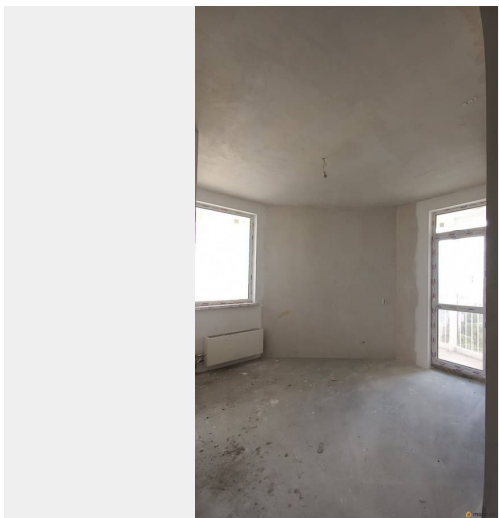
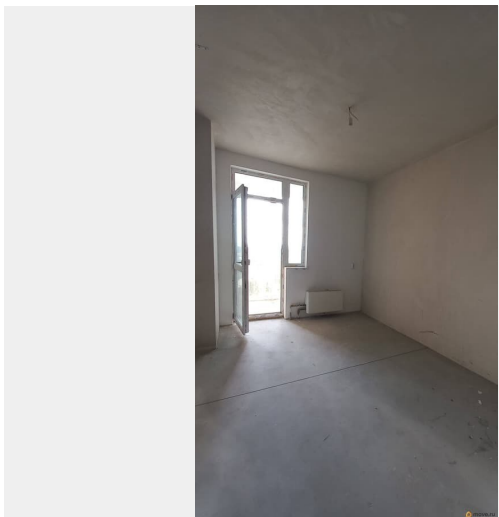
лифт

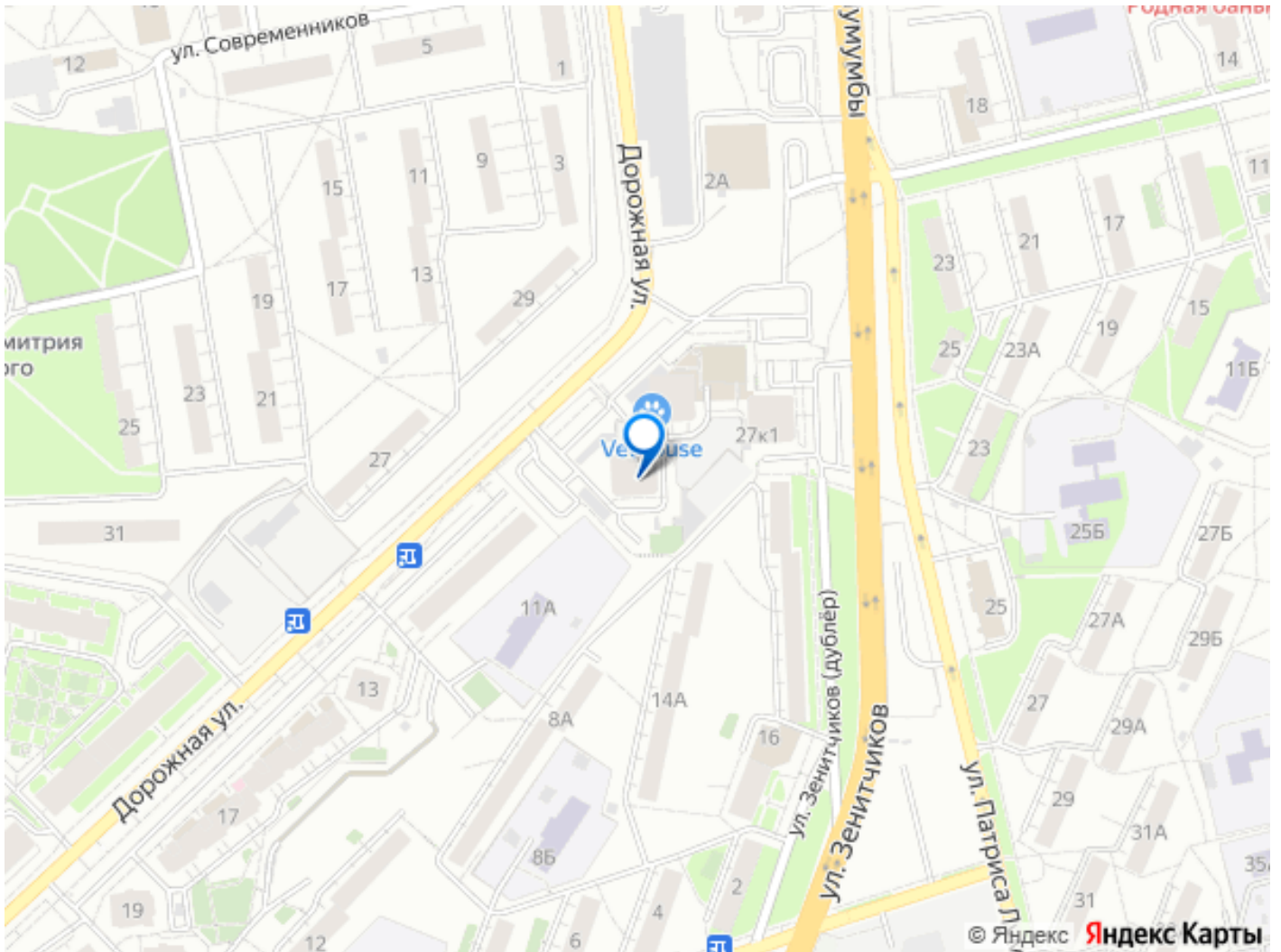
## Описание

Звоните, по цене договоримся. Просторная квартира для большой семьи (общая площадь с учетом лоджий 108 кв.м.) в ЖК «ЗД Клуб». Дом год постройки 2018 -класс энергоэффективности В(высокий), хорошая звуко и теплоизоляция. В доме организовано ТСЖ, своя газовая котельная, как следствие небольшие коммунальные платежи. Консьерж. 4 лифта (два грузовых + два пассажирских. Подземный паркинг. Детская площадка разделена на 2 зоны, для малышей и более взрослых детей Отличная планировка: большие комнаты правильной формы, вместительная гардеробная (кладовая), просторный коридор, два санузла, две панорамные лоджии. Красивый вид на город. Отделка под чистовую. В шаговой доступности Вся городская инфраструктура: детские сады, школы, продуктовые магазины, пункты выдачи Ozon, WB, остановки общественного транспорта, обустроенный парк, быстрый выезд в центр и на объездную дорогу. Документы готовы. Быстрый выход на сделку. В собственности более 5 лет, один совершеннолетний собственник, никто не прописан. Один взрослый собственник. Без обременений. Никто не прописан. Хорошая транспортная доступность: до метро можно дойти пешком, у дома автобусная остановка. Развитая



инфраструктура: рядом магазин, школа,  
детский сад.





Move.ru - вся недвижимость России