

Создано: 08.04.2024 в 11:08

Обновлено: 05.12.2025 в 11:08

**14 700 000 ₽**

Округ

[Екатеринбург, Ленинский район](#)

## Квартира

Количество комнат

4

Высота потолков

3 м

Жилая площадь

72 м<sup>2</sup>



Площадь кухни

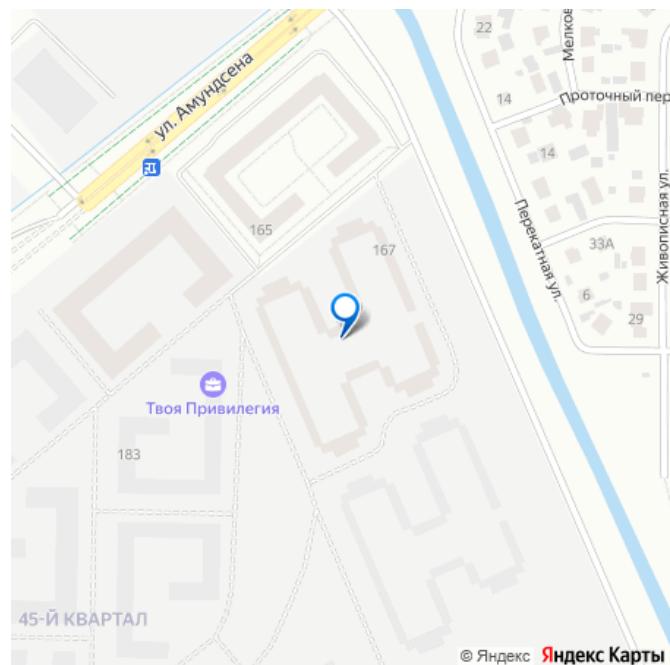
34 м<sup>2</sup>

Общая площадь

111 м<sup>2</sup>

Этаж

1/3



## Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

лоджия

Тип санузла

совмещенный

Квартира в новостройке

<https://sverdlovsk.move.ru/objects/69226924>

65

Анастасия Алексеевна, ДОМОС КЛУБ

**79120323358**

для заметок

да

Год сдачи

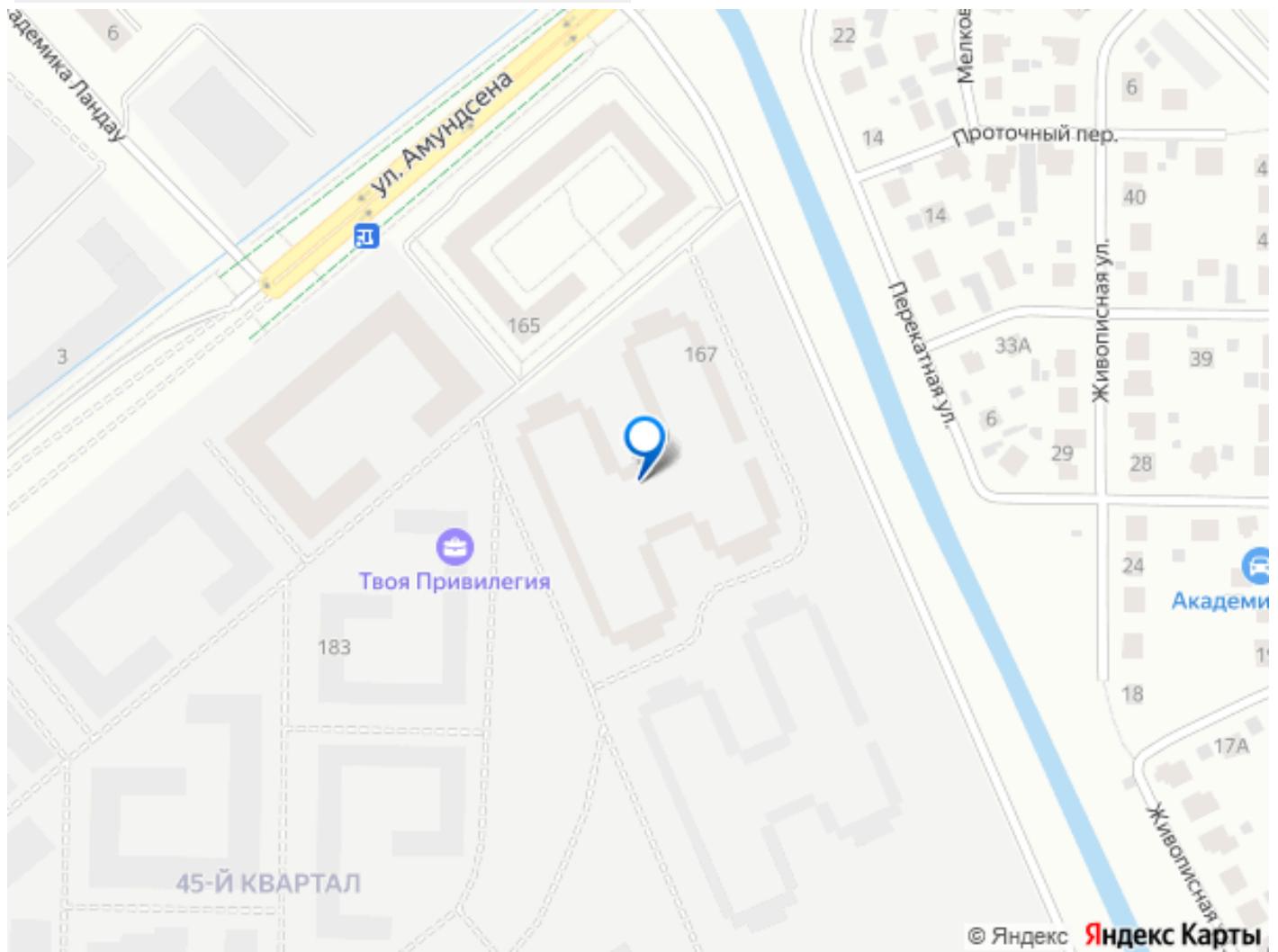
4 квартал 2025 г.

## Описание

Цена актуальна до конца августа. Открыты для встречных предложений и разных форм оплаты. Рассмотрим рассрочку, зачет вторичного жилья. Переуступка от физ.лица, сдача совсем скоро. Квартира только для тех, кто хочет жить в бизнес- классе. Для большой семьи, которая ценит комфорт и развитие своих детей, кто хочет просыпаться под пение птиц и завтракать на своей террасе. 4-х комнатная квартира в клубном поселке «Твоя Привилегия» О КОМПЛЕКСЕ: - закрытая территория, въезд под шлагбаум. - парковочные места, исходя из расчета 1,5 места на 2 квартиры. -собственный пруд, река Патрушиха - 2 детских сада, один из них сдается с первой очередь и работает по тарифам муниципального, школа в перспективе. первостепенное право поступления имеют жильцы комплекса. - малоэтажные дома (3 и 4 этажа), концепция загородной жизни, но в центре инфраструктуры. -выезд на в этом году. (официальная информация) -напротив ЖК бизнес-класса Амундсен с лучшим двором в Академическом. О КВАРТИРЕ: - дом 1.3. материал конструктива и межкомнатных стен- кирпич. -двухуровневая квартира: 3 изолированные спальни, огромная кухня-гостиная, два сан.узла, гардероб и собственная терраса на 1 этаже. -отдельный вход. Как в частном доме. -отделка под ключ, сан.узлы полностью в плитке. отделка в светлых тонах, никаких рыжих стен. -высокие потолки-3 метра. везде установлены

натяжные потолки. - панорамные окна «в пол» Ввод дома в эксплуатацию-осень 2025 г.  
Аналоговых предложений на рынке нет. ID  
объекта в нашей базе: 4730





Move.ru - вся недвижимость России