

Создано: 27.04.2025 в 01:30

Обновлено: 30.10.2025 в 20:56

**Свердловская область, Екатеринбург,  
улица Антона Валека, 18**

**19 700 000 ₽**

Свердловская область, Екатеринбург, улица Антона Валека,  
18

Улица

[улица Антона Валека](#)

## Квартира

Количество комнат

4

Высота потолков

2.7 м

Жилая площадь

65.2 м<sup>2</sup>

Площадь кухни

15.8 м<sup>2</sup>

Общая площадь

112.5 м<sup>2</sup>

Этаж

5/9

## Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

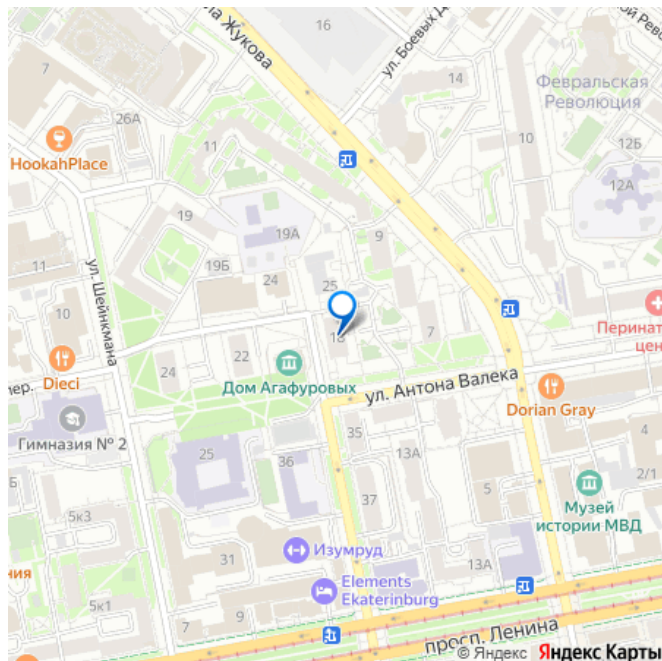
лоджия

<https://sverdlovsk.move.ru/objects/9277991929>

**Собственник**

**79122414767**

для заметок



Тип санузла

совмещенный

Вид из окна

на улицу

Ремонт

дизайнерский

Покупка в ипотеку

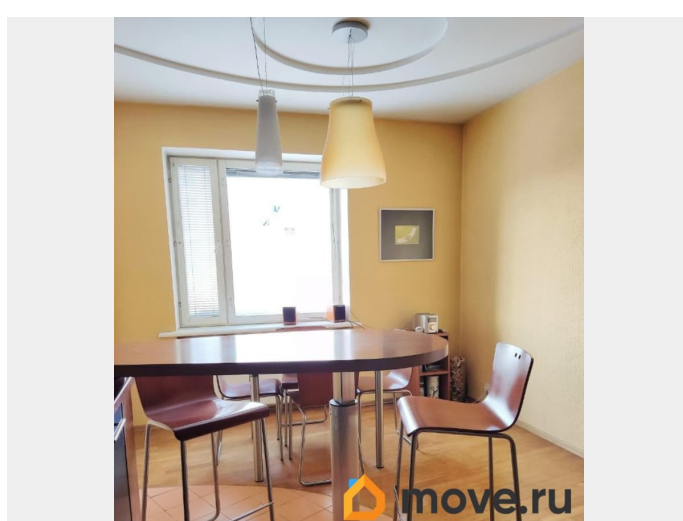
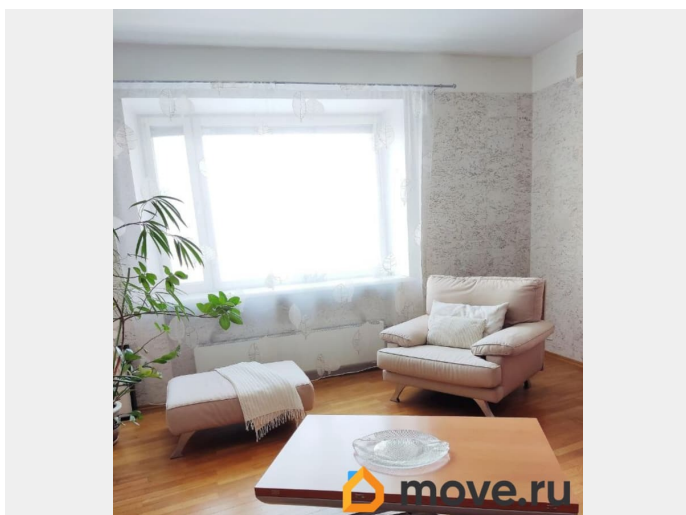
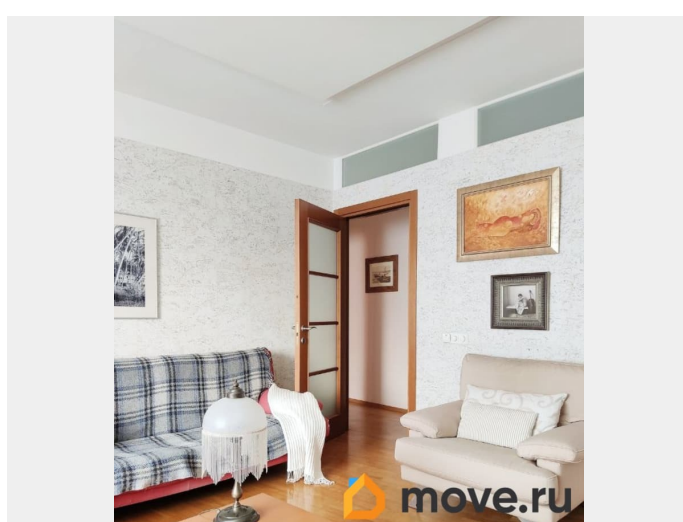
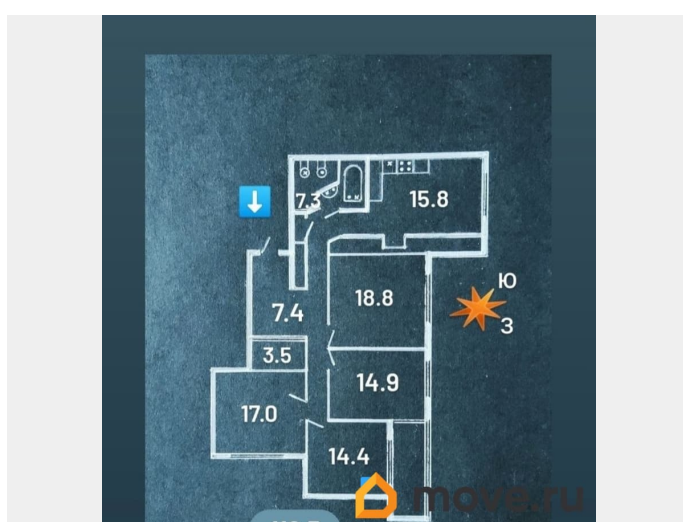
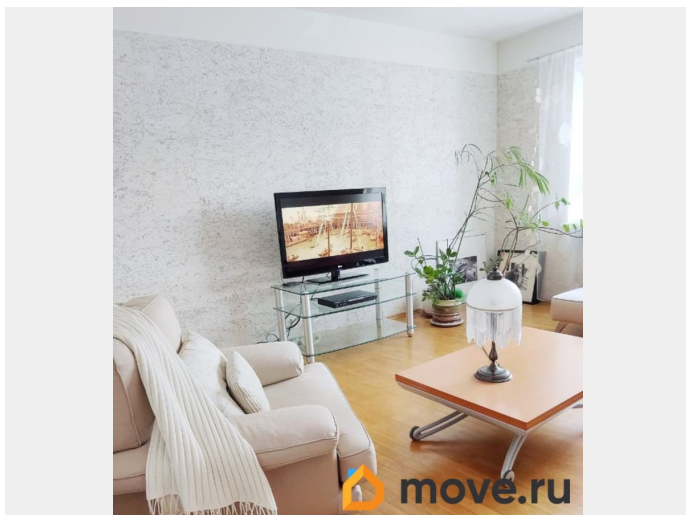
да

возможна ипотека, лифт, парковка

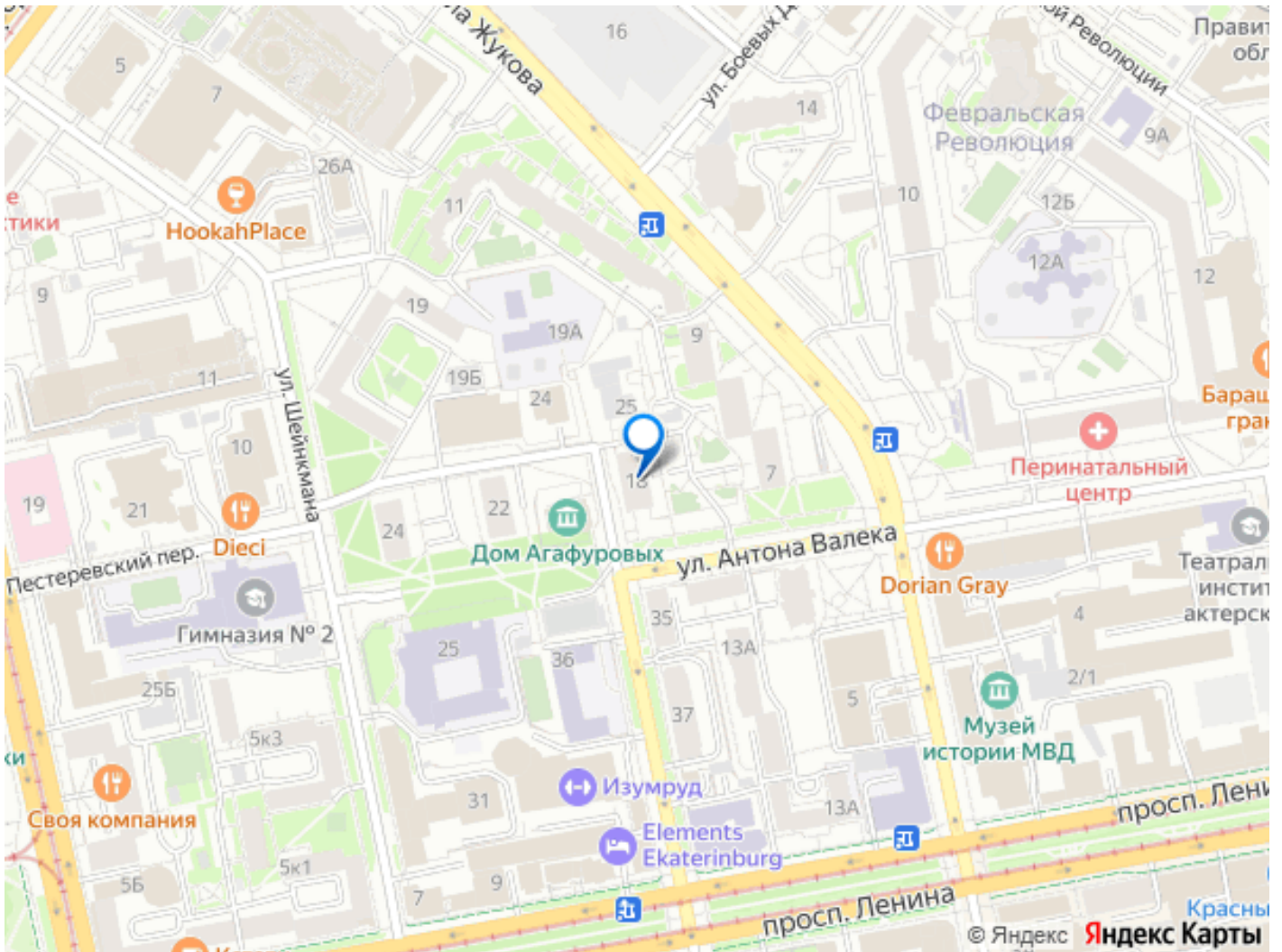
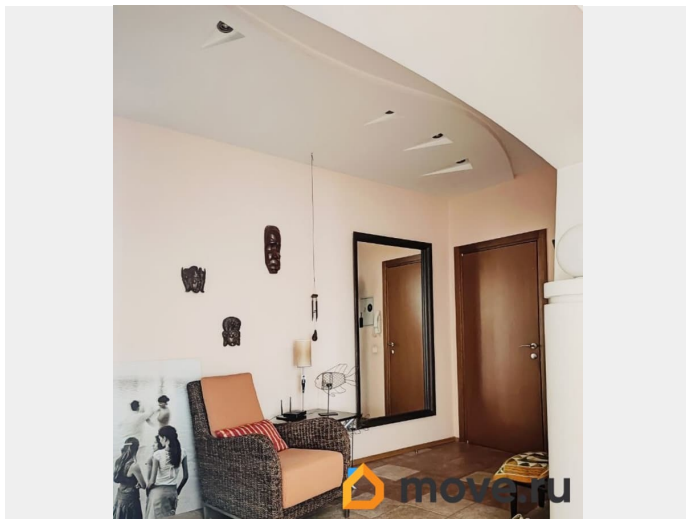
## Описание

Продаю квартиру в историческом центре Екатеринбурга, ул.Антон Валека,18. В шаговой доступности две престижных школы: языковой лицей N2 и гимназия N9. 5 минут пешком до Площади 1905г. 10 минут пешком до набережной Городского пруда и Исторического сквера. 15 минут пешком до Ельцин Центра и Театра Драмы. Спецпроект, один подъезд, 36 квартир. Кирпичный добротный дом был построен для советской партийной элиты. Квартиру отличает пропорциональная, логичная и очень комфортная геометрия. А также функциональное соотношение и распределение площадей всех помещений. Равновеликие изолированные комнаты и большая кухня-столовая. Просторная прихожая и гардероб. Окна на юго-запад с красивым светом и видом на историческую усадьбу купцов Агафуровых. Напольное покрытие - штучный паркет натуральный дуб(Германия). В сан.узле тёплый пол, биде. Кондиционеры в трёх комнатах. Лоджия. Стеклопакеты финские: дубовые(натуральные) рамы внутри, алюминиевые снаружи, аргон; между рамами

жалюзи. Звукоизоляция 95%. «Второй свет» в двух комнатах. На кухне ниша для холодильника. Отдельная ниша для стиральной машины и бойлера. Между этажами кладовая 4кв.м. для каждой квартиры. Двор закрытый озелененный, с оборудованными детскими площадками и фитнес-зоной. Видеонаблюдение. Альтернативная продажа.







Move.ru - вся недвижимость России