

Создано: 11.12.2025 в 18:35

Обновлено: 11.12.2025 в 18:03

**Свердловская область, Серов, улица  
Площадь Metallургов, 2Б**

**5 500 000 ₽**

Свердловская область, Серов, улица Площадь Metallургов,  
2Б

## Квартира

Количество комнат

4

Жилая площадь

95.4 м<sup>2</sup>

Площадь кухни

12.2 м<sup>2</sup>

Общая площадь

124.3 м<sup>2</sup>

Этаж

2/4

## Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Покупка в ипотеку

да

возможна ипотека, лифт

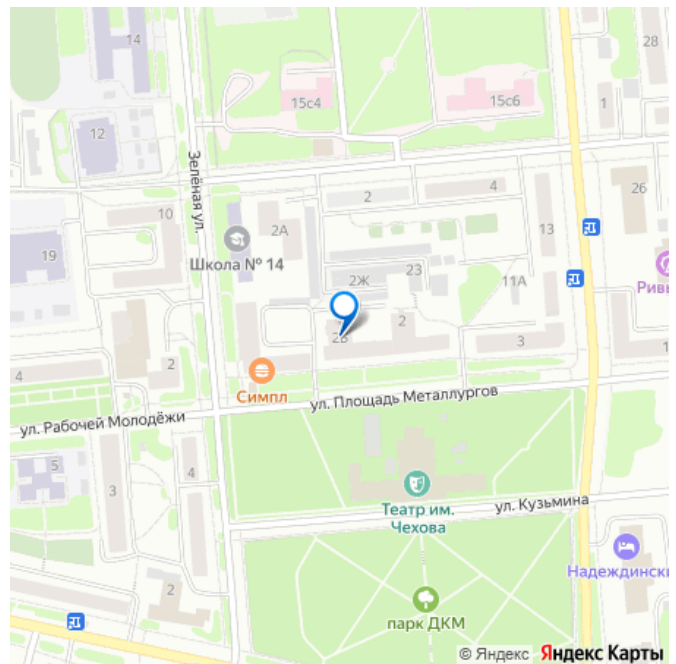
## Описание

Продаётся просторная 4-комнатная квартира

<https://sverdlovsk.move.ru/objects/9287352107>

**Группа Гута, Группа Гута**  
**79855082202**

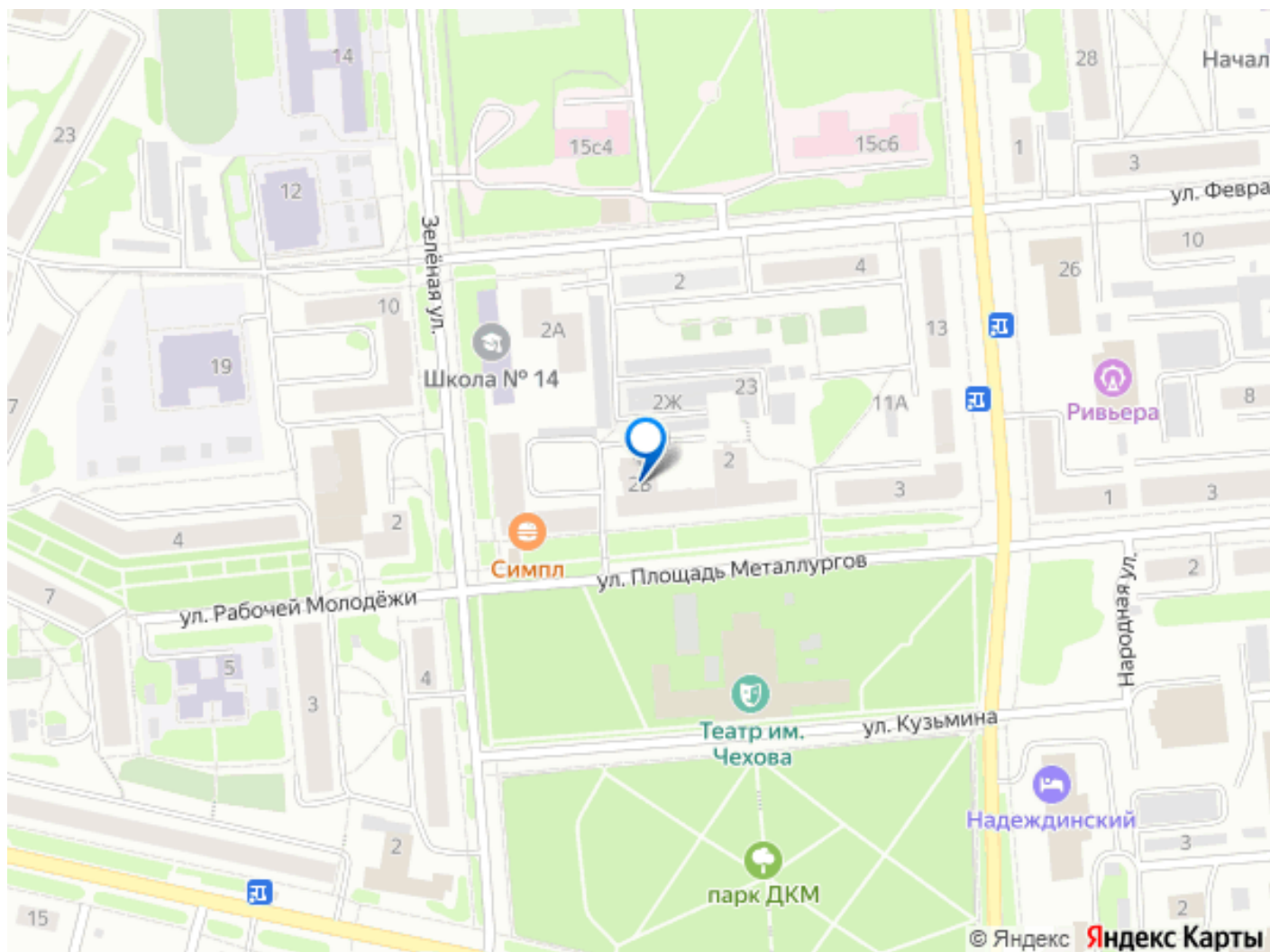
для заметок



площадью 124,3 кв.м, расположенная на 2 этаже кирпичного дома в центре Серова, на площади Metallургов. Удачное расположение и большая площадь делают объект комфортным как для проживания, так и для возможной адаптации под коммерческое использование. В квартире четыре изолированные комнаты площадью 17,8 / 16,8 / 23,9 / 14,9 кв.м, кухня 12,2. Жилая площадь — 95,4 кв.м. Состояние — под ремонт, что позволяет новому собственнику реализовать пространство под свои задачи: современную семейную квартиру, мини-офис, центр услуг или иной формат, востребованный в центральной части города. Квартира долгое время не использовалась, что даёт возможность провести обновление без необходимости демон-тажа старых отделочных решений. Дом находится в жилом квартале в самом центре города. Рядом расположены остановки обще-ственного транспорта, социальные учреждения, магазины и инфраструктура. Удобный подъезд, хороший пешеходный трафик — дополнительное преимущество для тех, кто рассматривает покуп-ку с коммерческой целью. Полная стоимость в договоре, быстрый выход на сделку.







Move.ru - вся недвижимость России