

Создано: 07.09.2025 в 09:33

Обновлено: 10.12.2025 в 17:41

**Свердловская область, Екатеринбург,  
улица Машинная, 1Бк2**

**27 000 000 ₽**

Свердловская область, Екатеринбург, улица Машинная, 1Бк2

Округ

[Екатеринбург, Ленинский район](#)

Улица

[улица Машинная](#)

## Квартира

Количество комнат

4

Жилая площадь

55.8 м<sup>2</sup>

Площадь кухни

31.8 м<sup>2</sup>

Общая площадь

124.9 м<sup>2</sup>

Этаж

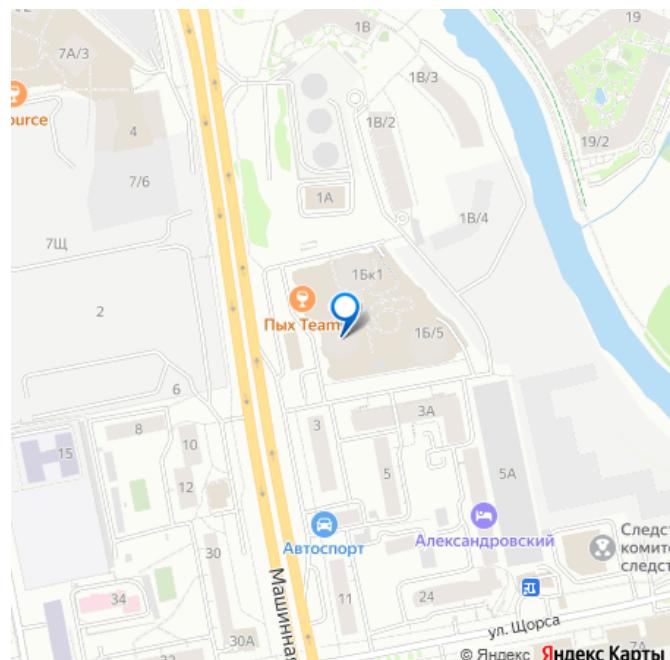
24/37



## Детали объекта

Тип сделки

Продам



Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

ЛОДЖИЯ

Тип санузла

<https://sverdlovsk.move.ru/objects/92847461>

77

**Ирина Созинова, Ориентир.**

**Недвижимость**

**79827324535**

для заметок

раздельный

Вид из окна

во двор

Ремонт

без ремонта

Квартира в новостройке

да

Покупка в ипотеку

да

возможна ипотека, лифт

## **Описание**

Арт. 115989817 К продаже предлагается 4-х комнатная видовая квартира в ЖК бизнес-класса «Чемпион-парк» в близости к центру. Квартира выполнена по спецпроекту, свободная планировка, высокие потолки. В квартире: стены оштукатурены, пол в черновой отделке, что позволяет реализовать свое дизайнерское решение в отделке квартиры. Просторная кухня гостиная площадью 31,8 м<sup>2</sup>, четыре изолированные комнаты, гардеробная комната, два санузла, панорамное остекление окон, наличие двух лоджий дает дополнительное пространство для отдыха и открывает прекрасные виды на город. Комфортная зона лобби предусмотрена, как для деловых встреч, так и для комфортного отдыха за чашкой кофе. Наличие спорт-клуба и кафе. Наличие консьерж-сервиса на ресепшен жилого комплекса. Закрытый благоустроенный двор с игровой и спортивной площадками, имеется подземный паркинг и придомовая парковка, круглосуточная охрана, видеонаблюдение. Управляющая компания предоставляет большой спектр услуг: доставка еды,

клининг, химчистка, сантех.работы (заказы можно оформить через мобильное приложение). Развитая инфраструктура района: в шаговой доступности садики, школы, магазины, спортивные клубы, остановки общественного транспорта. Вблизи ТЦ «Максидом», парк ЦПКиО им. Маяковского, Автовокзал, ТРЦ «Мегаполис», близость к центру, удобная транспортная развязка. Один взрослый собственник. Возможность купить квартиру в ипотеку, поможем с оформлением! Показы по предварительному согласованию!

