

Создано: 16.10.2025 в 13:20

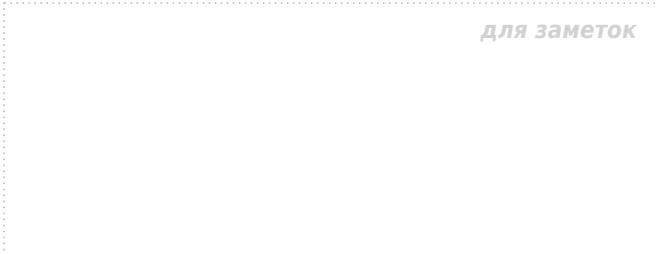
Обновлено: 06.12.2025 в 14:30

<https://sverdlovsk.move.ru/objects/92863955>

11

Агент

79000000000



**Свердловская область, Екатеринбург,
улица Миномётчиков**

6 700 000 ₽

Свердловская область, Екатеринбург, улица Миномётчиков

Округ

[Екатеринбург, Железнодорожный район](#)

Улица

[улица Минометчиков](#)



Квартира

Количество комнат

4

Жилая площадь

100 м²

Площадь кухни

9 м²

Общая площадь

125 м²

Этаж

5/5

Детали объекта

Тип сделки

[Продам](#)

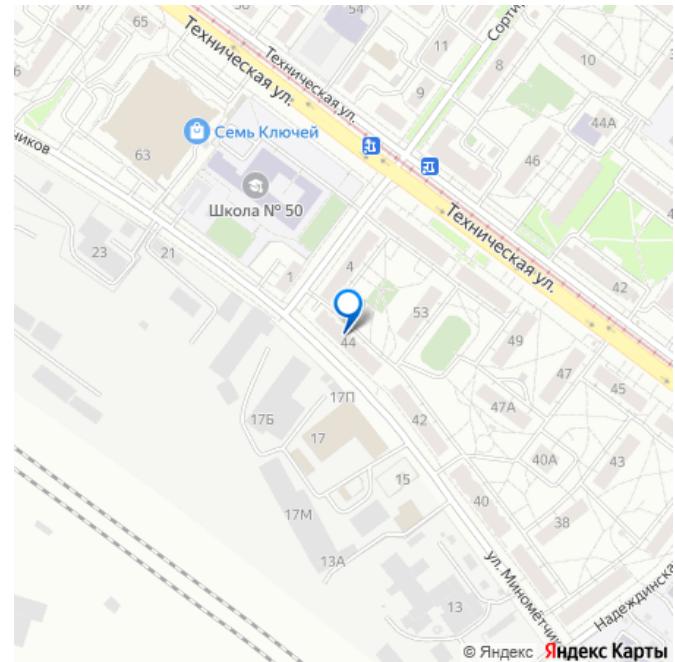
Раздел

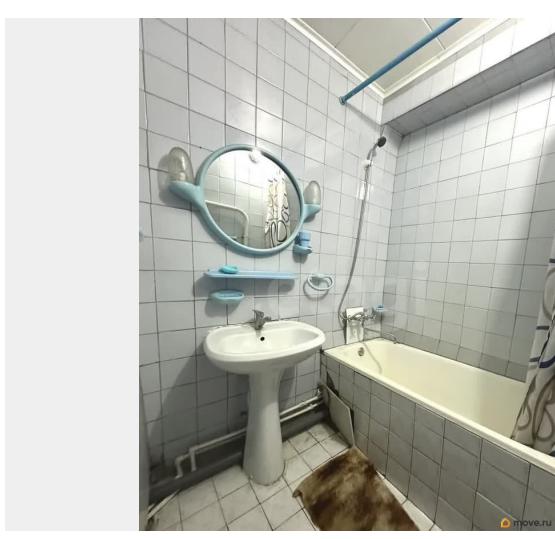
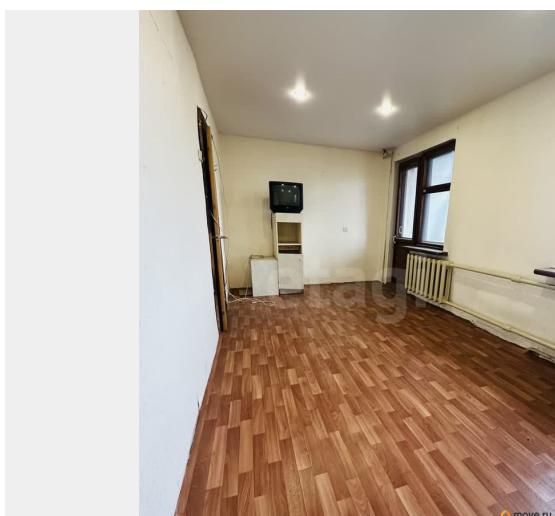
[Квартиры](#)

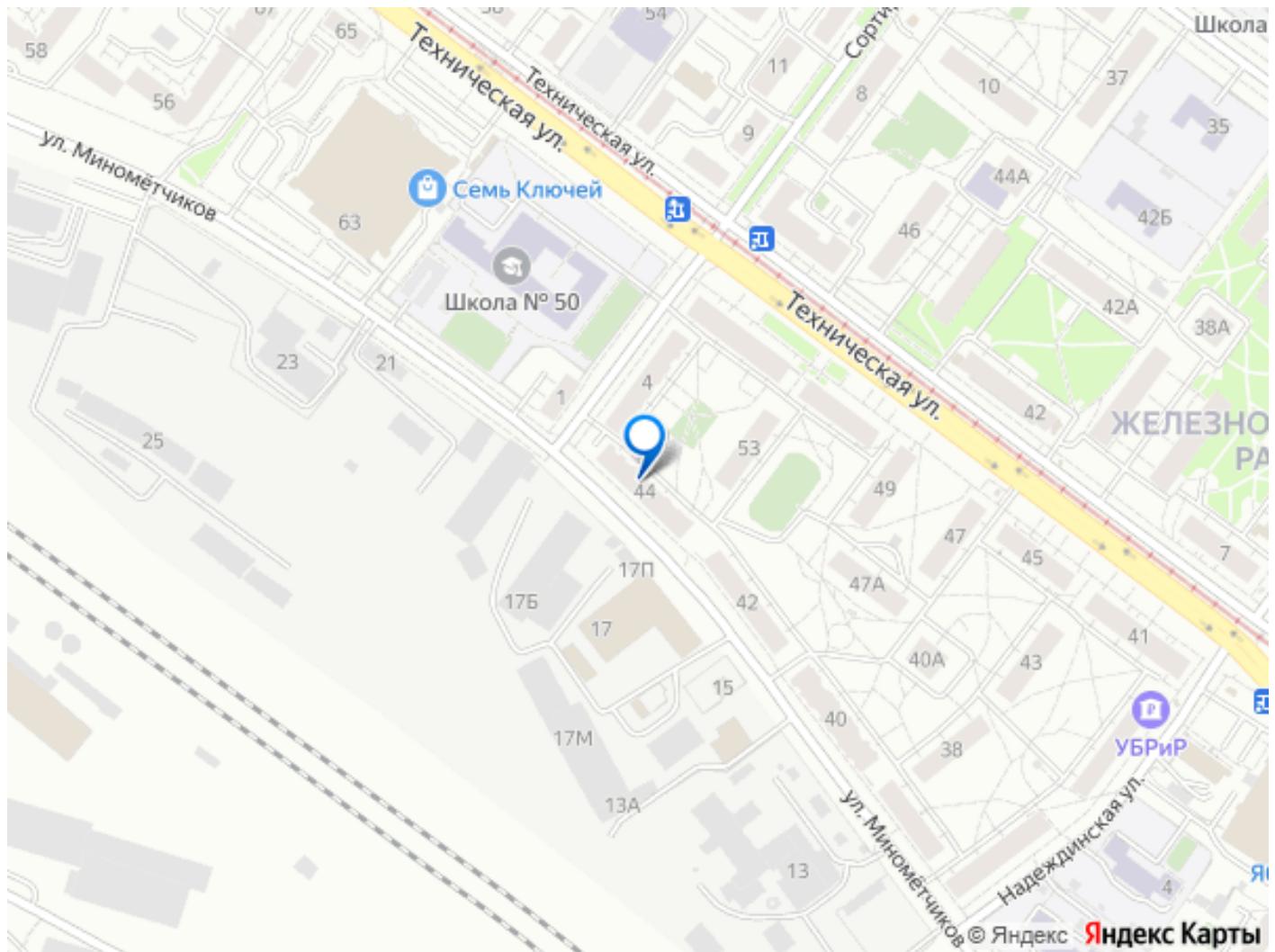
Описание

Продается просторная четырехкомнатная

квартира общей площадью 100 кв. м в двухуровневом исполнении, предлагающая рациональную планировку без неиспользуемых площадей. Все четыре комнаты отличаются удобной формой и солидными размерами: 20, 16, 12.5 и 12 кв. м. Объект находится в состоянии, готовом для чистовой отделки, что позволяет новым владельцам сразу приступить к ремонту согласно своим предпочтениям; частично выполнены натяжные потолки в двух комнатах, уложен керамический пол на кухне и присутствуют свежие обои, в санузлах трубы заменены, на втором этаже есть вывод для воды в комнаты. Существует техническая возможность для перепланировки. Ключевым преимуществом являются два раздельных санузла, расположенных на первом и втором уровнях, и две лоджии. Жилье характеризуется как теплое и энергоэффективное. Расположение объекта обеспечивает исключительную бытовую и социальную инфраструктуру: в непосредственной близости находятся школа №50, детская художественная школа №4, детские сады, стадион, футбольный корт/зимой каток, ставят красивую ёлку и оборудованная детская площадка во дворе. В шаговой доступности размещены торговые центры, включая ТЦ «Яблоко», вещевой рынок «Таганский ряд», аптеки и многочисленные магазины. Дом обладает отличной транспортной доступностью с развитой маршрутной сетью для быстрого перемещения по городу. Во дворе организованы парковочные места для личного транспорта. Квартира полностью освобождена от мебели и вещей, возможна чистая продажа. Звоните, п. Код пользователя: 152767 Номер в базе: 10086264







Move.ru - вся недвижимость России