

Создано: 20.10.2025 в 22:23

Обновлено: 26.11.2025 в 10:40

**Свердловская область, Екатеринбург,
улица Юлиуса Фучика**

32 500 000 ₽

Свердловская область, Екатеринбург, улица Юлиуса Фучика

Округ

[Екатеринбург, Чкаловский район](#)

Улица

[улица Юлиуса Фучика](#)

Квартира

Количество комнат

4

Жилая площадь

74 м²

Площадь кухни

15 м²

Общая площадь

131 м²

Этаж

8/15

Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Вид из окна

на улицу

Ремонт

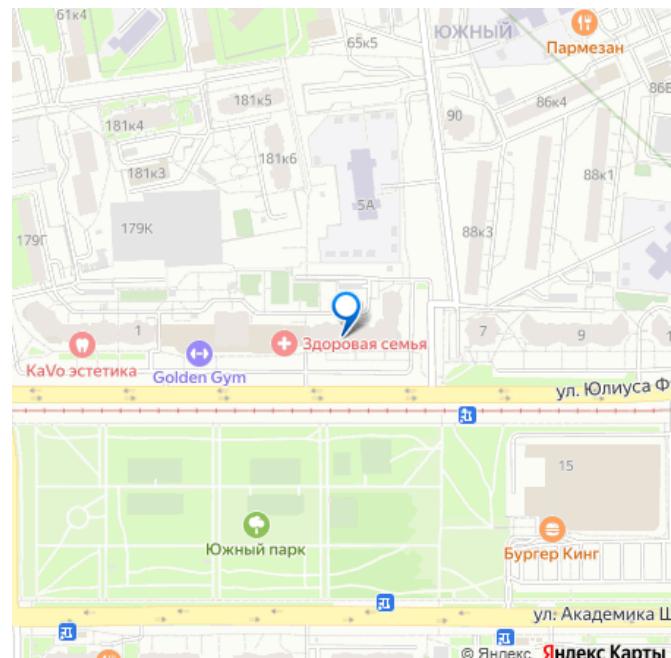
<https://sverdlovsk.move.ru/objects/92858569>

37

Агент

79000000000

для заметок



лифт

Описание

Продаю идеальную квартиру для семейного проживания. Преимущества квартиры в 131 м² (4 комнаты): - Просторные 3 спальни — идеально для семьи или работы из дома. - Вместительная кухня 15 м². -Гостиная и столовая - комфортное пространство для отдыха и приема гостей. - Гардеробная - удобное хранение одежды и аксессуаров. - Два санузла - повышенный комфорт и удобство для всей семьи. - Окна на две стороны - отличное естественное освещение и хорошая вентиляция. В этой квартире применены натуральные материалы: натуральный камень и дерево создают уникальную атмосферу уюта и роскоши, а также обеспечивают долговечность и надежность. +Использование дорогостоящих материалов гарантирует долговечность, устойчивость к износу и сохранение презентабельного вида на долгие годы.

+Техника от итальянских производителей Smeg: надежные, стильные и современные бытовые приборы, которые подчеркнут статус владельца и обеспечивают комфортное использование. Локация — главный козырь: *Район Ботаника — уютный, зелёный, с развитой инфраструктурой.

*Удобный транспорт: остановки у дома, быстрый выезд на ул. Шаумяна и кольцевую дорогу. *В шаговой доступности: ТЦ «Ботаника Молл», супермаркеты, аптеки, кафе и фитнес-клубы. Образование для детей — под рукой: *Школы № 154 и № 183 — высокий рейтинг, пешая доступность.

*Детские сады «Солнышко» и «Умка» —

безопасность и комфорт для малышей.

*Парки и скверы рядом — идеально для прогулок и активного отдыха.

Дополнительные преимущества: • Тихий двор с детской площадкой. • Современный дом с охраняемой территорией и парковкой. •

Отличная транспортная связь с центром города. В наличии 2 парковочных места по 30 м². В стоимость не входят. Спешите сделать жизнь своей семьи комфортнее! Звоните для просмотра: все детали обсудим индивидуально. Р.С. Район Ботаника — это не просто адрес, это качество жизни. Убедитесь сами! Арт. 105675772



