

Создано: 24.05.2025 в 16:29

Обновлено: 19.12.2025 в 13:40

**Свердловская область, Екатеринбург,
улица Юлиуса Фучика, 5**

32 500 000 ₽

Свердловская область, Екатеринбург, улица Юлиуса Фучика,
5

Округ

[Екатеринбург, Чкаловский район](#)

Улица

[улица Юлиуса Фучика](#)

Квартира

Количество комнат

4

Жилая площадь

74 м²

Площадь кухни

15 м²

Общая площадь

131 м²

Этаж

8/15

Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

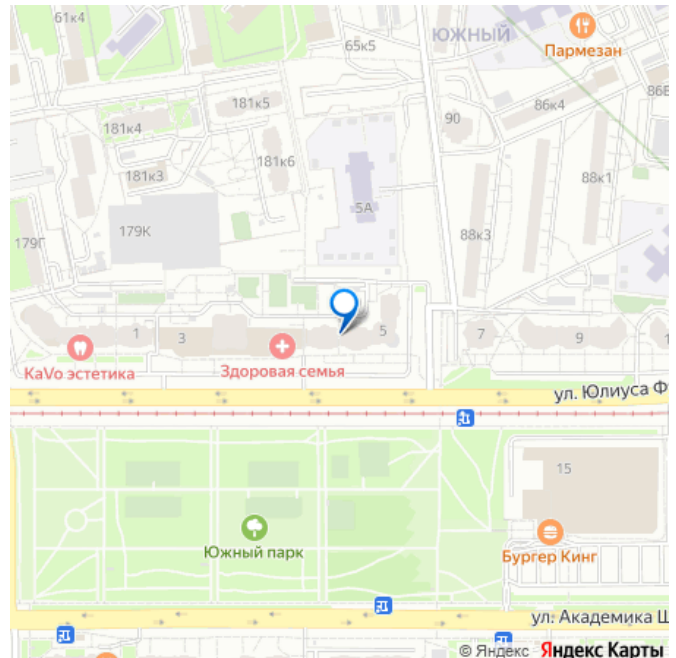
лоджия

<https://sverdlovsk.move.ru/objects/9287311571>

**Алина Родионова, Бюро
недвижимости 1**

79827508643

для заметок



Тип санузла

два

Вид из окна

на улицу

Ремонт

дизайнерский

Покупка в ипотеку

да

возможна ипотека, лифт

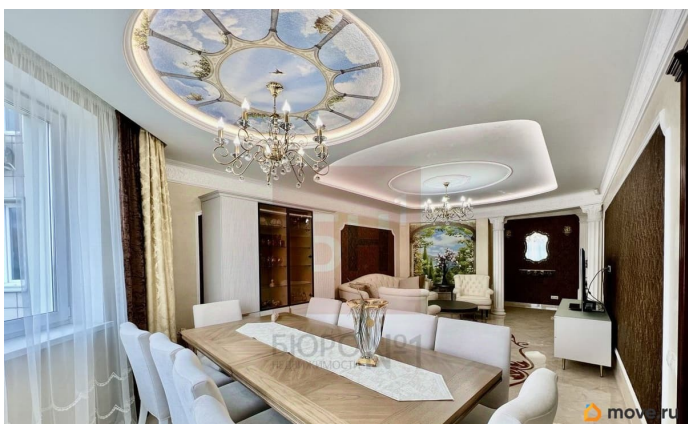
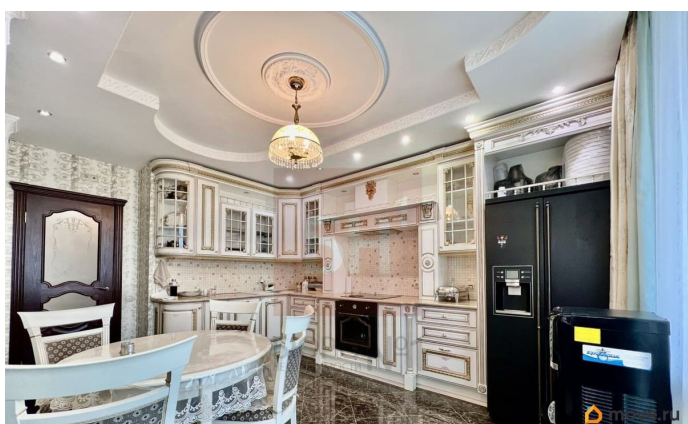
Описание

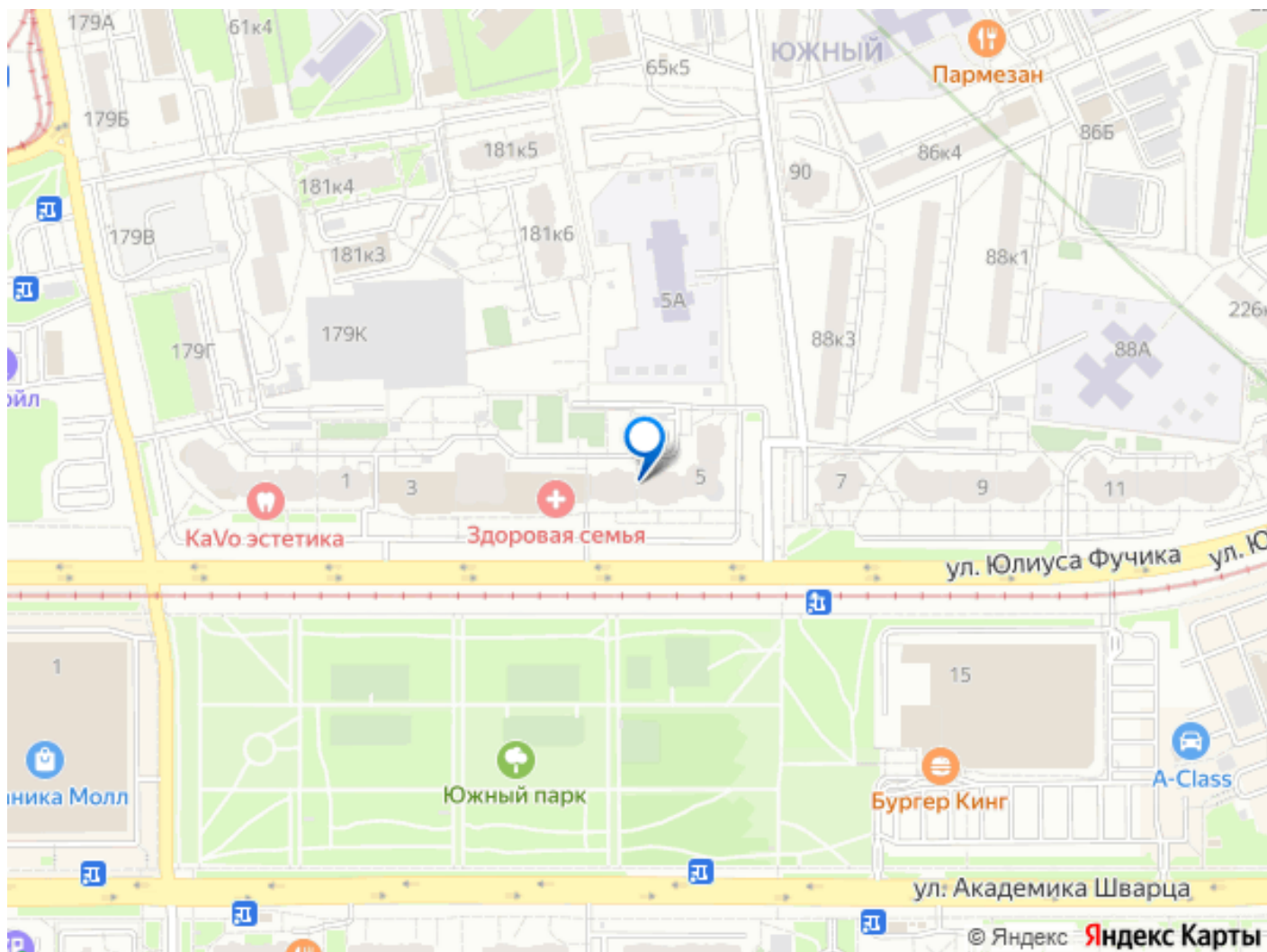
Продаю идеальную КВАРТИРУ С СЕМЕЙНЫМ ПАРКИНГОМ НА 4 М/М для комфортного, семейного проживания. Преимущества квартиры в 131 м2 (4 комнаты): - Просторные 3 спальни — идеально для семьи или работы из дома. - Вместительная кухня 15 м2. - Гостиная и столовая - комфортное пространство для отдыха и приема гостей. - Гардеробная - удобное хранение одежды и аксессуаров. - Два санузла - повышенный комфорт и удобство для всей семьи. - Окна на две стороны - отличное естественное освещение и хорошая вентиляция. В этой квартире применены натуральные материалы: натуральный камень и дерево создают уникальную атмосферу уюта и роскоши, а также обеспечивают долговечность и надежность. +Использование дорогостоящих материалов гарантирует долговечность, устойчивость к износу и сохранение презентабельного вида на долгие годы. +Техника от итальянских производителей Smeg: надежные, стильные и современные бытовые приборы, которые подчеркнут статус владельца и обеспечивают комфортное использование.

Для нового владельца остается все мебель и техника. Локация — главный козырь: *Район Ботаника — уютный, зелёный, с развитой инфраструктурой. *Удобный транспорт: остановки у дома, быстрый выезд на ул. Шаумяна и кольцевую дорогу. *В шаговой доступности: ТЦ «Ботаника Молл», супермаркеты, аптеки, кафе и фитнес-клубы. Образование для детей — под рукой: *Школы 154 и 183 — высокий рейтинг, пешая доступность. *Детские сады «Солнышко» и «Умка» — безопасность и комфорт для малышей. *Парки и скверы рядом — идеально для прогулок и активного отдыха.

Дополнительные преимущества: • Тихий двор с детской площадкой. • Современный дом с охраняемой территорией и парковкой. • Отличная транспортная связь с центром города. В наличии 4 парковочных места, общая площадь 61,5 м2, продаем вместе с квартирой!!! Спешите сделать жизнь своей семьи комфортнее! Звоните для просмотра: все детали обсудим индивидуально. P.S. Район Ботаника — это не просто адрес, это качество жизни. Убедитесь сами! Арт. 105675772







Move.ru - вся недвижимость России