

Создано: 15.09.2025 в 16:03

Обновлено: 08.12.2025 в 07:58

**Свердловская область, Екатеринбург,
улица Радищева, 61**

25 589 000 ₽

Свердловская область, Екатеринбург, улица Радищева, 61

Округ

[Екатеринбург, Верх-Исетский район](#)

Улица

[улица Радищева](#)

Квартира

Количество комнат

4

Высота потолков

2.7 м

Жилая площадь

90 м²

Площадь кухни

18.9 м²

Общая площадь

132.4 м²

Этаж

10/18

Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

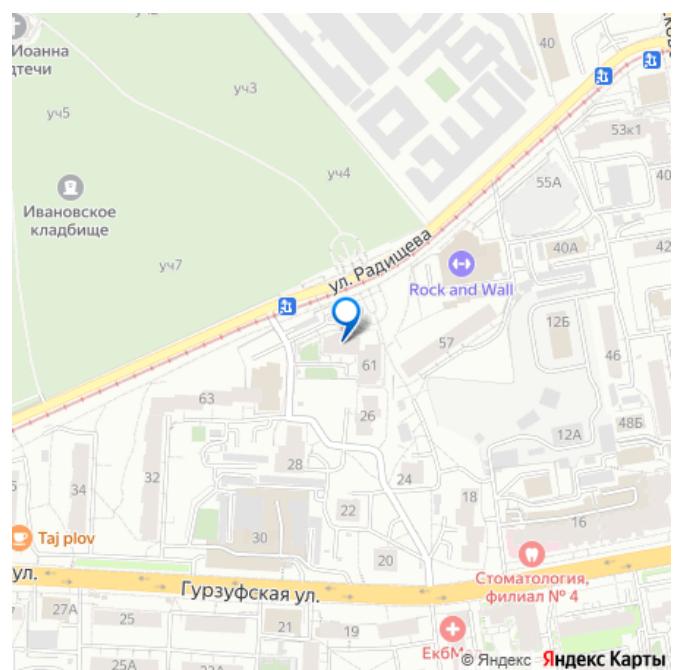
<https://sverdlovsk.move.ru/objects/92849902>

40

Агент

79826717940

для заметок



2 лоджии

Тип санузла

совмещенный

Вид из окна

на улицу

Ремонт

дизайнерский

Покупка в ипотеку

да

возможна ипотека, лифт, парковка

Описание

Внимание в продаже четырехкомнатная отличная квартира в Центре города с паркингом в ЖК Астон-Плаза. Квартира расположена на среднем 10 этаже. В квартире шикарная планировка, устроены теплые полы: - Общая площадь 132,4 м², площадь без учета лоджий; - Гостиная 33.1м²; - Кухня 18м² (кухонный гарнитур со встроенной техникой); - Две спальных комнаты по 19м² и одна спальная комната 17м²; - Две лоджии с видом на центр города; - Просторный санузел 6,5 м²; - Вместительная гардеробная комната 5.5 м² с системой хранения; Преимущества: - Автономная котельная в доме, свое ТСЖ. - Двухуровневый подземный паркинг с выходом в лифт дома. - Три скоростных лифта, включая грузовой. - Наземный огороженный паркинг только для жителей. - Закрытая охраняемая территория двора с детской и спортивной площадкой. - Круглосуточная служба консьержа. Местоположение: Дом находится на пересечении ул. Московской и Радищева. Инфраструктура центра города в пешей доступности, трамваи, троллейбусы,

автобусы, станции метро, престижные школы и лицеи. Юридическая чистота: Квартира приобреталась у застройщика, за личные средства. Один взрослый и единственный собственник. Паркинг так же у одного собственника. Несовершеннолетние не прописаны. Материнский капитал не использовался. Записывайтесь на просмотр, чтобы по достоинству оценить расположение, дом и все преимущества этой квартиры. Рассмотрим обмен на нежилое помещение в хорошем БЦ

