

Создано: 27.11.2025 в 16:35

Обновлено: 11.12.2025 в 10:49

**Свердловская область, Екатеринбург,  
улица Мичурина, 108**

**51 000 000 ₽**

Свердловская область, Екатеринбург, улица Мичурина, 108

Улица

[улица Мичурина](#)

## Квартира

Количество комнат

4

Высота потолков

2.7 м

Жилая площадь

77.9 м<sup>2</sup>

Площадь кухни

18 м<sup>2</sup>

Общая площадь

140.3 м<sup>2</sup>

Этаж

2/10

## Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

лоджия

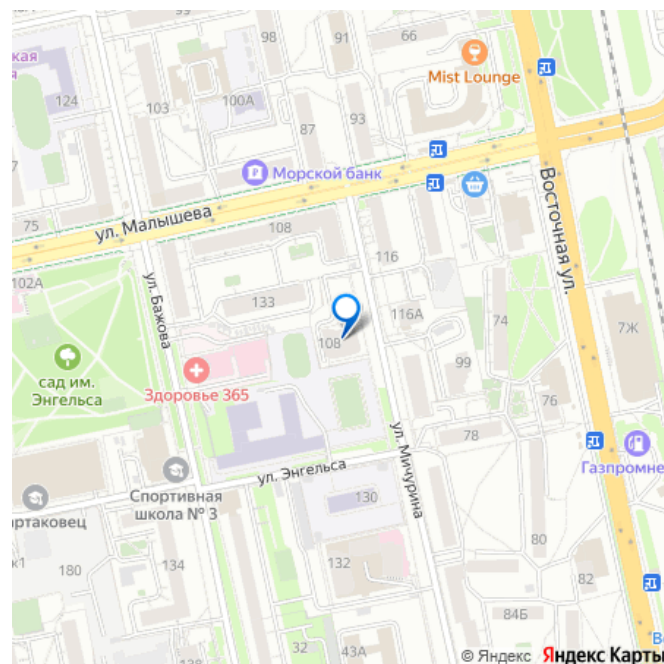
Тип санузла

<https://sverdlovsk.move.ru/objects/9286953356>

**Елена Амировна, Новый ориентир**

**79126806491**

для заметок



Ремонт

евро

Покупка в ипотеку

да

возможна ипотека, лифт

## Описание

Продается 4-х комнатная квартира улучшенной планировки (спецпроект). Расположенная в центральной локации города Екатеринбурга по адресу: ул. Мичурина 108. 2/10 этаж, общая площадь 140,3м2 - большая кухня, просторный холл-прихожая, изолированные комнаты с прекрасной звукоизоляцией. Квартира подойдет как для проживания большой семьи, так и для создания коммерческого пространства : «Фотостудии», «СПА» салона, салона «Бьюти», частного детского сада и других деятельности. В шаговой доступности находятся государственные учреждения, бизнес-центры, банки, торгово-развлекательные комплексы, рестораны, салоны красоты, мед. клиники, все виды магазинов, детские сады, школы, парк, сквер, набережная городского пруда.

БЕЗОПАСНОСТЬ И КОМФОРТ: - закрытый двор, - въезд через шлагбаум, - видеонаблюдение, - (круглосуточная) охрана и консьерж, - персональное парковочных место, - бесшумные скоростные лифты, - собственная котельная, - хороший вид из окна спортивную площадку гимназии 94 . Вид из всех окон с перспективой. - на территории дома есть небольшая детская площадка - удобные асфальтированные дорожки, РЕМОНТ: - выровнены стены и пол, - поклеены новые

качественные обои; - проводка, счетчики, трубы, - входная дверь с усиленной защитой, надежные замки, - пластиковые стеклопакеты на всех окнах, - панорамное остекление балкона, - в квартире - натуральный паркет, - в ванной кафель/душевая кабина/современная стиральная машина, ЛЕГКО КУПИТЬ: - один собственник, - без долгов и обременений, - наличные, - ипотека, - любые сертификаты; Записывайтесь на просмотр, с удовольствием покажем! ID объекта в нашей базе: 12003

