

Создано: 20.10.2025 в 22:23

Обновлено: 08.12.2025 в 11:33

**Свердловская область, Екатеринбург,  
Николая Никонова**

**43 900 000 ₽**

Свердловская область, Екатеринбург, Николая Никонова

Округ

[Екатеринбург, Железнодорожный район](#)

Улица

[улица Николая Никонова](#)

## Квартира

Количество комнат

4

Жилая площадь

96.6 м<sup>2</sup>

Площадь кухни

20 м<sup>2</sup>

Общая площадь

143.6 м<sup>2</sup>

Этаж

8/16

## Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

## Описание

Уникальная квартира в уникальном месте

<https://sverdlovsk.move.ru/objects/92858570>  
17

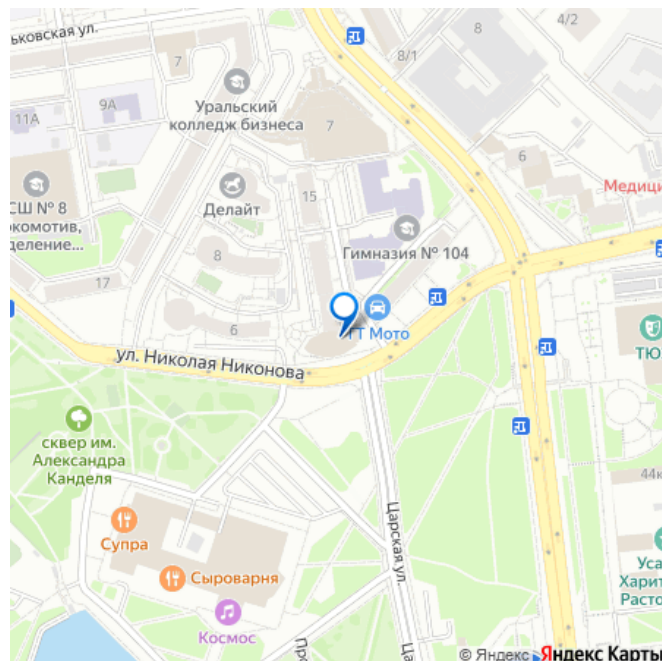
**Собственник**

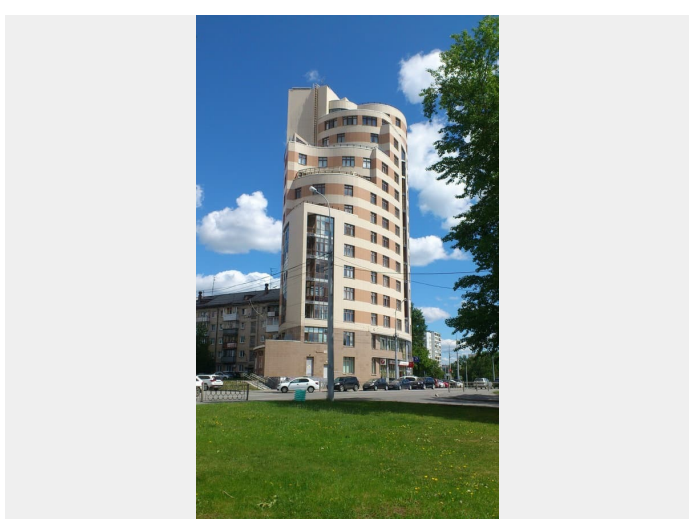
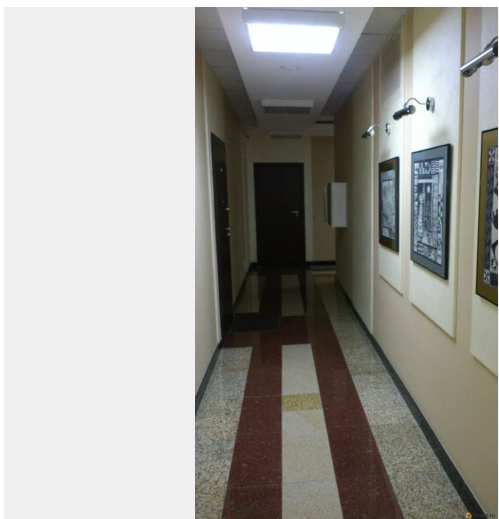
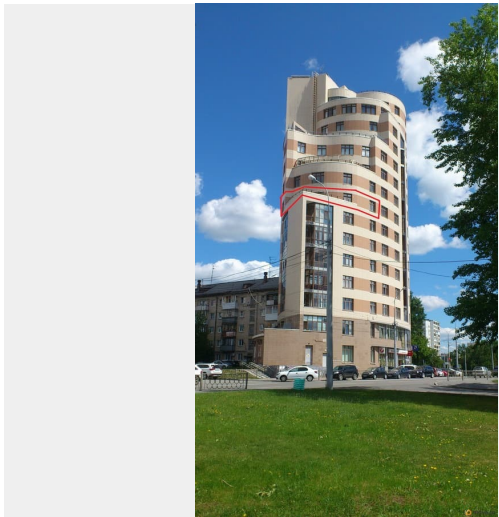
**79000000000**

для заметок

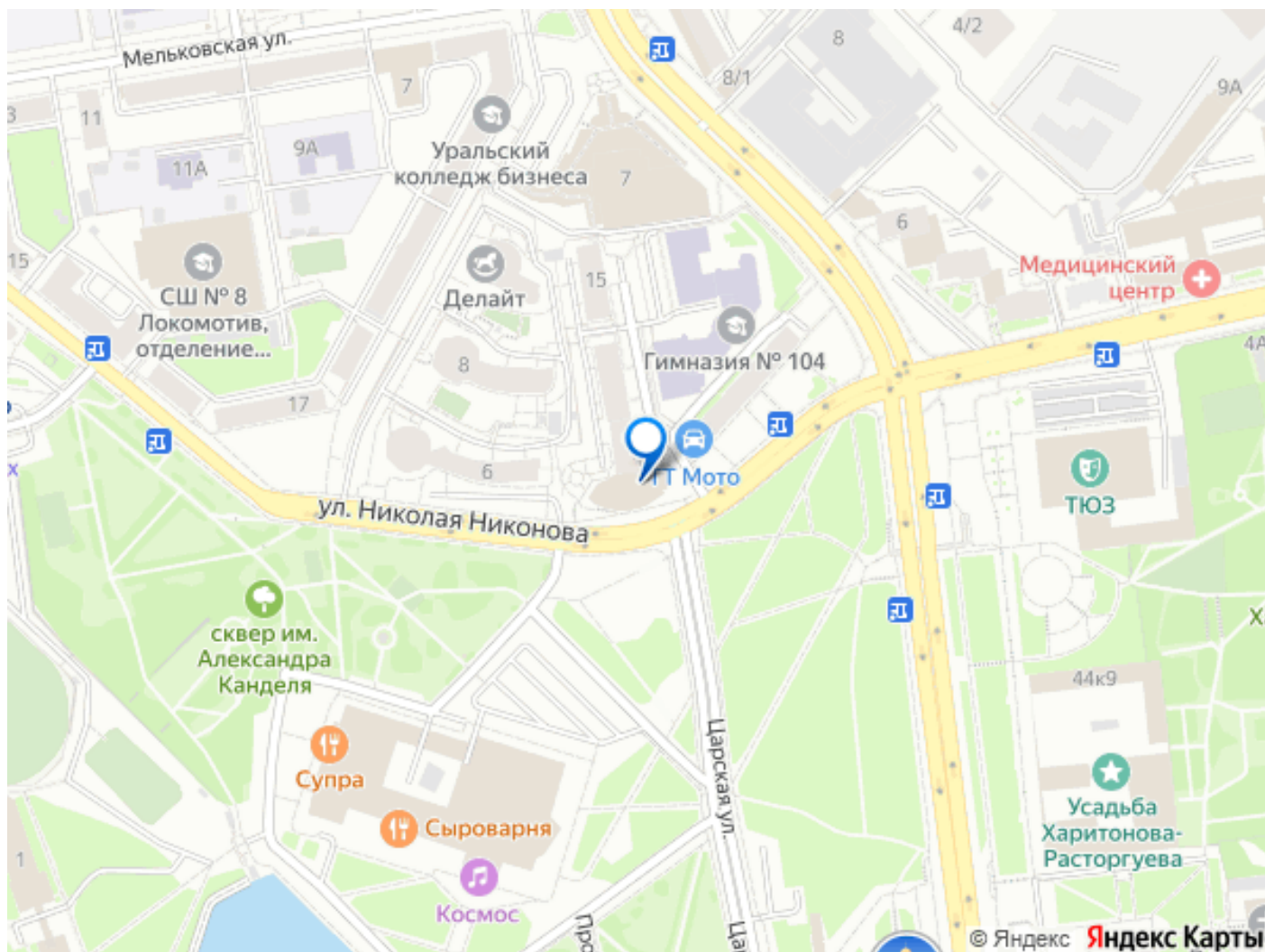


приготовлена специально для вас в самом сердце Екатеринбурга. Рядом к/т «Космос», Храм-на-крови, филармония, ТЮЗ, Вознесенская горка, Харитоновский парк, городская набережная, резиденция губернатора, ДИВС, метро «Динамо», литературный квартал, рестораны, кафе, любые магазины, детские сады, гимназия 104. Дом мало населён, в нём живут спокойные, очень достойные соседи. В доме круглосуточная охрана. Комфортные лифты на этажи и в паркинг. Места общего пользования в отличной отделке. В доме своя бойлерная, чистейшая горячая вода круглосуточно и круглогодично! Своё ТСЖ с очень грамотным управляющим. Поэтому очень экономные коммунальные платежи! В квартире свободная планировка с 2 санузлами. Можно осуществить любой дизайнерский проект по вашему желанию и не нужно переплачивать за чужой ремонт. Площадь квартиры 143,6 кв. м. Установлены очень качественные деревянные окна со стеклопакетами. Великолепные виды из окон на три стороны света. Имеется собственная терраса площадью около 20 кв.м. Квартира для настоящих ценителей комфорта и престижа. В подземной части дома имеются два отдельных гаражных бокса площадью 21 и 20 кв.м. с отдельным выездом во двор. Стоимость боксов оговаривается дополнительно. Собственная парковка в центре - это бесценно! Лучшая квартира в городе ждёт именно вас! А мы ждём ваших предложений по цене.









Move.ru - вся недвижимость России