

Создано: 05.12.2025 в 20:59

Обновлено: 06.12.2025 в 13:41

Свердловская область, Екатеринбург,  
площадь Октябрьская, 7

**57 000 000 ₽**

Свердловская область, Екатеринбург, площадь Октябрьская,

7

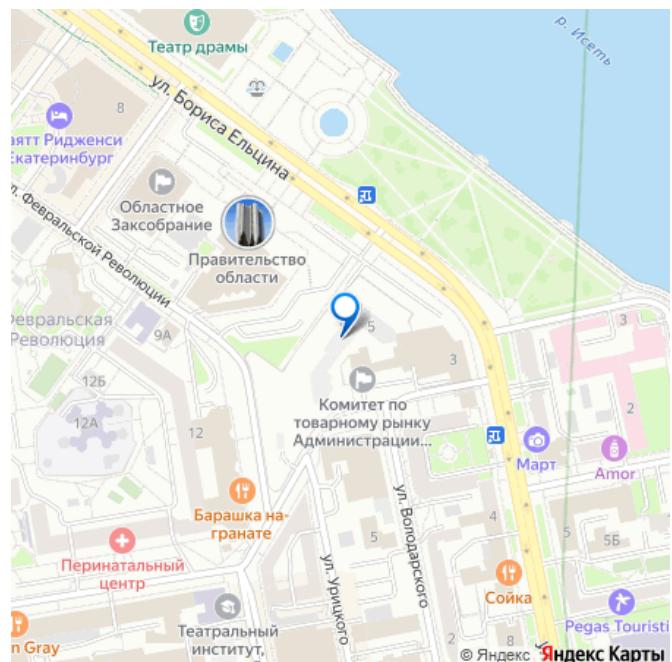
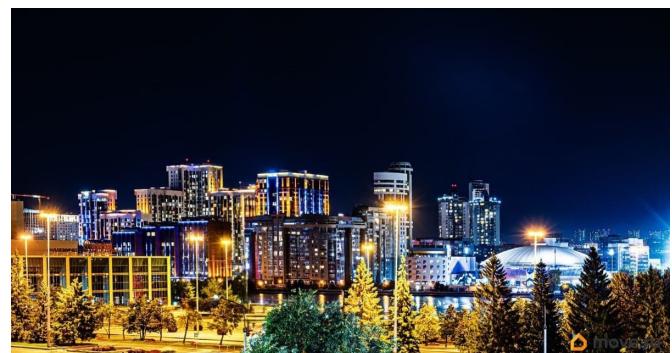
<https://sverdlovsk.move.ru/objects/92871935>

67

Собственник

**79826515799**

для заметок



## Квартира

Количество комнат

4

Высота потолков

3.1 м

Площадь кухни

26.5 м<sup>2</sup>

Общая площадь

143.8 м<sup>2</sup>

Этаж

4/27

## Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Тип санузла

совмещенный

Ремонт

без ремонта

Покупка в ипотеку

да

возможна ипотека, лифт, парковка

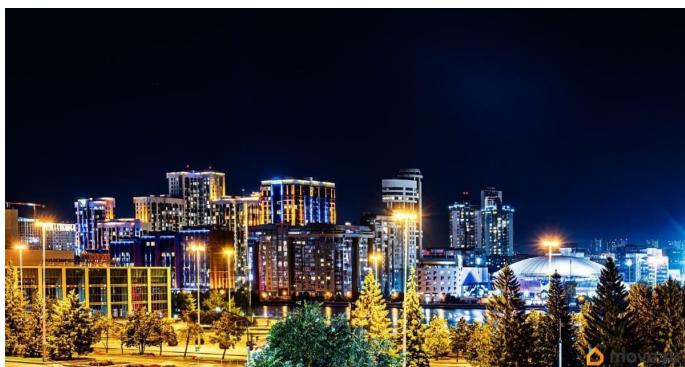
## Описание

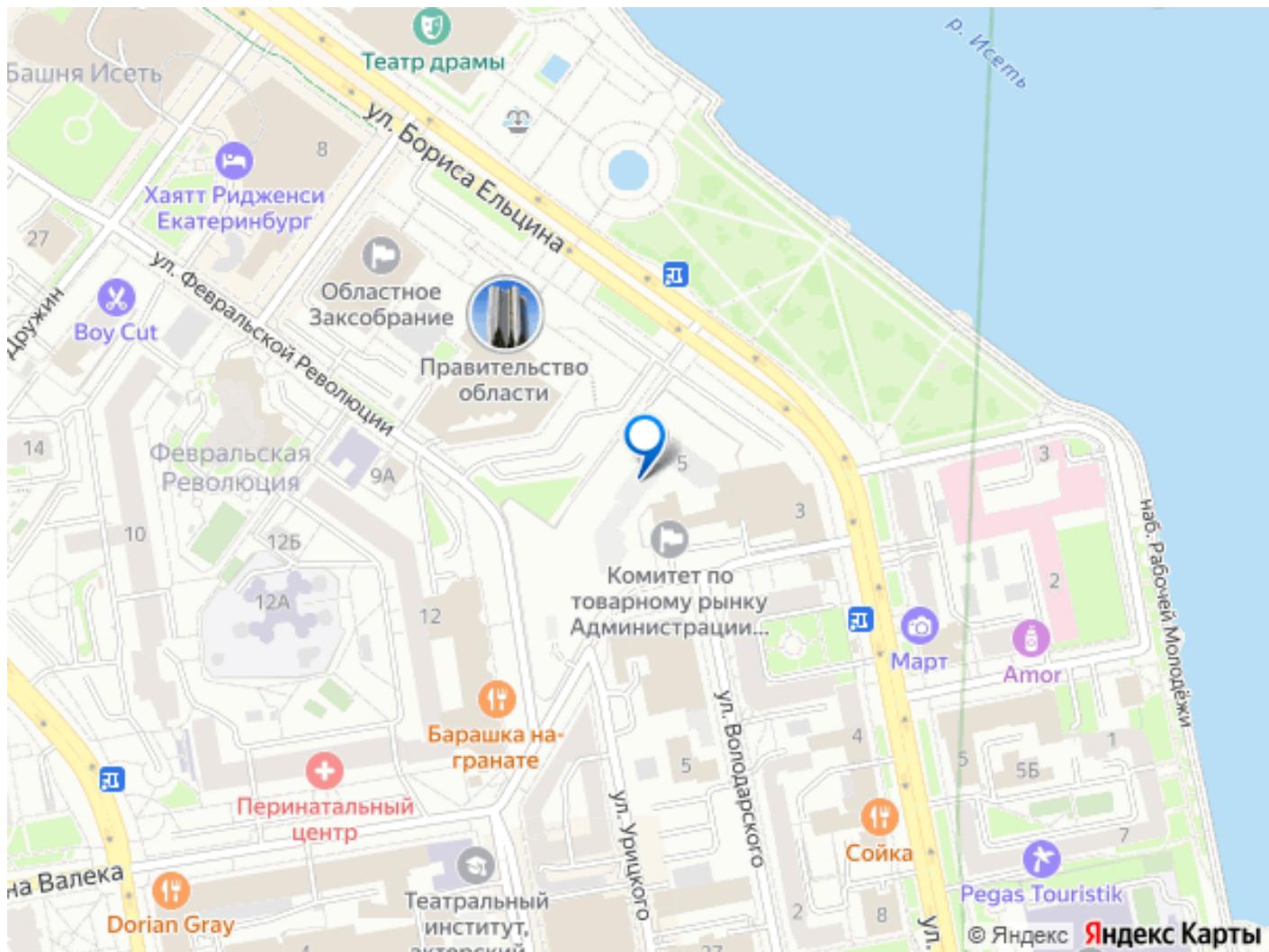
Роскошная видовая 4-х комнатная квартира в флагманском премиум проекте «УГМК-Застройщика» в самой престижной локации города Екатеринбурга! Уникальные особенности квартиры представлены панорамными окнами с видом как на набережную, так и на деловой центр Екатеринбург-Сити, поражающий своими ночными красками, возможность выбора продуманных планировочных решений от Застройщика (4 изолированные комнаты, 3 санузла, включая видовую ванную с окном, 3 гардеробные) либо элементов свободной планировки. Клубный дом На Октябрьской — элитный ЖК с уникальной архитектурой в деловом центре Екатеринбурга рядом с набережной реки Исеть в 50 метрах от здания Правительства. Комплекс — часть делового квартала Екатеринбург-Сити. Из окон открываются панорамные виды на башню Исеть, отель Hyatt, драматический театр, исторический центр города и городскую набережную. Ближайшая станция метро Площадь 1905 года находится в 600 м от комплекса. Дом На Октябрьской спроектирован бюро ARCHINFORM в концепции белоснежного круизного лайнера и оборудован самыми качественными и дорогими инженерными коммуникациями: бесшумные высокоскоростные лифты, панорамные алюминиевые оконные конструкции немецкого бренда Schuco (Шуко), итальянская система домофонии SAME, трехступенчатая система очистки воды, система увлажнения воздуха Adiabatika. Приточная система вентиляции с подогревом и очисткой воздуха обеспечит

круглосуточный приток свежего воздуха. На территории высажено несколько тысяч растений, «перенесена» с Дубая (Бурдж-Парк) знаменитая в инстаграмме скульптура «Одуванчики». К услугам резидентов дома На Октябрьской — просторная общественная терраса на крыше дома с лучшим видом на город и центральную набережную! На 8-м этаже уже функционирует приватный тренажерный зал для жителей с панорамным остеклением и европейскими тренажерами!

На первых этажах просторные светлые лобби и зоны отдыха с мягкой мебелью, колясочными, консьерж-сервисом 24/7, который будет помогать с бытовыми задачами — от заказа такси до присмотра за домашними животными. Дом находится в развитом центральном районе города, где все важные объекты рядом. В радиусе километра от ЖК работают 5 детских садов.

До ближайшей школы 69 — 12 минут пешком, на 10 минут дольше займет путь до школ 1 и 10. Уральский гуманитарный институт находится на расстоянии 1,5 км от ЖК. В пределах 20 минут пешком расположено несколько мед. центров: Свердловская обл. больница 2, областной центр детской эндокринологии, центральная городская больница 2, детская клиника НИИ ОММ. В пешей доступности новый флагманский для города гастромол «Главный» с множеством фудкортов ресторанов, деловые объекты (Дом правительства, Законодательное собрание, администрация города, башня Исеть) и культурных центров Екатеринбурга (Театр драмы, Ельцин-центр, консерватория им. М. П. Мусоргского), фитнес-клубы (Encore fitness, World Class), магазины, салоны красоты и другая городская инфраструктура, создающая максимально комфортные условия для премиальной жизни.





Move.ru - вся недвижимость России