

Создано: 02.08.2024 в 13:05

Обновлено: 27.10.2025 в 17:30

**Свердловская область, Екатеринбург,
улица Николая Никонова, 18**

27 990 000 ₽

Свердловская область, Екатеринбург, улица Николая
Никонова, 18

Улица

[улица Николая Никонова](#)

Квартира

Количество комнат

4

Жилая площадь

80 м²

Площадь кухни

20 м²

Общая площадь

151 м²

Этаж

4/10

Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

2 лоджии

Тип санузла

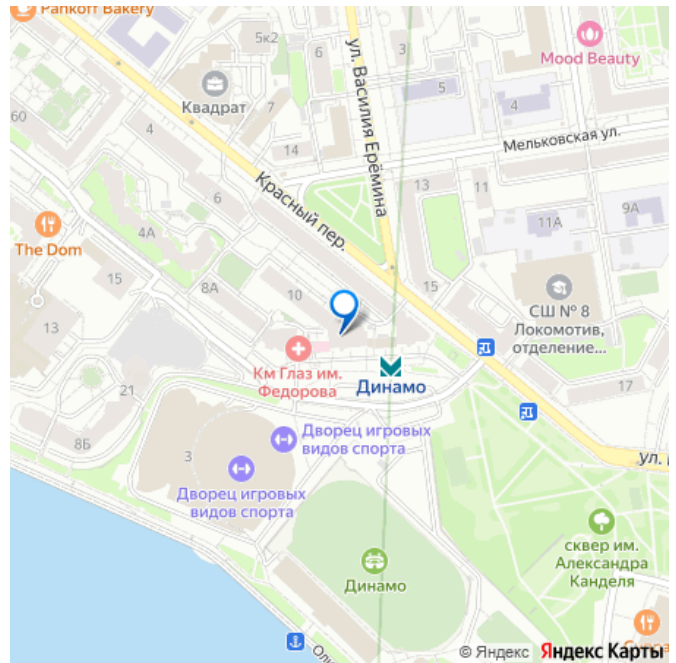
совмещенный

<https://sverdlovsk.move.ru/objects/9259599458>

Александр Руль, НОВОСЁЛ

**79827435323, 7936699
6874**

для заметок



Вид из окна

на улицу

Ремонт

евро

Покупка в ипотеку

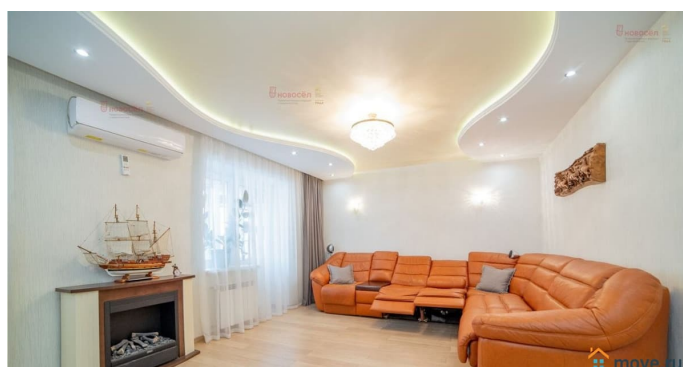
да

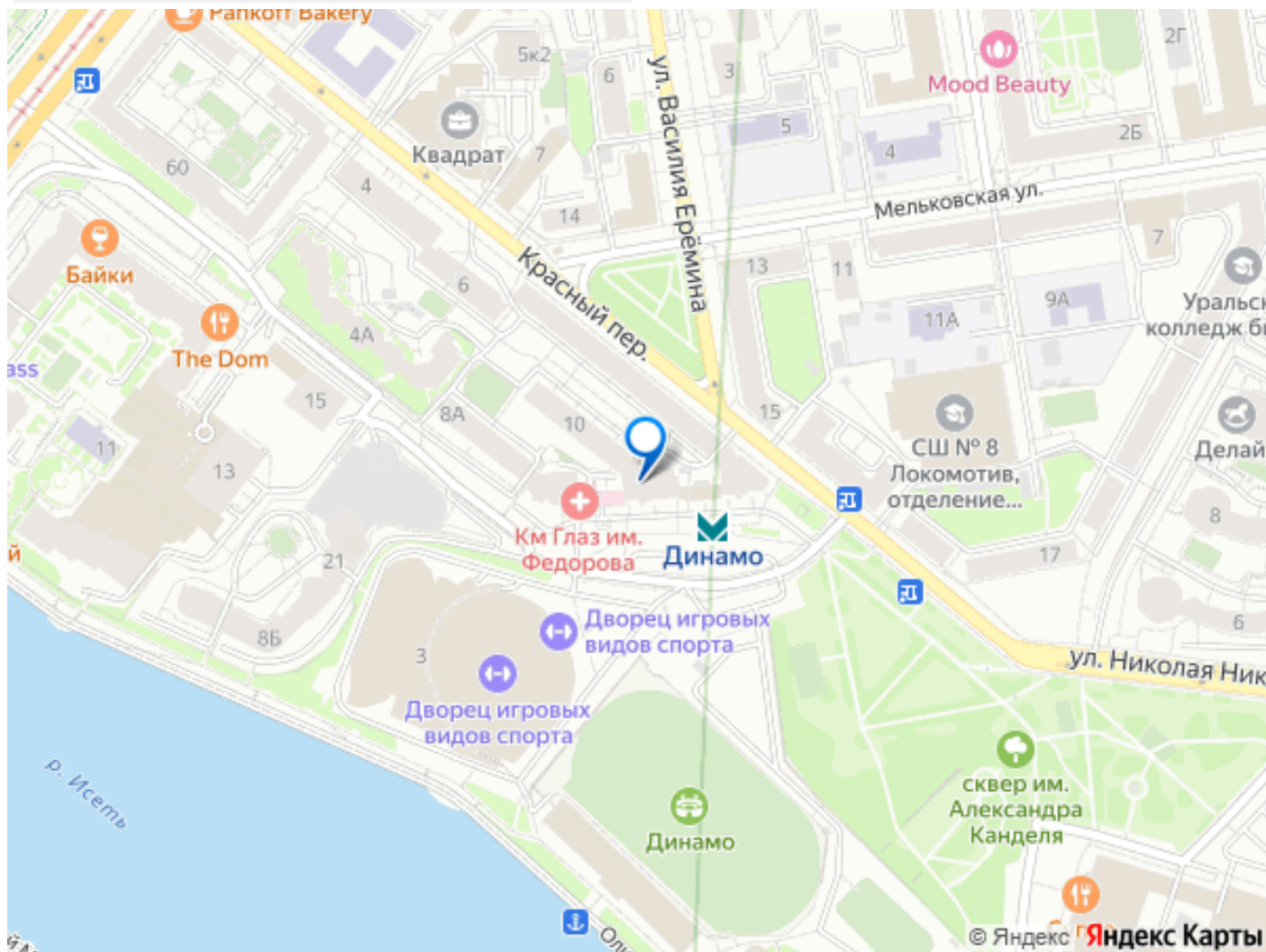
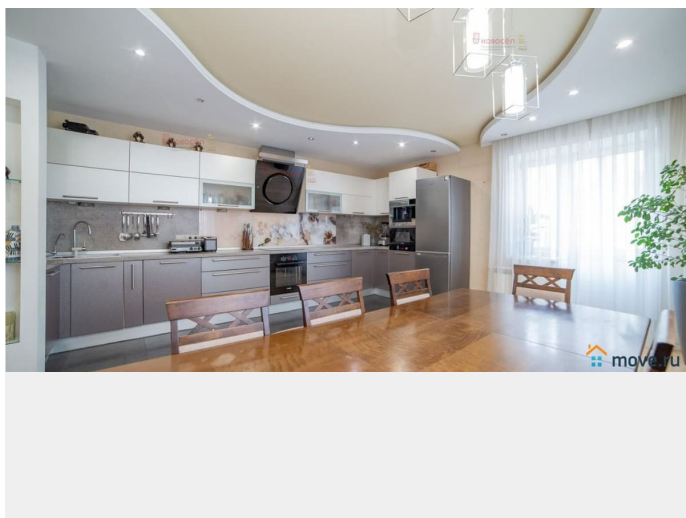
возможна ипотека, лифт, парковка

Описание

Просторная четырехкомнатная квартира в кирпичном доме в центре города. -
Эргономичная планировка: прихожая с изолированной входной зоной и 2 большими шкафами-купе, просторная кухня-столовая 20 кв.м, гостиная с выходом на лоджию, 3 отдельные комнаты комфортных площадей, большая ванная комната, гостевой санузел; -
окна на 2 стороны, благодаря чему в квартире всегда комфортное освещение; -
толстые кирпичные стены, благодаря чему в доме всегда комфортная температура и тишина; - всего одна квартира на этаже; -
закрытая огороженная территория. Есть закрытое машиноместо 16 кв.м в подземном паркинге. Уникальное расположение дома в тихом месте в самом центре города, в удалении от уличного шума. В пешей доступности набережная городского пруда, Харитоновский парк, дюжина хороших ресторанов и кафе и все ключевые места центра города. Рядом с домом станция метро Динамо, есть трамвайные, троллейбусные и автобусные остановки, можно легко добраться в любую точку города. В 5 минутах - две топовые гимназии 104 и 155 и хорошая школа 208 с углубленным изучением отдельных предметов. Один собственник. Без обременений и других сложностей.

Позвоните или напишите мне, буду рад
организовать просмотр квартиры и
рассказать о возможностях приобретения.





Move.ru - вся недвижимость России