

Создано: 02.08.2024 в 13:05

Обновлено: 27.10.2025 в 17:30

Свердловская область, Екатеринбург,  
улица Николая Никонова, 18

**27 990 000 ₽**

Свердловская область, Екатеринбург, улица Николая  
Никонова, 18

Улица

[улица Николая Никонова](#)

## Квартира

Количество комнат

4

Жилая площадь

80 м<sup>2</sup>



Площадь кухни

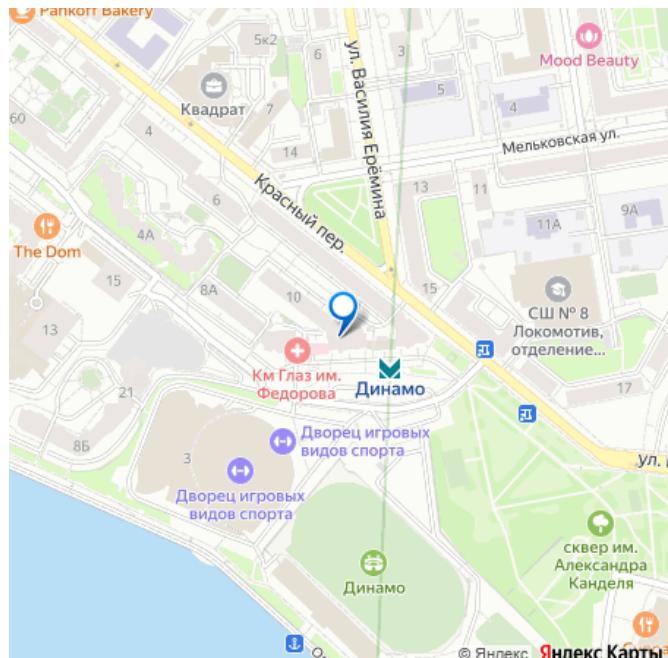
20 м<sup>2</sup>

Общая площадь

151 м<sup>2</sup>

Этаж

4/10



## Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

2 лоджии

Тип санузла

совмещенный

<https://sverdlovsk.move.ru/objects/92595994>

58

Александр Руль, НОВОСЁЛ

**79827435323, 7936699  
6874**

для заметок

Вид из окна

на улицу

Ремонт

евро

Покупка в ипотеку

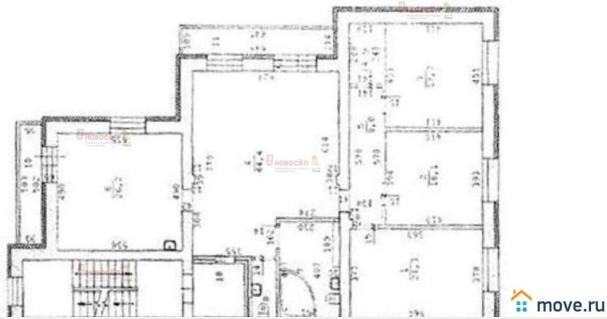
да

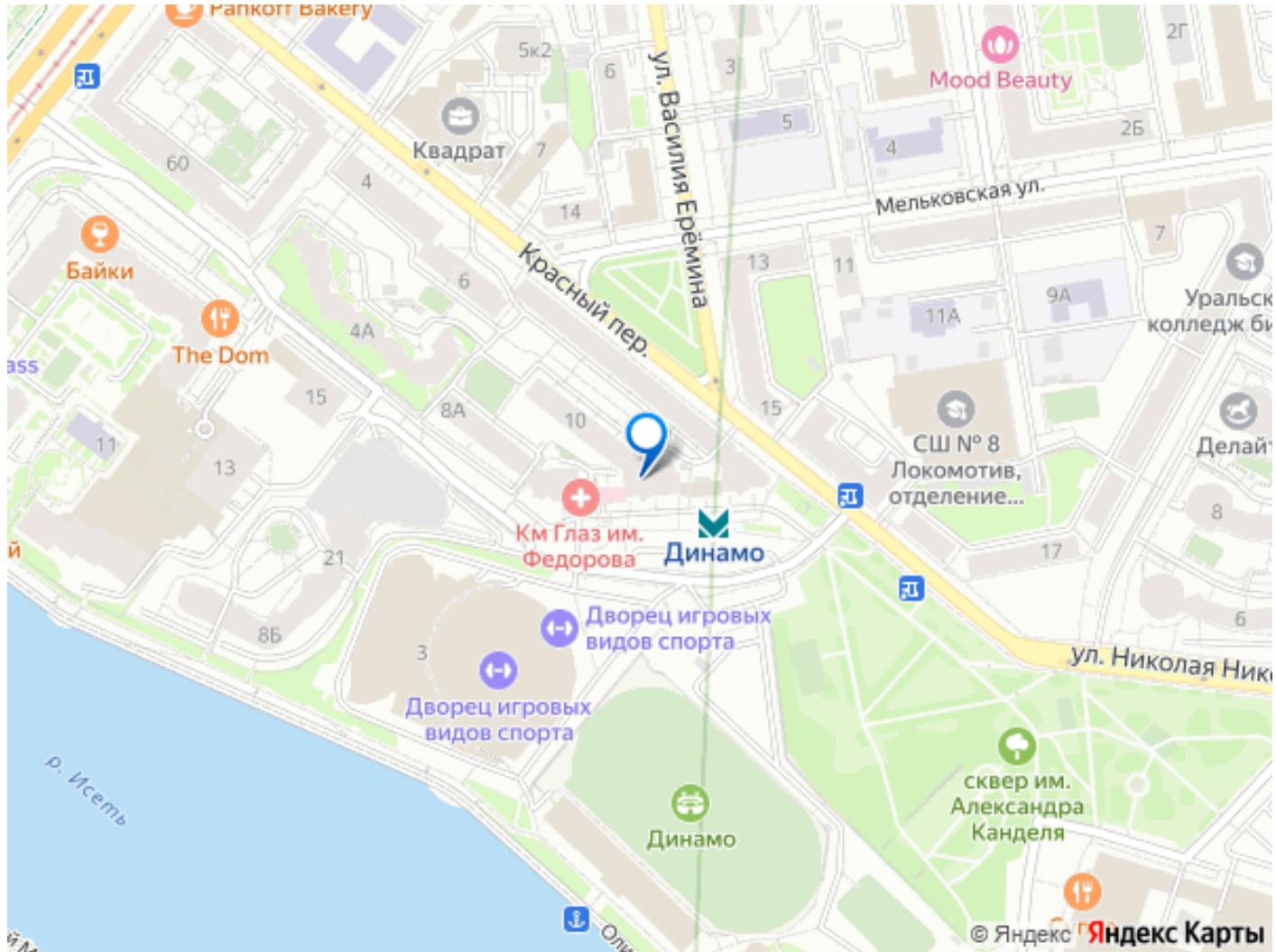
возможна ипотека, лифт, парковка

## **Описание**

Просторная четырехкомнатная квартира в кирпичном доме в центре города. - Эргономичная планировка: прихожая с изолированной входной зоной и 2 большими шкафами-купе, просторная кухня-столовая 20 кв.м, гостиная с выходом на лоджию, 3 отдельные комнаты комфортных площадей, большая ванная комната, гостевой санузел; - окна на 2 стороны, благодаря чему в квартире всегда комфортное освещение; - толстые кирпичные стены, благодаря чему в доме всегда комфортная температура и тишина; - всего одна квартира на этаже; - закрытая огороженная территория. Есть закрытое машиноместо 16 кв.м в подземном паркинге. Уникальное расположение дома в тихом месте в самом центре города, в удалении от уличного шума. В пешей доступности набережная городского пруда, Харитоновский парк, дюжина хороших ресторанов и кафе и все ключевые места центра города. Рядом с домом станция метро Динамо, есть трамвайные, троллейбусные и автобусные остановки, можно легко добраться в любую точку города. В 5 минутах - две топовые гимназии 104 и 155 и хорошая школа 208 с углубленным изучением отдельных предметов. Один собственник. Без обременений и других сложностей.

Позвоните или напишите мне, буду рад  
организовать просмотр квартиры и  
рассказать о возможностях приобретения.





Move.ru - вся недвижимость России