

Создано: 20.10.2025 в 22:23

Обновлено: 26.11.2025 в 16:42

Свердловская область, Екатеринбург,
Гоголя

29 900 000 ₽

Свердловская область, Екатеринбург, Гоголя

Округ

[Екатеринбург, Ленинский район](#)

Улица

[улица Гоголя](#)

Квартира

Количество комнат

4

Жилая площадь

82 м²

Площадь кухни

40 м²

Общая площадь

156 м²

Этаж

18/19

Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Вид из окна

во двор

Квартира в новостройке

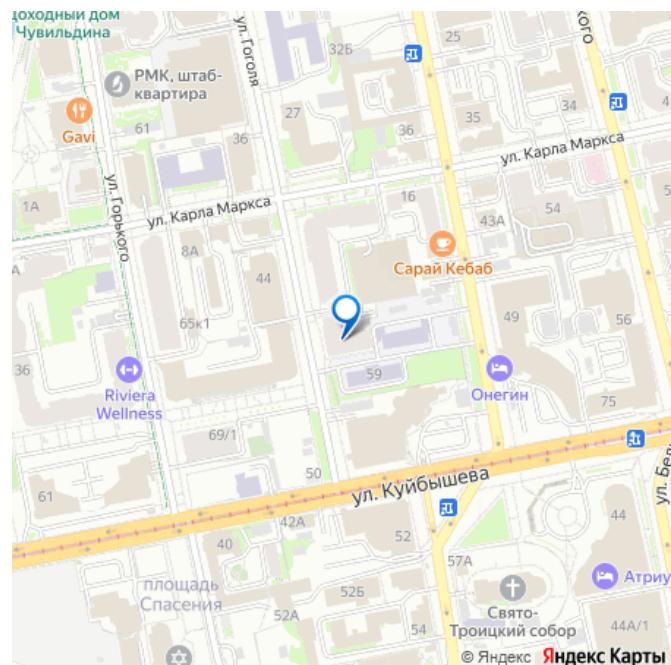
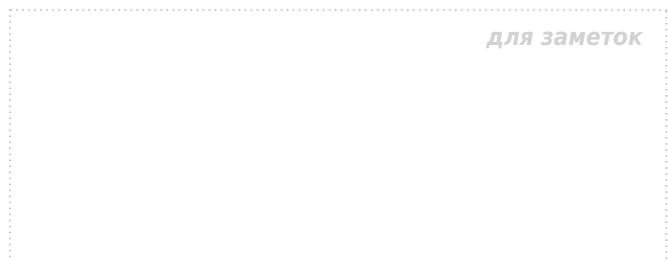
<https://sverdlovsk.move.ru/objects/92858569>

92

Агент

79000000000

для заметок



© Яндекс Карты

Описание

Шикарное предложение на рынке недвижимости бизнес-класса Екатеринбурга – 156 квадратных метров на 18 этаже в ЖК «Дипломат», ул. Гоголя, 57. Вариант эксклюзивного жилья с прекрасным видом на город, в одном из самых престижных жилых комплексов. Жилой микрорайон - Центр, Административный район - Ленинский.

Нужны достойные и бережные хозяева для просторной, функциональной квартиры, которая расположена на 18 этаже 19-этажного дома, построенного по спецпроекту в 2016 году. Планировка в квартире свободная, что позволит реализовать ваши мечты и фантазии в отделке и планировке квартиры. Потолки 3,3 метра, окна выходят на три стороны – на юг, запад и восток, отопление регулируется самостоятельно и оплачивается по счетчику. Из окон открывается шикарный вид на юг города, набережную реки Исеть и строящийся ледовый дворец. Лоджия 17 кв.м. на три окна, с отдельной секцией под кондиционеры. В подарок покупателю остаются респектабельные и доброжелательные соседи. Холл на первом этаже выполнен по специальному дизайнерскому проекту, в распоряжении жильцов дома и гостей зона отдыха с библиотекой и телевизором. Четыре бесшумных скоростных лифта с доступом в трехуровневый подземный паркинг. В собственности есть два семейных паркинга, которые можем предложить дополнительно покупателям данной квартиры. На закрытой охраняемой территории комплекса

безопасность и комфорт обеспечивает круглосуточная охрана, консьерж и видеонаблюдение. Под окнами расположен детский сад-ясли. В доме расположены: кофейня, кулинария, детский развивающий центр, языковая школа, несколько салонов красоты, студия фитнеса, студия массажа. В шаговой доступности вся инфраструктура: Ледовая Арена, городской Дендропарк, набережная реки Исеть, ТРЦ Гринвич. Удобная транспортная развязка позволяет передвигаться в любом направлении, до станции метро «Геологическая» 5 минут. Один собственник, чистая продажа, никаких обременений не имеется, возможна продажа по ипотеке. Просмотр в удобное время по предварительной договоренности. Звоните, договоримся. ID объекта в нашей базе: 10545

