



Тип санузла

совмещенный

Вид из окна

на улицу

Ремонт

евро

лифт, парковка

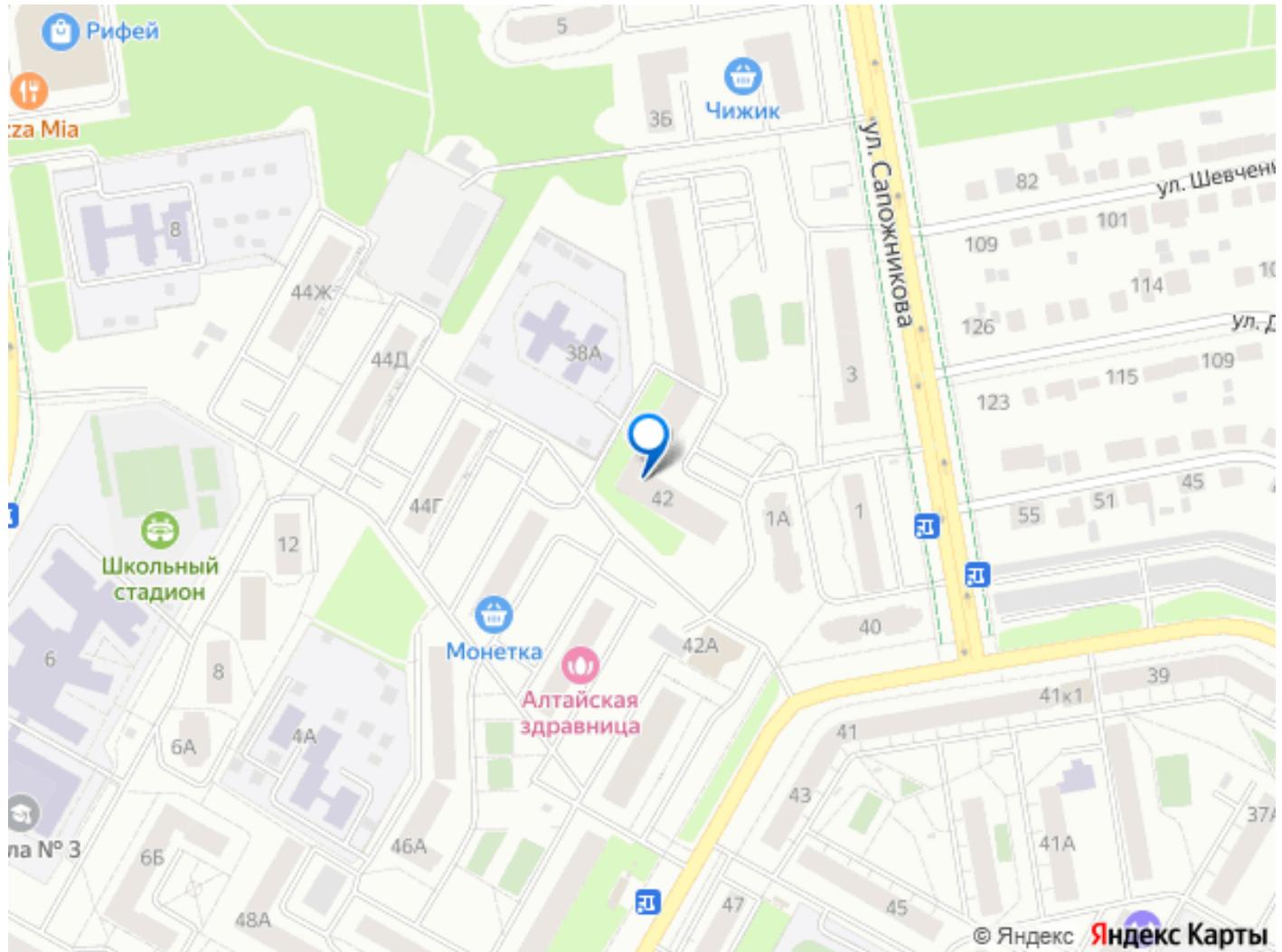
## **Описание**

Дом 2008 г. построен полностью из кирпича, толщина стен 70 см. Высота потолков во всей квартире 2,8 м. В доме своя газовая котельная ( холодная и горячая вода круглосуточно весь год без отключений ), низкие коммунальные платежи. Квартира приобреталась у застройщика, выполнена качественная отделка из дорогих европейских материалов. Состояние идеальное. Охранная сигнализация МВД с тревожной кнопкой. Все документы для сделки готовы, в МФЦ получена выписка из ЕГРН с кадастровым номером, один взрослый собственник, нет и никогда не было прописанных несовершеннолетних, никаких обременений. Возможна очень хорошая скидка по договоренности на особых условиях. Развитая инфраструктура: рядом магазины (верный, пятерочка, монетка, мебельный, фикс-прайс), аптеки, школа, детские сады. Хорошая транспортная доступность: у дома автобусная остановка. Отличная придомовая территория: баскетбольная площадка, каток, несколько детских игровых зон, парковка для авто. В шаговой доступности имеется капитальный гараж. Есть возможность оформления кладовой в подъезде (напротив квартиры) Площади помещений: Гостиная - 46.2

Комната - 23.5 Комната - 21.2 Комната - 13.4

Кухня - 16 Прихожая - 5.3 Холл - 11.7 Санузел - 7.3 ( с джакузи ) Санузел - 4.4 Три лоджии ( 9.8, 5.6 и 5.6 ). Продажа в связи с переездом в частный дом.





Move.ru - вся недвижимость России