

Создано: 13.08.2025 в 17:19

Обновлено: 06.12.2025 в 19:45

**Свердловская область, Екатеринбург,
улица Декабристов, 75**

33 000 000 ₽

Свердловская область, Екатеринбург, улица Декабристов, 75

Улица

[улица Декабристов](#)

Квартира

Количество комнат

4

Высота потолков

2.75 м

Жилая площадь

90 м²

Площадь кухни

30 м²

Общая площадь

180.6 м²

Этаж

8/10

Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

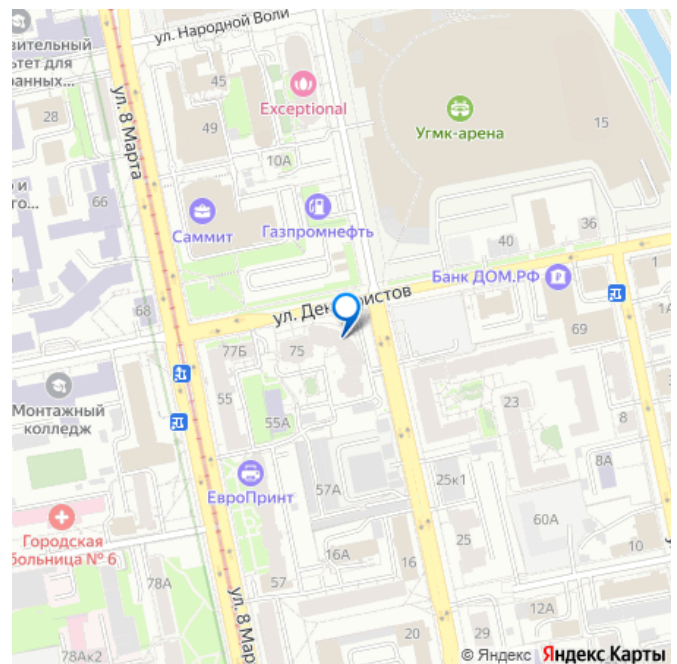
2 лоджии

Тип санузла

<https://sverdlovsk.move.ru/objects/9284130593>

Дмитрий Николаевич, Федерация
79126608973

для заметок



Ремонт

дизайнерский

Покупка в ипотеку

да

возможна ипотека, лифт, парковка

Описание

Для тех, кто хочет быть в центре. В центре жизни и города. Если цените комфорт, тишину и спокойствие, но при этом хотите, чтобы все было под рукой, обратите внимание на дом по адресу Декабристов, 75. Продается роскошная четырехкомнатная квартира в самом сердце Екатеринбурга. Дом монолитный, межкомнатные перегородки кирпичные: отличная звукоизоляция, хороший теплообмен - в любое время года легко создать необходимый микроклимат. Малонаселенный дом - всего 75 квартир, две квартиры на этаже, соседи интеллигентные, порядочные люди. Дом разной этажности - от пяти до 13 этажей, квартира находится на восьмом этаже в десятиэтажной секции. Площадь квартиры - 180 кв. метров: светло и просторно, окна выходят на разные стороны - север и юг, две вместительные лоджии. Свободная, рациональная планировка: правильной формы большие комнаты, просторная кухня-столовая, вместительная гостиная, два санузла, гардеробная и кладовая. Все, что нужно для удобной городской жизни, есть в этой квартире. Ремонт выполнен в классическом стиле: дорогая отделка, качественные материалы, стильные предметы интерьера, добротная мебель и техника в идеальном состоянии. Квартира готова для проживания. Все

остается новым хозяевам. Документы в наличии, быстрый выход на сделку. Территория дома закрыта, ведется видеонаблюдение, сидит охрана, свое ТСЖ, имеется подземный паркинг. Дом стоит вдали от шумных улиц и проезжих частей. В шаговой доступности вся необходимая инфраструктура: через дорогу «УГМК-Арена», 500 метров до набережной, в 800 метрах - парк Зеленая Роща и ТРЦ «Гринвич», а также рядом крупные бизнес-центры, школы, детские сады. Не сомневайтесь - это Ваш вариант. ID объекта в нашей базе: 761

