

Создано: 11.08.2025 в 14:45

Обновлено: 15.12.2025 в 14:35

**Свердловская область, Екатеринбург,  
улица Шейнкмана, 121**

**53 000 000 ₽**

Свердловская область, Екатеринбург, улица Шейнкмана, 121

Улица

[улица Шейнкмана](#)

## Квартира

Количество комнат

4

Жилая площадь

58 м<sup>2</sup>



Площадь кухни

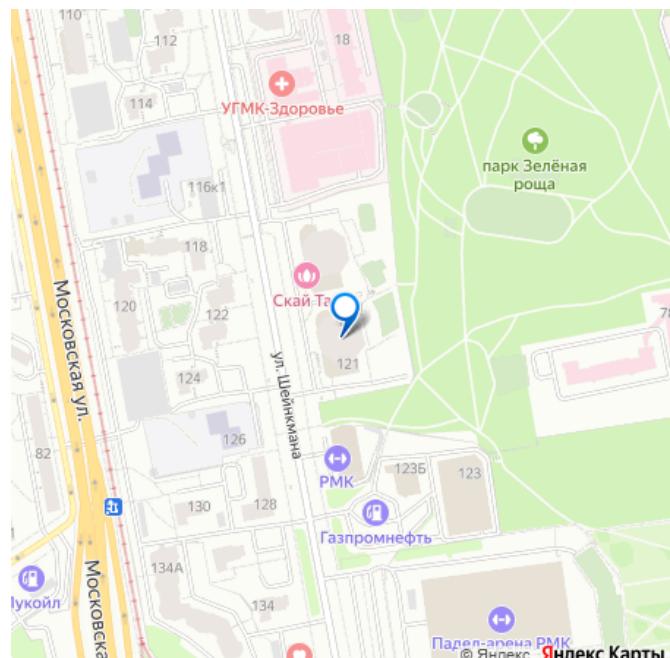
70 м<sup>2</sup>

Общая площадь

187.5 м<sup>2</sup>

Этаж

12/23



## Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

лоджия

Тип санузла

совмещенный

Вид из окна

<https://sverdlovsk.move.ru/objects/92840431>

69

**Александр Руль, НОВОСЁЛ**

**79826414319**

для заметок

на улицу

Ремонт

дизайнерский

Покупка в ипотеку

да

возможна ипотека, лифт, парковка

## **Описание**

Просторная современная квартира в премиальном жилом доме Антарес. - грамотно продуманное пространство: есть необходимые подсобные хозяйствственные помещения, что позволяет сделать максимально свободным и комфортным жилое пространство и нет лишней нефункциональной площади; - эргономичная планировка: просторная входная зона с гардеробом и гостевым санузлом, большое общее пространство гостиной и кухни-столовой 70 кв.м с панорамным окном, мастер-спальня выходом на лоджию, собственными гардеробом и санузлом, 2 отдельные жилые комнаты комфортных размеров 18-19 кв.м, полноценный санузел, отдельная постирочная комната и кладовая с системой хранения; - широкие светлые помещения комнат; - современная нейтральная отделка из классических материалов: паркетная доска, дерево, керамогранит; - квартира полностью декорирована мебелью и оснащена техникой премиального сегмента (NEFF, Miele); - очень хорошее аккуратное состояние интерьера с минимальной эксплуатацией; - комфортный средний этаж. Так же предлагаем к приобретению 2 полноценных машиноместа в подземном паркинге. Уникальное расположение дома в спокойном центре

города. Выход из дома в самый большой центральный городской парк Зеленая роща. В 15 минутах все ключевые места центра города, удобный выезд в любом направлении. В ближайшей шаговой доступности Гимназия 5 (топ-20 школ в городе), лицей 173, современный спортивный центр Юность с бассейном, Дацюк арена, Академия единоборств РМК. В самом доме есть фитнес клуб X-Fit. Возможен обмен на другую недвижимость. Позвоните или напишите мне, буду рад организовать для вас просмотр квартиры, рассказать о возможностях приобретения. Номер в базе 192195



