

🕒 Создано: 09.08.2025 в 11:22

Обновлено: 29.10.2025 в 14:11

**Свердловская область, Екатеринбург,
улица Серафимы Дерябиной, 33**

6 200 000 ₽

Свердловская область, Екатеринбург, улица Серафимы
Дерябиной, 33

Округ

[Екатеринбург, Верх-Исетский район](#)

Улица

[улица Серафимы Дерябиной](#)

Квартира

Количество комнат

4

Высота потолков

2.6 м

Жилая площадь

40 м²

Площадь кухни

7 м²

Общая площадь

63.8 м²

Этаж

9/9

Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

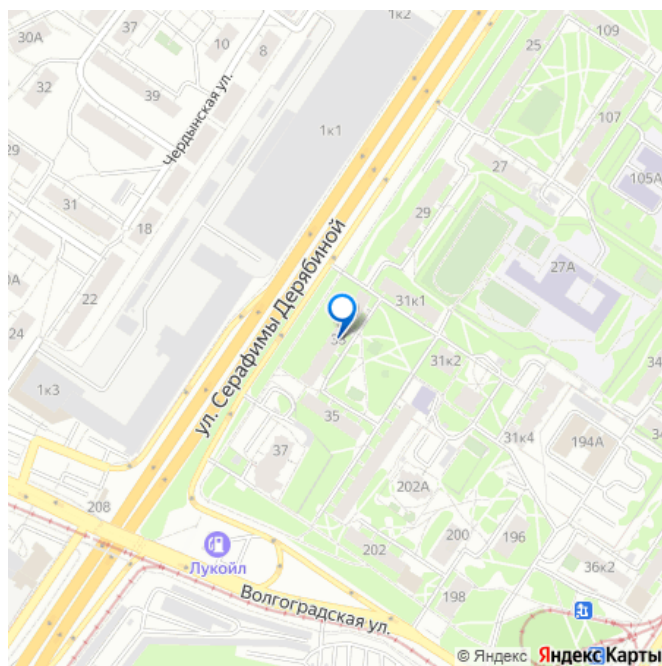
[Квартиры](#)

<https://sverdlovsk.move.ru/objects/9283995901>

**Илья Никорьяк, Бюро недвижимости
Зыряновой**

79122913235

для заметок



Тип балкона

балкон

Тип санузла

раздельный

Вид из окна

на улицу

Ремонт

косметический

Покупка в ипотеку

да

возможна ипотека, лифт, парковка

Описание

Продается уютная 4-комнатная квартира в Юго-Западном районе г. Екатеринбурга. Квартира расположена на 9 этаже 9-этажного, а это значит что у вас никаких «соседей сверху» Общая площадь составляет 63.8 кв. м, жилая площадь — 40 кв. м, кухня — 7 кв. м. Высота потолков — 2.6 метра. В квартире сделан косметический ремонт, что позволяет новому владельцу обновить интерьер по своему вкусу. Есть один балкон, где можно наслаждаться свежим воздухом. Комнаты светлые и просторные, окна выходят на три стороны, как во двор, так и на улицу. Дом оснащен пассажирским лифтом, поэтому подъем на последний этаж не составит труда. Двор оборудован наземной парковкой, поэтому всегда найдется место для вашего автомобиля. В доме недавно проводился капитальный ремонт, поэтому, а значит, он находится в хорошем состоянии. Район, где расположена квартира, отлично подходит для семейной жизни. В шаговой доступности находятся школы, детские сады и клиники. Рядом есть различные магазины,

где можно приобрести все необходимое. Для прогулок и отдыха на свежем воздухе поблизости есть парки. Квартира продается без обременений, собственность оформлена на одного владельца. Возможна продажа в ипотеку. Все документы готовы к сделке, поэтому оформление пройдет быстро и без задержек. Приглашаем вас на просмотр этой замечательной квартиры. Записывайтесь на удобное для вас время, чтобы оценить все преимущества этого предложения. Ждем вас!



