

Создано: 25.10.2025 в 06:30

Обновлено: 29.11.2025 в 20:52

**Свердловская область, Екатеринбург,
Ангарская**

7 090 000 ₽

Свердловская область, Екатеринбург, Ангарская

Округ

[Екатеринбург, Железнодорожный район](#)

Улица

[улица Ангарская](#)

Квартира

Количество комнат

4

Жилая площадь

47 м²

Площадь кухни

9 м²

Общая площадь

72.6 м²

Этаж

8/12

Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Тип санузла

раздельный

Вид из окна

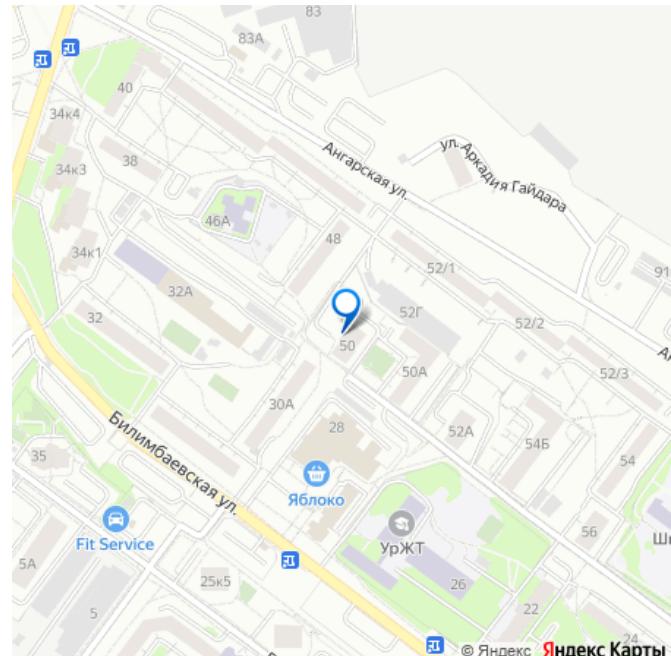
<https://sverdlovsk.move.ru/objects/92860216>

74

Агент

79000000000

для заметок



на улицу

Ремонт

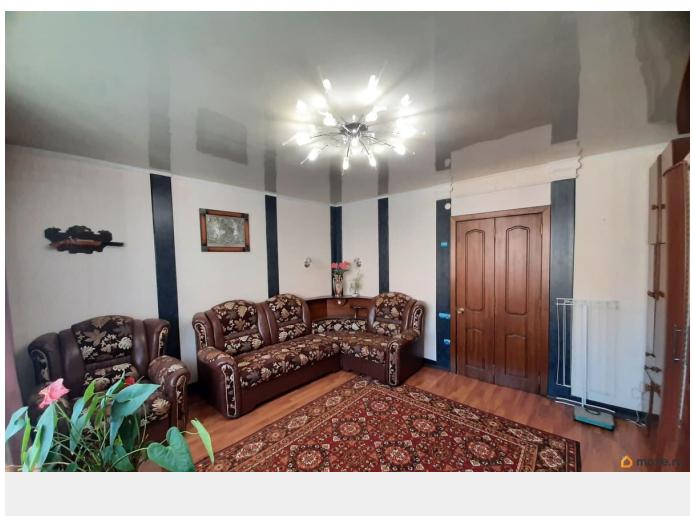
косметический

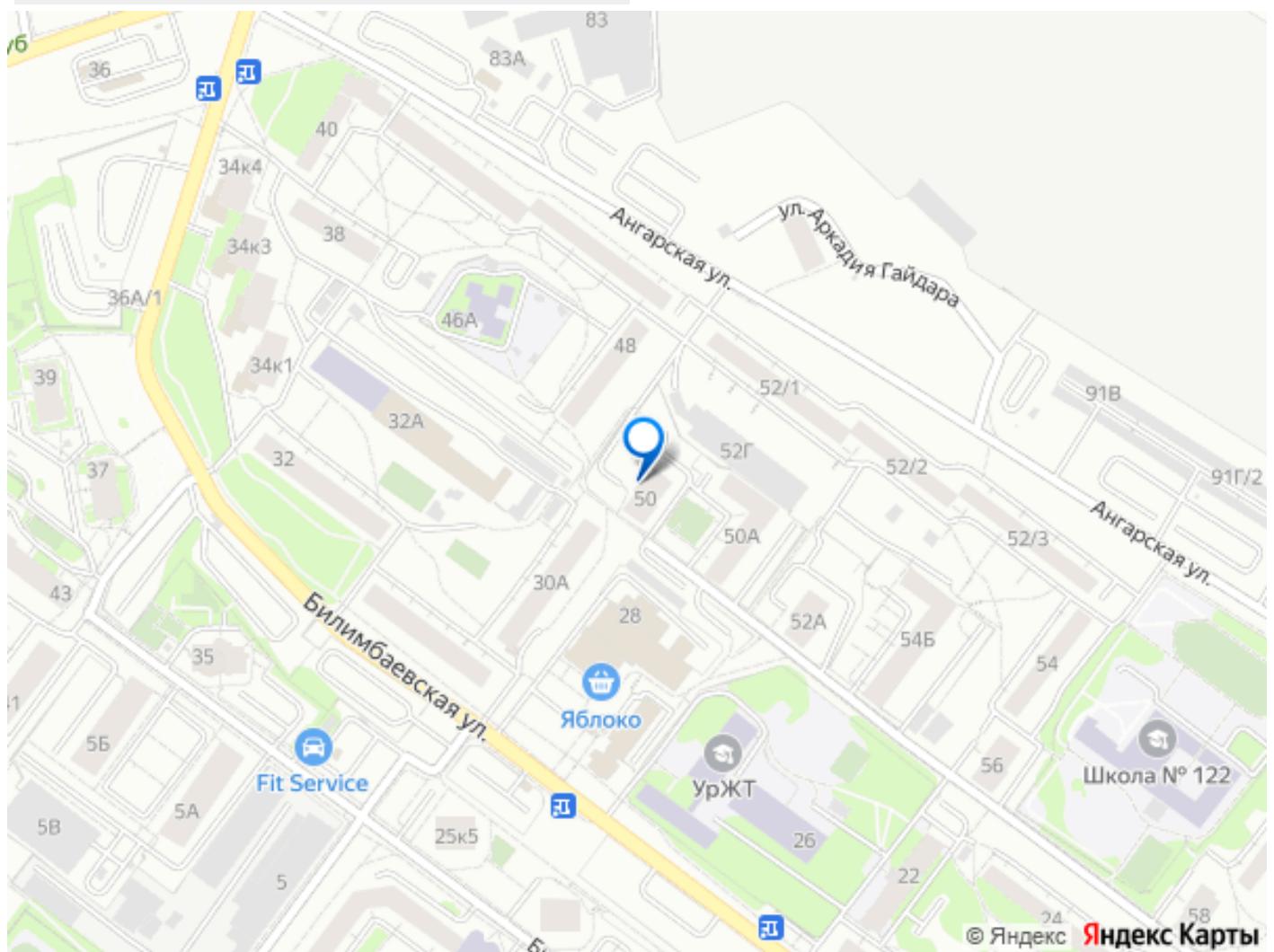
лифт

Описание

Продаётся уютная, светлая 4-х комн.
квартира, площадью 72,6 кв.м., на 8 этаже
12-ти этажного кирпичного дома,
расположенного по адресу: Екатеринбург,
Старая Сортировка, Ангарская, 50. Дом
построен в 1982 году. Квартира имеет жилую
площадь 47 кв.м. и функциональную
планировку, включает раздельный санузел и
огромную лоджию, площадью 7 кв.м. Все
комнаты изолированы. Кухня площадью 9
кв.м., имеется 2-е кладовки, одна из
коридора, вторая их кухни. Установлены
счетчики на воду. Квартира очень теплая.
Закрытый двор, консьерж, видеонаблюдение,
два лифта - пассажирский и грузовой. Дом
находится в тихом зеленом дворе.
Расположение жилья предоставляет
прекрасные возможности для активного
отдыха благодаря наличию детской
площадки прямо во дворе. Для
автомобилистов предусмотрена парковка как
во дворе, так и подземная. Инфраструктура
района очень развита. Рядом находятся
магазины, школа, детский сад, Уральский
железнодорожный техникум, клуб
единоборств, детская баскетбольная школа,
аптеки, ателье, торговый центр, парк и
фитнес-центр, что делает эту локацию
особенно привлекательной для семей с
детьми. Один собственник, нет долгов и
обременений. Ипотека возможна, звоните
помогу с оформлением. Это отличное
предложение для тех, кто ценит комфорт,

безопасность и удобство расположения
своего жилища. Приглашаем вас
ознакомиться с этой замечательной
квартирой лично и убедиться во всех её
преимуществах! Если ваша квартира пока не
продана, предложите ее нам, возможно у
нас, на нее есть покупатель. Записывайтесь
на просмотр, покажем в удобное для Вас
время.





Move.ru - вся недвижимость России