

Создано: 07.10.2025 в 14:37

Обновлено: 06.11.2025 в 13:50

**Свердловская область, Екатеринбург,
улица Зенитчиков, 14А**

6 199 000 ₽

Свердловская область, Екатеринбург, улица Зенитчиков, 14А

Округ

[Екатеринбург, Чкаловский район](#)

Улица

[улица Зенитчиков](#)

Квартира

Количество комнат

4



Жилая площадь

50 м²

Площадь кухни

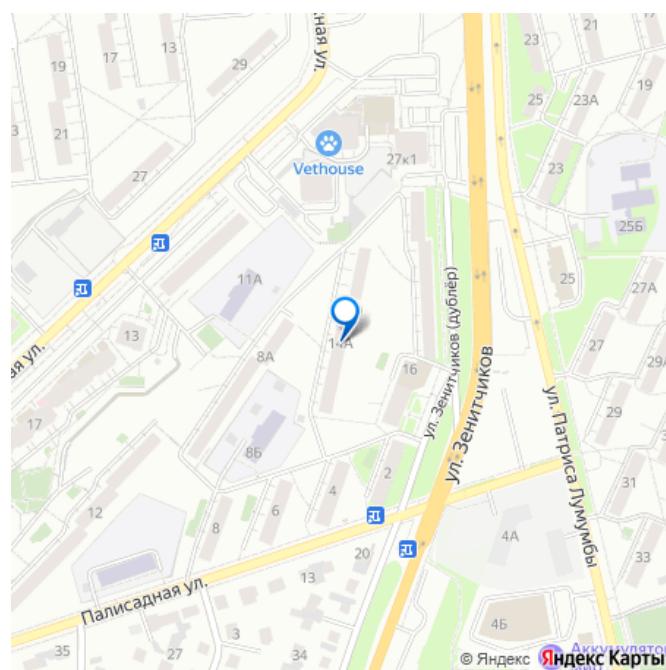
6 м²

Общая площадь

73 м²

Этаж

5/5



Детали объекта

Тип сделки

[Продам](#)

Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

балкон

<https://sverdlovsk.move.ru/objects/92855428>

38

Новосёл на Титова, Новосёл

79122522191

для заметок

Тип санузла

раздельный

Ремонт

косметический

Покупка в ипотеку

да

возможна ипотека, лифт, парковка

Описание

Объект N 194761 Просторная 4-комнатная квартира для семьи на Вторчермете. Идеальный вариант для тех, кто хочет остаться в любимом районе и обеспечить комфортное пространство для семьи с детьми. Планировка включает четыре комнаты, кухню, раздельный санузел и кладовую-гардеробную. Есть балкон для утреннего кофе или хранения сезонных вещей. Квартира с частичным ремонтом: полностью заменена электрика, установлены новые окна, сантехника в хорошем состоянии, потолки частично натяжные. Всё готово, чтобы заехать и постепенно привести интерьер под свой стиль. Дом спокоен и безопасен — на этаже всего две квартиры, подъезд защищен домофоном.

Инфраструктура радует удобством: через дорогу — школа, во дворе детские сады, рядом магазины и парк Комвольного комбината для прогулок всей семьёй.

Транспортная доступность отличная — рядом остановки автобусов «Дорожная» и «Зенитчиков» с тремя маршрутами автобусов через центр города, также трамвайная остановка с тремя маршрутами. Удобный выезд как в центр города по Московской, так и за город. Парковка без проблем: во дворе много мест, через дорогу — охраняемая стоянка, а для тех, кто ценит комфорт, во

дворе есть подземные гаражи. В подарок новым хозяевам остаётся кухонный гарнитур с техникой, кровать и мебель в спальне. Дом 1965 года постройки — проверенная временем классика, где всё сделано основательно. Эта квартира ждёт свою новую семью. Освободим квартиру в разумный срок после окончательного расчета. Документы на объект проверены и готовы к сделке. Два взрослых собственника. Сотрудничаем с контрагентами. Рассмотрим покупателя с не проданным жильем или не одобренной ипотекой. Ждем вас на просмотр, звоните!!!

