

🕒 Создано: 13.02.2026 в 04:04

🔄 Обновлено: 10.04.2026 в 04:04

**Свердловская область, Екатеринбург, ул  
Э.С.Яламова**

**16 522 000 ₺**

Свердловская область, Екатеринбург, ул Э.С.Яламова

Улица

[улица Э.С.Яламова](#)

### Квартира

Количество комнат

4

Общая площадь

76.8 м<sup>2</sup>

Этаж

7/25

### Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Ремонт

с отделкой

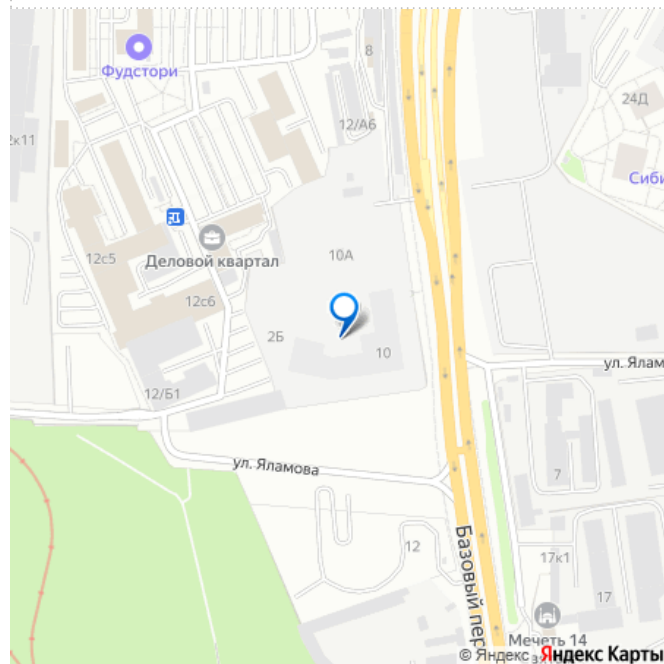
Квартира в новостройке

да

### Описание

Новая квартира в ЖК «Сибирский сад»  
напрямую от федерального застройщика  
«Страна Девелопмент». Продается  
4-комнатная квартира на 7 этаже от

для заметок



застройщика «Страна Девелопмент».

Площадь квартиры 76,79 кв. м. Жилой комплекс «Сибирский сад» — первый проект от федерального застройщика «Страна Девелопмент» в Екатеринбурге. Квартал объединил в себе близость к природе и современному ритму жизни мегаполиса. Жителей ждёт живописный город-сад с частными дворовыми территориями, большой пешеходный бульвар и собственный летний кинотеатр. Преимущества • Главная особенность жилого комплекса — огромный двор-сад с частной территорией и собственным бульваром. Озеленение продумано с учётом сезонности растений. У каждого дома расположатся детские площадки, воркаут-зоны, арт-объекты и места для тихого отдыха. А для дополнительного комфорта входы во двор оборудованы системой FaceID. • В ЖК предусмотрен подземный паркинг на 333 машиноместа, в который можно попасть из любой секции, не выходя из дома. Сохранность автомобилей гарантирует охрана и круглосуточная система видеонаблюдения. • Сквозные парадные, спроектированные по принципу безбарьерной среды, с прозрачными входными группами обеспечивают естественное освещение и дополнительную безопасность. Все лобби выполнены по индивидуальному дизайн-проекту. В каждом предусмотрены колясочные и велосипедные. Отделка Квартиры сдаются с предчистовой отделкой: произведена разводка электричества и отопления, выполнена стяжка пола, стены выровнены «под маяк», установлены радиаторы. Дизайнерская отделка При покупке квартиры в ЖК «Сердце Сибири» можно включить стоимость ремонта в ипотеку. 4 стиля отделки ванной и 5 стилей

отделки комнат на выбор. Кухня от застройщика  
Одна из удобных опций от Страны — приобретение кухни в ипотеку при покупке опции «Ремонт». Доступно 4 стиля на выбор: дерево, керамика, мрамор, бетон.  
Умный дом Система «Умный дом» создаст новый уровень комфорта. Управление светом с помощью голоса, получение последней информации о ситуации в квартире во время отпуска или рабочего дня — и другие преимущества включены в пакет. Способы покупки Сотрудники «Страна Девелопмент» будут сопровождать вас на каждом этапе сделки, помогут получить одобрение по ипотеке или снизить ежемесячный платеж. - ипотека - рассрочка - с использованием материнского капитала -100% оплата наличными

