

Создано: 21.10.2024 в 17:18

Обновлено: 05.12.2025 в 19:44

Свердловская область, Екатеринбург,
улица Студенческая, 1Д

13 220 000 ₽

Свердловская область, Екатеринбург, улица Студенческая,
1Д

Округ

[Екатеринбург](#), [Кировский район](#)

Улица

[улица Студенческая](#)

Квартира

Количество комнат

4

Высота потолков

2.75 м

Жилая площадь

38.6 м²

Площадь кухни

18.3 м²

Общая площадь

78.73 м²

Этаж

15/25

Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

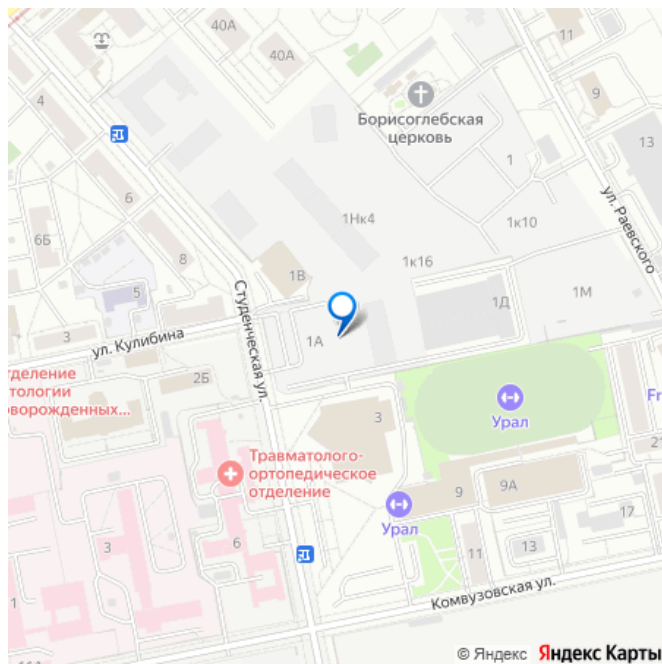
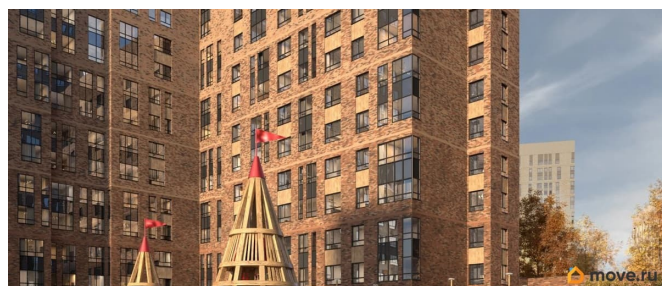
[Квартиры](#)

<https://sverdlovsk.move.ru/objects/92864632>
20

**Паритет Девелопмент, Паритет
Девелопмент**

79945093756

для заметок



Тип балкона

лоджия

Тип санузла

совмещенный

Квартира в новостройке

да

Год сдачи

3 квартал 2026 г.

лифт

Описание

Квартира в семейном жилом комплексе комфорт-класса «Тёплые кварталы» на границе Пионерского микрорайона и Втузгородка в Екатеринбурге. В данном районе сосредоточено большое количество знаменитых вузов, поликлиники, культурно-спортивные центры. Детский сад находится во дворе второго дома жилого комплекса. Дома переменной этажности в едином стиле образуют современный эстетичный квартал, на территории которого будет безопасно и интересно. Двор закрыт от машин и посторонних - доступ только для жителей по электронному ключу, видеонаблюдение 24/7. Дизайн двора выполнен в экостиле - из натуральных материалов. Качели, горки и скамейки выполнены в природных оттенках. Во дворе дети смогут придумывать всевозможные сценарии игр. Для родителей есть тихая лаундж-зона и места для занятий спортом. Озеленение сделает двор всесезонным - будут высажены пихты, яблони, можжевельник и гортензии. Для домов ЖК «Тёплые кварталы» предусмотрена отдельная котельная. Это позволит экономить на коммунальных платежах и

пользоваться горячей водой без перебоев круглый год. Кирпичный дом отличается высокой энергоэффективностью и долговечностью, а также широкими подоконниками, которые не встретить в монолитных домах. Предусмотрен подземный паркинг и кладовые. Срок сдачи 3 квартал 2026 г. этаж - 15 количество комнат - 4 номер помещения - 461 площадь квартиры - 78,73 кв.м высота потолка - 2,75 м Квартира разработана с акцентом на удобство и практичность. Спальня создает атмосферу для спокойного отдыха, а ванная комната оснащена всеми необходимыми удобствами. Благодаря большим окнам все помещения хорошо освещены и идеально подходят для расстановки мебели. Планировка кухни позволяет эффективно зонировать пространство. Приобрести квартиру можно с предчистовой отделкой или с готовым ремонтом.

