

Создано: 28.11.2025 в 02:34

Обновлено: 28.11.2025 в 01:55

**Свердловская область, Екатеринбург,
Рощинская улица**

9 100 000 ₽

Свердловская область, Екатеринбург, Рощинская улица

Округ

[Екатеринбург, Чкаловский район](#)

Улица

[улица Рощинская](#)

Квартира

Количество комнат

4

Жилая площадь

52.2 м²

Площадь кухни

8 м²

Общая площадь

79.6 м²

Этаж

4/10

Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Вид из окна

на улицу

Ремонт

<https://sverdlovsk.move.ru/objects/92869652>

31

Агент

79000000000

для заметок



лифт

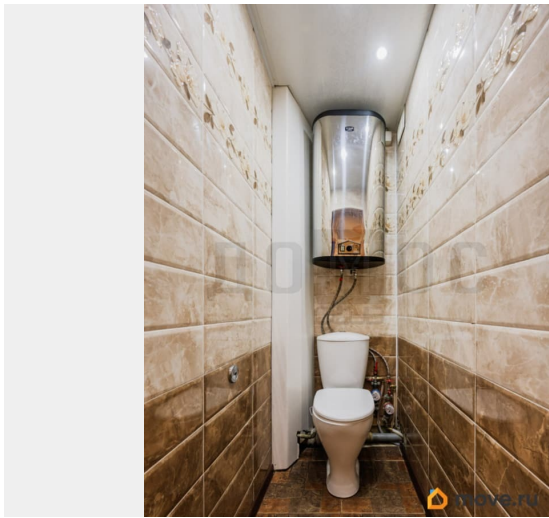
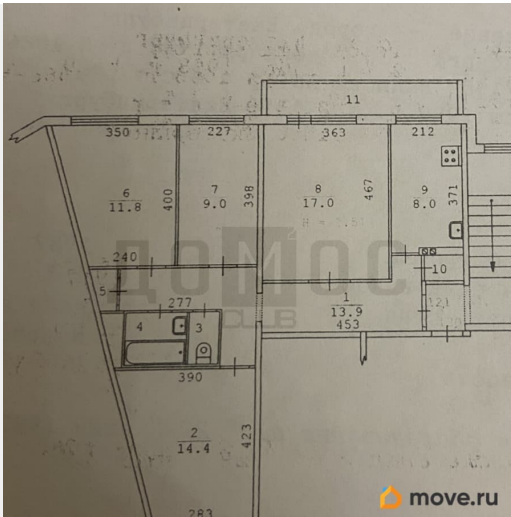
Описание

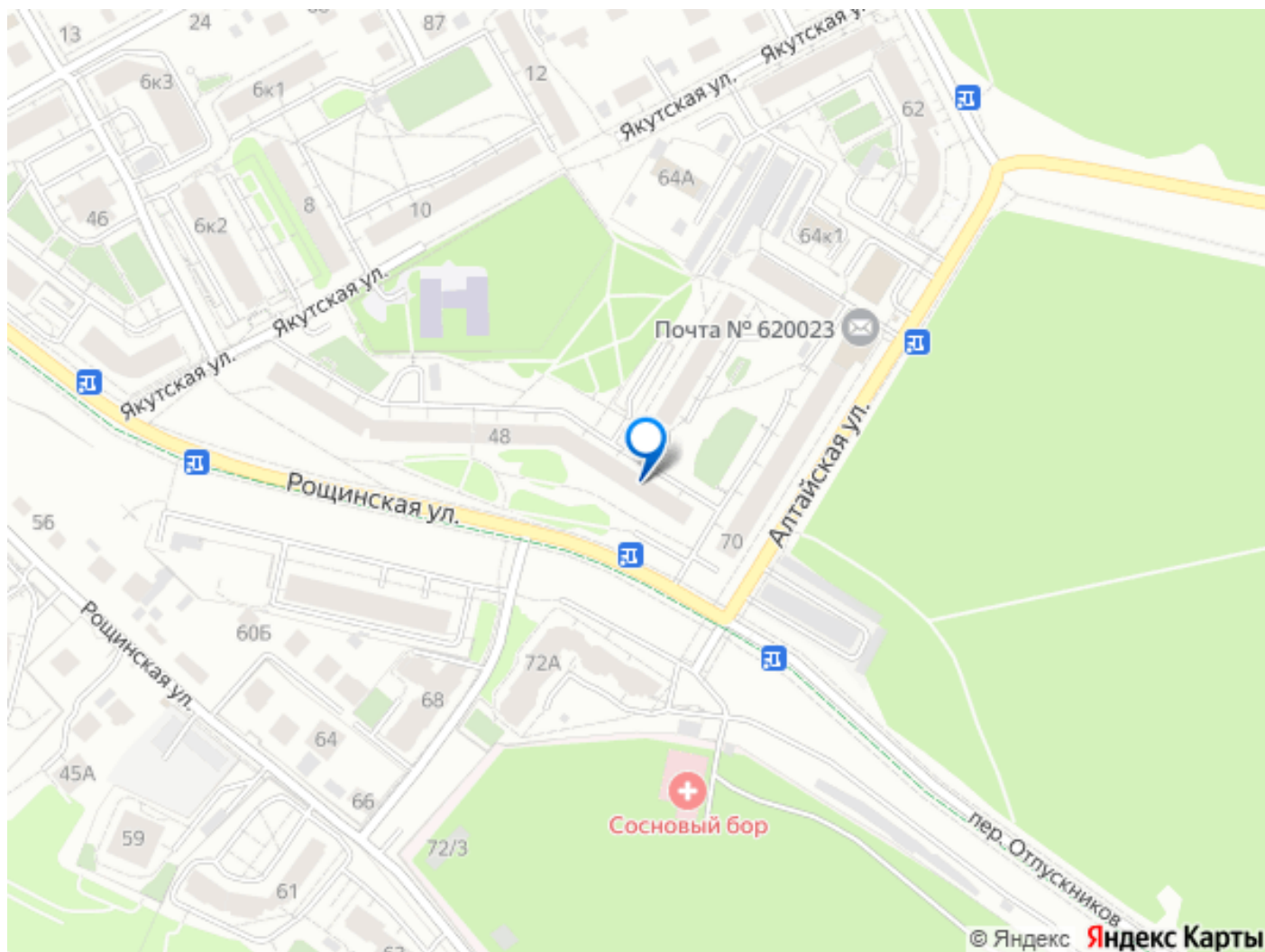
РАЙОН: Предлагаю рассмотреть покупку просторной четырехкомнатной квартиры, расположенной в микрорайоне Уктус в окружении леса и в шаговой доступности от объектов социальной инфраструктуры. Прекрасный выбор для большой семьи, а также тех, кто ценит спокойствие и комфорт. Удобный выезд на Кольцовский тракт, а также в сторону ул.Щербакова.

ИНФРАСТРУКТУРА: Рядом с домом находится великолепный Сосновый Бор с зонами для активного и спокойного отдыха, от дома до набережной р.Исети с мангальными зонами 5 минут ходьбы. Для удобства жителей имеются детские сады №№ 250, 16, а также средняя школа № 300 и ДЮСШ Старт. **ДВОР:** Оборудован зонами для детских игр, всегда достаточно места для парковки автомобилей.

КВАРТИРА: Расположена на комфортном 4 этаже с видом из окон на разные стороны, в зимний период тепло, низкие коммунальные платежи. Огромная лоджия, «обшитая» деревом станет дополнительной зоной отдыха либо хранения. **ЮРИДИЧЕСКАЯ**

ЧИСТОТА: Квартира в чистой продаже, в собственности находится с момента сдачи дома в эксплуатацию, без обременений и долгов. ID объекта в нашей базе: 12664





Move.ru - вся недвижимость России