

Создано: 31.10.2025 в 11:17

Обновлено: 08.12.2025 в 21:26

**Свердловская область, Екатеринбург,  
улица Черепанова, 12**

**9 800 000 ₽**

Свердловская область, Екатеринбург, улица Черепанова, 12

Округ

[Екатеринбург, Верх-Исетский район](#)

Улица

[улица Черепанова](#)

## Квартира

Количество комнат

4



Высота потолков

2.5 м

Жилая площадь

51.5 м<sup>2</sup>

Площадь кухни

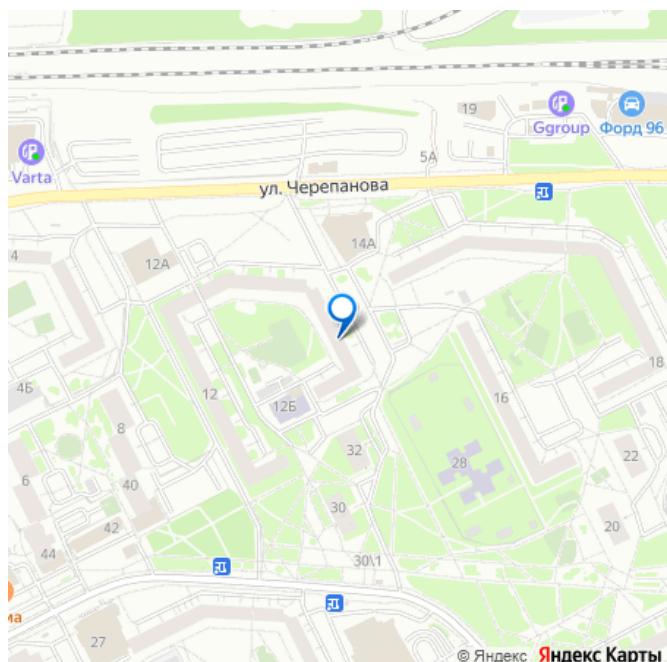
8 м<sup>2</sup>

Общая площадь

79 м<sup>2</sup>

Этаж

8/9



## Детали объекта

Тип сделки

[Продам](#)

Раздел

[Квартиры](#)

<https://sverdlovsk.move.ru/objects/92862226>

40

**007, 007**

**79827433182**

для заметок

Тип балкона

## лоджия

Тип санузла

раздельный

Ремонт

без ремонта

Покупка в ипотеку

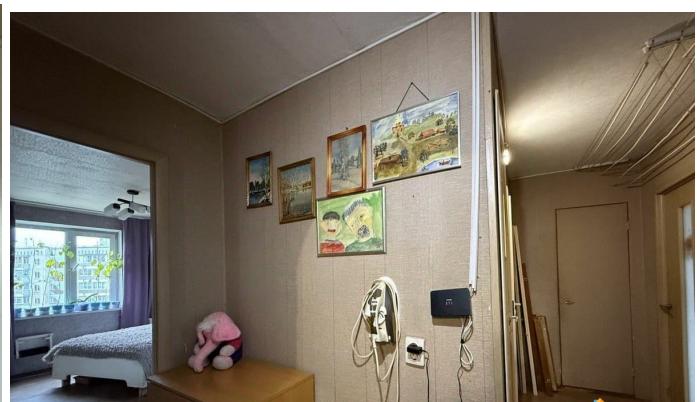
да

возможна ипотека, лифт

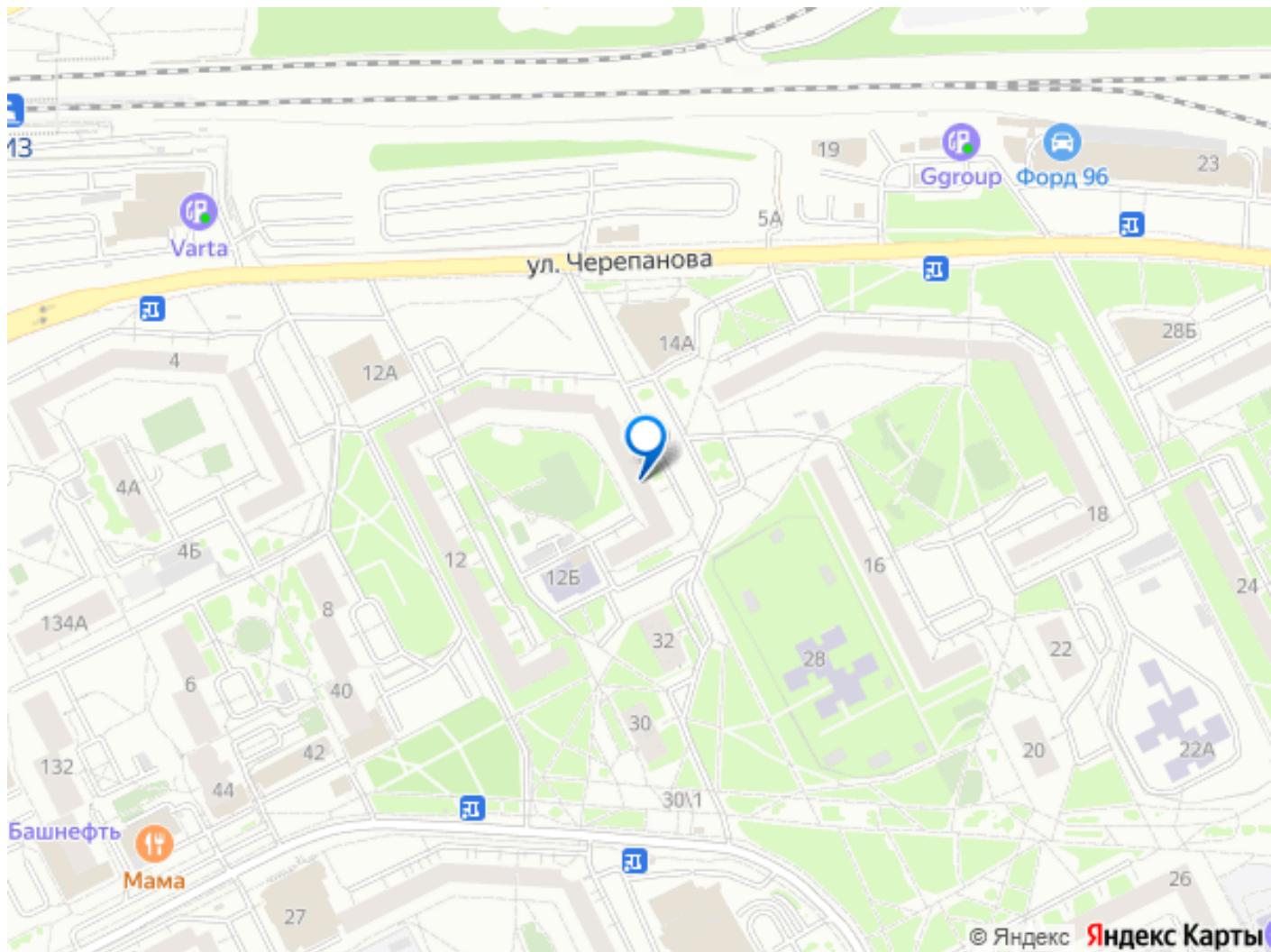
## Описание

Продаётся просторная 4-комнатная квартира в живописном Заречном микрорайоне Екатеринбурга. Представляем вашему вниманию светлую и просторную квартиру в приятном и спокойном районе города, где каждый найдёт себе комфорт и спокойствие. Эта квартира станет идеальным выбором для вашей семьи благодаря продуманному расположению комнат и удобной планировке: Три большие изолированные комнаты подарят каждому члену семьи личное пространство и позволят свободно разместиться даже самой многочисленной семье. Просторная кухня-гостиная общей площадью 24,6 м<sup>2</sup> позволит организовать прекрасный семейный ужин или встречу друзей. Уютный интерьер создаст атмосферу тепла и домашнего уюта. Раздельный санузел обеспечит дополнительное удобство для всей семьи. Обширная лоджия даст отличную возможность насладиться утренним кофе на свежем воздухе и созерцать вид на любимый город. Во дворе расположены зоны отдыха, спортивная школа, два детских сада (286 и 248), две школы (Школа 1 и лицей 12), всё в пешей доступности! Удобная транспортная доступность: остановки автобусов на

Черепанова (маршруты 61 и 337), на улице Бебеля и Опалихинская (маршруты 43, 67, 82, 83, 93). Инфраструктура района представлена медицинским учреждением, магазинами, аптеками, разнообразием кафе и ресторанов. Современные новые лифты обеспечат комфорт жильцам всех этажей. Экономичность коммунальных платежей позволит сэкономить средства семейного бюджета. Собственником является единственный владелец, документы подготовлены и ждут вашего решения. Возможность торга даёт дополнительный шанс приобрести вашу мечту по выгодной цене. Приглашаем вас ознакомиться с квартирой лично и убедиться, насколько комфортным и привлекательным может стать ваш новый дом. Свяжитесь с нами прямо сейчас, чтобы договориться о просмотре и задать интересующие вопросы. Ваш идеальный дом ждёт именно вас! ID объекта в нашей базе: 1674







Move.ru - вся недвижимость России