

Создано: 01.09.2025 в 15:59

Обновлено: 07.12.2025 в 16:10

11 709 600 ₽

<https://sverdlovsk.move.ru/objects/92846015>

32

**РСГ-Академическое, РСГ-
Академическое**

79945090017

Квартира

Количество комнат

4

для заметок

Высота потолков

2.7 м



Общая площадь

84.22 м²

**Первый
Академ**

дом 4.5.3, кв. 154

4-комнатная
Площадь 84.22 м²
Этаж 15
Секция 1
Потолки 2.6 м²
..



Этаж

15/24

Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

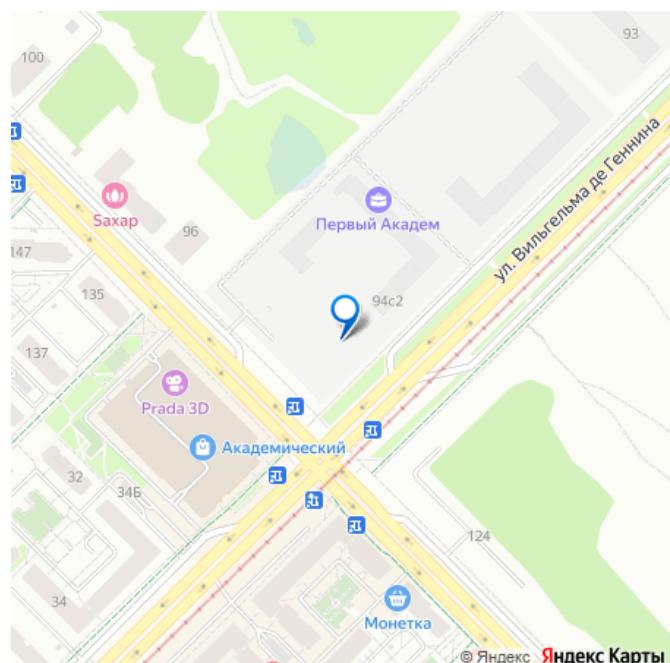
[Квартиры](#)

Квартира в новостройке

да

Год сдачи

1 квартал 2026 г.



лифт

Описание

Проект от основателя и главного застройщика Академического района. Расположение и инфраструктура: Квартал «Первый Академ» включает восемь блоков домов, две школы и четыре детских сада в

периметре улиц Краснолесья А. Мехренцева
Ак. Вонсовского Очеретина. Сроки
строительства квартала: 1 квартал 2023 – 3
квартал 2028. В числе особых преимуществ
близость к Юго-западному лесопарку и ТРЦ
«Академический»: магазины, кафе, парк
развлечений, кинотеатр, фитнес-центр с
бассейном. Развитая транспортная развязка,
включающая трамвайную линию. На
территории квартала планируется:
видеонаблюдение 24/7, подземный паркинг с
доступом на лифте, кладовые, велодорожки,
многоуровневое озеленение, workout зоны
для уличного фитнеса, детские игровые
комплексы в эко-стиле. На первых этажах
будут располагаться торговые галереи.

Первый Академ

дом 4.5.3, кв. 154

4-комнатная
Площадь 84.22 м²
Этаж 15
Секция 1
Потолки 2.6 м²
...

