

🕒 Создано: 20.06.2025 в 15:07

Обновлено: 17.11.2025 в 21:09

**Свердловская область, Екатеринбург,  
улица Советская, 22к2**

**10 000 000 ₽**

Свердловская область, Екатеринбург, улица Советская, 22к2

Округ

[Екатеринбург](#), [Кировский район](#)

Улица

[улица Советская](#)

## Квартира

Количество комнат

4

Высота потолков

2.5 м

Жилая площадь

59.3 м<sup>2</sup>

Площадь кухни

9 м<sup>2</sup>

Общая площадь

84.3 м<sup>2</sup>

Этаж

2/9

## Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Тип санузла

<https://sverdlovsk.move.ru/objects/92864425>  
14

**Собственник**

**79927032175**

для заметок



раздельный

Вид из окна

на улицу

Ремонт

косметический

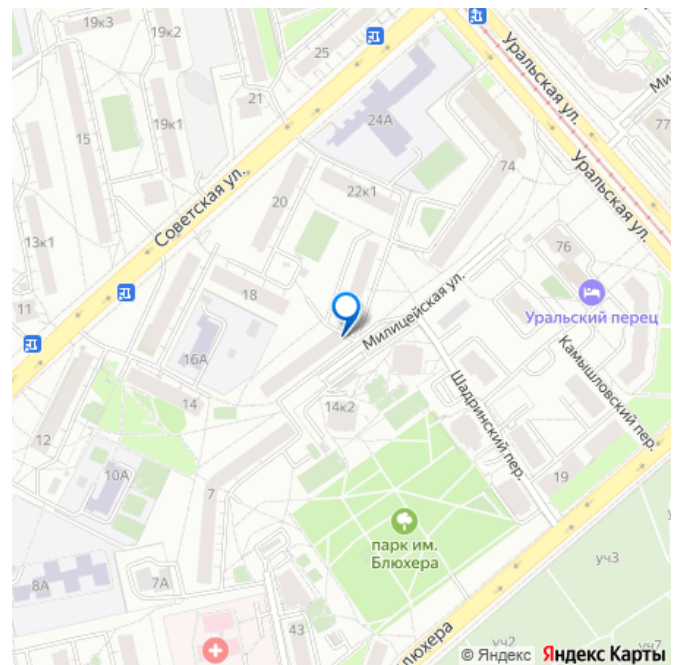
Покупка в ипотеку

да

возможна ипотека, лифт, парковка

## Описание

Продается уютная 4-комнатная квартира в самом сердце Екатеринбурга! Общая площадь — 84.3 кв. м, жилая — 59.3 кв. м. Квартира расположена на 2-м этаже 9-этажного кирпичного дома, построенного в 1971 году. Высота потолков — 2.5 метра. Метро «Динамо» в 5 минутах на автомобиле, что значительно экономит время на дорогу. Трамвай, троллейбус, автобус в 2х минутах ходьбы. В квартире выполнен косметический ремонт. Планировка включает в себя четыре комнаты, что идеально подходит для большой семьи. Кухня площадью 9 кв. м станет отличным местом для семейных обедов. Окна выходят как на улицу, так и во двор, что обеспечивает хорошую освещенность и возможность проветривания. Санузел в квартире раздельный, что удобно для большой семьи (требуют ремонта). Дом находится в хорошем состоянии, у подъезда оборудована наземная парковка, поэтому всегда найдется место для вашего автомобиля. В доме установлен пассажирский лифт, что делает перемещение по этажам легким и комфортным. Рядом с домом находятся все необходимые объекты инфраструктуры: школы, детские сады, клиники и магазины.



Это делает квартиру идеальной для семей с детьми. Удобная транспортная развязка позволяет быстро добраться до любой точки города. Квартира продается без посредников, что упрощает процесс покупки и экономит ваши деньги. Все документы готовы к сделке, возможна покупка в ипотеку. Не упустите возможность стать владельцем этой замечательной квартиры! Звоните и записывайтесь на просмотр в удобное для вас время. Мы будем рады ответить на все ваши вопросы и показать вам это чудесное место для жизни.

