

Создано: 10.03.2025 в 17:44

Обновлено: 06.12.2025 в 20:13

**Свердловская область, Екатеринбург,
улица Баумана, 14**

6 995 000 ₽

Свердловская область, Екатеринбург, улица Баумана, 14

Округ

[Екатеринбург, Орджоникидзевский район](#)

Улица

[улица Баумана](#)

Квартира

Количество комнат

4

Высота потолков

2.9 м

Жилая площадь

60.6 м²

Площадь кухни

9 м²

Общая площадь

85.8 м²

Этаж

5/5

Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

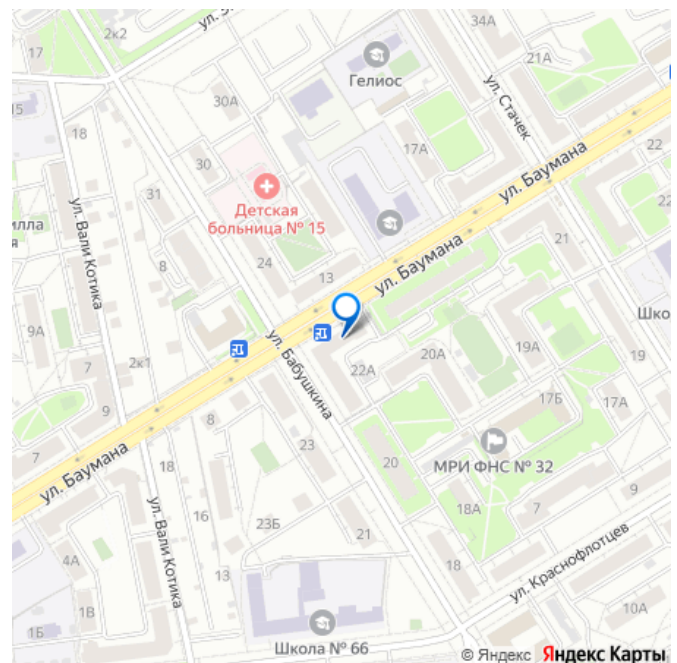
Тип балкона

<https://sverdlovsk.move.ru/objects/9274246556>

**Екатерина Васильевна, МФЦ
Недвижимость**

79126012366

для заметок



2 балкона

Тип санузла

раздельный

Ремонт

без ремонта

Покупка в ипотеку

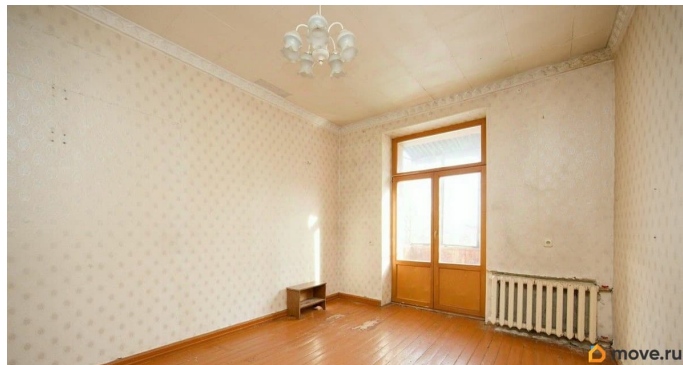
да

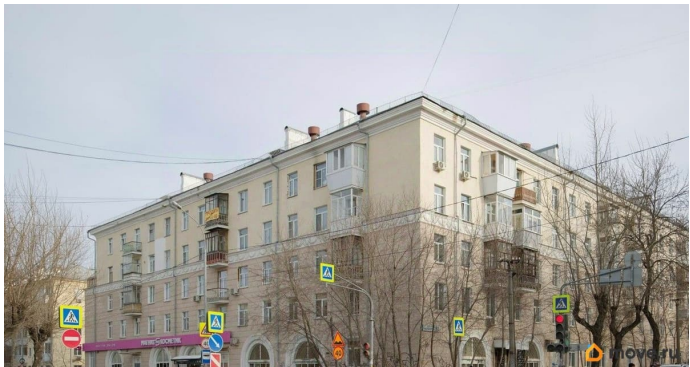
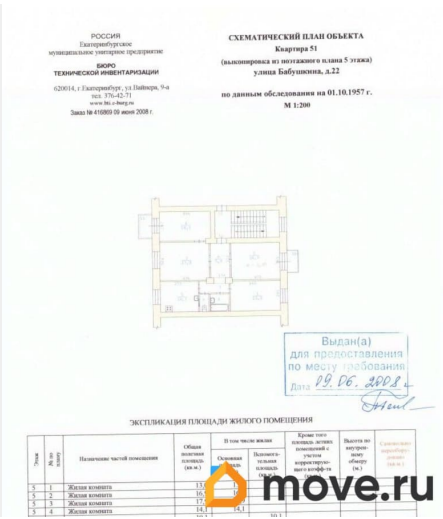
возможна ипотека

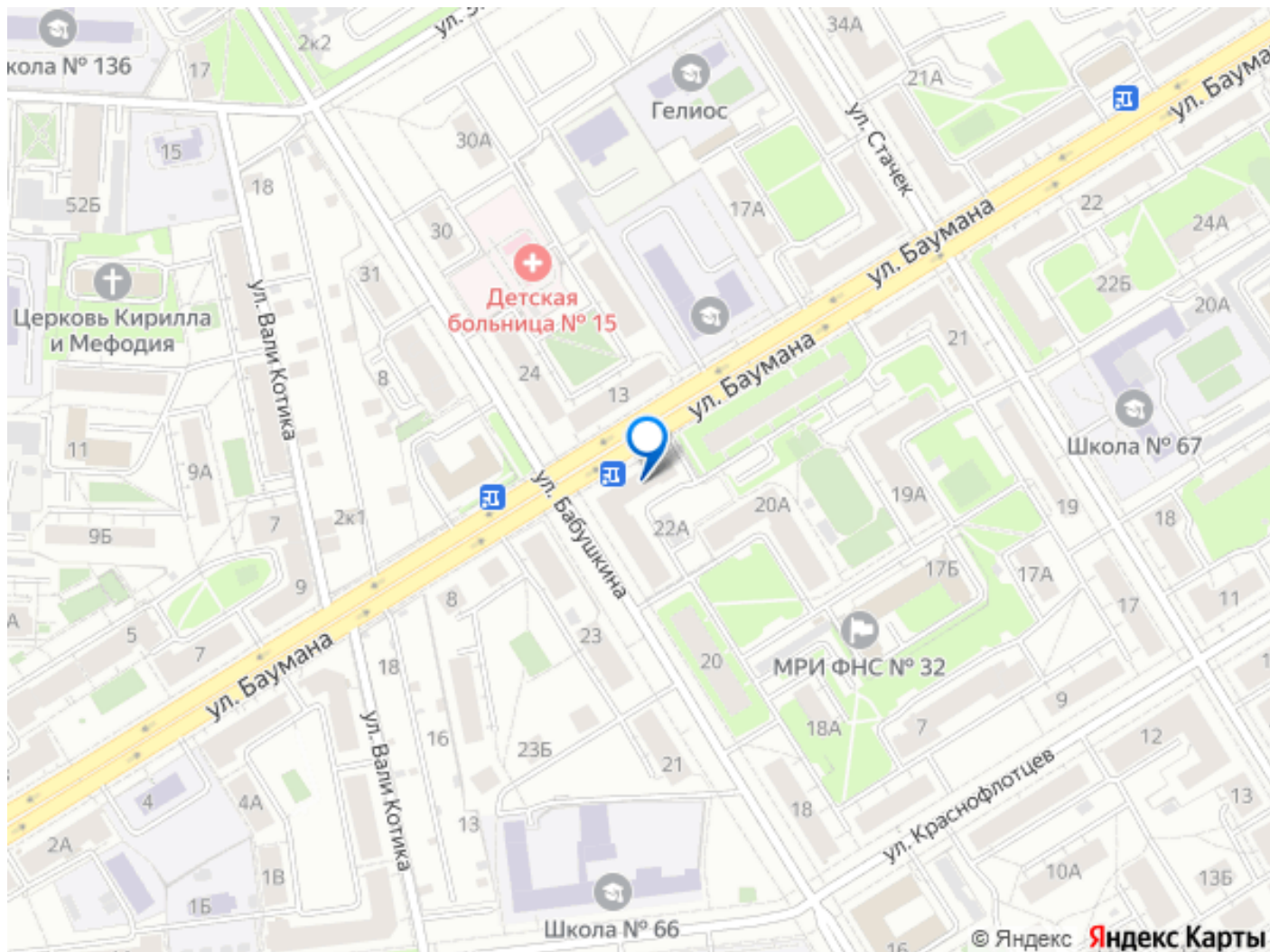
Описание

СРОЧНО ПРОДАЕМ! Продаётся четырёхкомнатная квартира в жилом спальном районе на Эльмаше в Екатеринбурге, станция Метро Уралмаш. Мечтаете о комфортном и уютном доме в Екатеринбурге, в одном из самых удобных районов города? Тогда наша четырёхкомнатная квартира в жилом комплексе из полнометражных домов по адресу: Екатеринбург, ул. Бабушкина, д. 22 - Баумана 14 - это именно то, что вам нужно! Почему стоит выбрать нашу квартиру? Сталинка 1957 года постройки - это не только классика, но и гарантия качества и долговечности. Удобное расположение - всего 5 минут до метро - станция «Уралмаш», рядом с кинотеатром «Заря» ! * Просторная и светлая квартира с общей площадью 85 кв. м. * Четыре смежно-изолированные комнаты - 60 квадратных метров жилой площади!! 17+17+13 +14 кв. м), кухню 10 кв. м и большие окна, на обе стороны дома, которые наполняют пространство естественным светом. Квартира под ремонт - с потолком в 2,9 метра вы можете воплотить свои дизайнерские идеи и создать интерьер мечты. Все коммуникации уже проведены: центральное водоснабжение и канализация,

газ. Дом после капитального ремонта, что гарантирует высокое качество жизни. *
Закрытая территория - безопасность и комфорт для вас и вашей семьи. * Две квартиры на этаже Развитая инфраструктура для детей рядом с домом: гимназии 99 и 66, школы 67 и «Гелиос», ДЮСШ 19, Федерация спортивной гимнастики, Реальное айкидо, детская больница 15, ГК «Больница 23», детские сады 120, 136 и 384. Преимущества квартиры: Квартира свободна от мебели и зарегистрированных жильцов. Возможность покупки в ипотеку. Более пяти лет в собственности - полная юридическая чистота сделки. Не упустите шанс приобрести уютную и просторную квартиру в одном из лучших спальных районов Екатеринбурга! Звоните по указанному номеру или оставляйте заявку на нашем сайте. Ваша мечта о комфортном жилье может стать реальностью уже сегодня. О компании МФЦ «Недвижимость»: Группа компаний, специализирующаяся на рынке недвижимости. Высокий уровень сервиса и индивидуальный подход к каждому клиенту. Для осмотра квартиры, пожалуйста, звоните, сообщения в чатах не принимаются. ID объекта в нашей базе: 1426







Move.ru - вся недвижимость России