

13 013 730 ₽

Округ

[Екатеринбург, Орджоникидзевский район](#)

Квартира

Количество комнат

4

Высота потолков

2.73 м

Общая площадь

89.12 м²

Этаж

20/32

Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Квартира в новостройке

да

Год сдачи

4 квартал 2027 г.

лифт

Описание

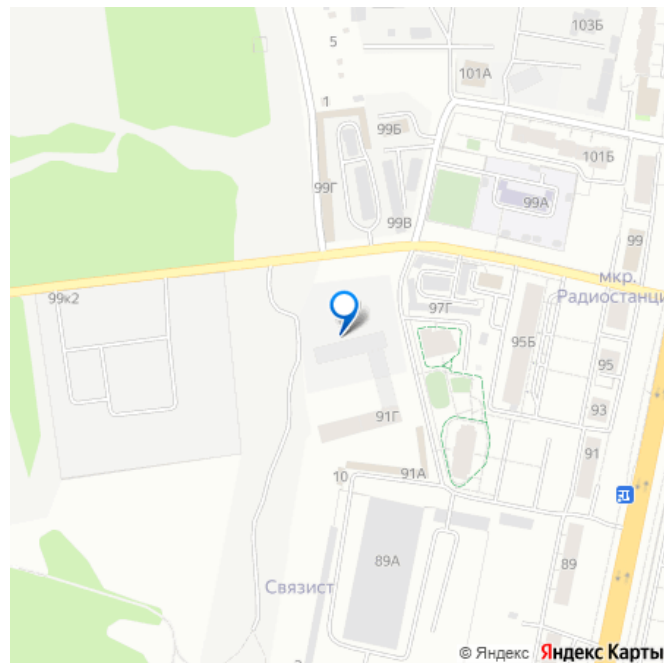
Квартал Моменты на Космонавтов — жилой комплекс комфорт-класса, расположенный в северной части г. Екатеринбурга и состоящий

<https://sverdlovsk.move.ru/objects/9273215680>

TETRIS Group, TETRIS Group

79945093719

для заметок



из 2 домов, объединенных центральным лобби, двором-садом с детскими и спортивными площадками. Территория у комплекса будет закрытой и охраняемой. Расположение, транспортная доступность Жилой комплекс находится в 5 минутах ходьбы от ТЦ Veer Mall. Расположение ЖК «Квартал Моменты на Космонавтов» позволяет добраться в центр Екатеринбурга на машине за 20 минут, на автобусе и метро за 30 минут. Выезд на ЕКАД находится в пределах 1,6 км, на машине добраться можно за 7 минут. До остановки общественного транспорта «Радиостанция» жильцы смогут пройти за пару минут. Ближайшая к ЖК станция метро — «Проспект Космонавтов» расположена в 3,2 км. Пешком можно добраться за 30 минут, на автобусе — в течение 10 минут, на автомобиле или такси — 5 минут. Будет выполнена отделка двух типов: «под ключ» - В каждой квартире обои под покраску, ламинат 32 класса, керамическая плитка в «мокрой» зоне прихожей и ванной комнате. Будет установлена акриловая ванная и удобная раковина с тумбой и смесителем. Межкомнатные двери с фурнитурой, натяжной потолок. White box - на полу стяжка, без чистовых покрытий, стены - штукатурка, без финишного слоя и чистовых покрытий, потолки - монолитная плита перекрытия. Во всех квартирах установлены двухкамерные стеклопакеты с пятикамерными профилями. Для безопасности предусмотрены детские замки. В домах спроектирована горизонтальная двухтрубная разводка, что позволяет регулировать каждый радиатор в квартире по отдельности. Квартиры оборудованы умными счетчиками, которые самостоятельно передают показания в ресурсоснабжающие

компании. У «Квартала Моменты на Космонавтов» закрытая территория, предусмотрено круглосуточное видеонаблюдение. Есть открытая парковка на 230 машиномест, а также подземный паркинг на 76 машиномест. Внутренняя территория находится между жилыми секциями. В озелененном дворе есть детские площадки с качелями, горками, песочницей. Для активного отдыха предусмотрены зона для игры в стритбол, турники, теннисные столы, а для спокойного досуга — беседка и скамейки.

