

Создано: 15.10.2025 в 11:03

Обновлено: 02.12.2025 в 19:24

**Свердловская область, Каменск-Уральский, Каменская улица, 26**

**3 800 000 ₽**

Свердловская область, Каменск-Уральский, Каменская улица, 26

Округ

[Каменск-Уральский, Красногорский район](#)

Улица

[улица Каменская](#)

## Квартира

Количество комнат

4

Высота потолков

3.2 м

Жилая площадь

61.4 м<sup>2</sup>

Площадь кухни

12 м<sup>2</sup>

Общая площадь

92.3 м<sup>2</sup>

Этаж

2/3

## Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

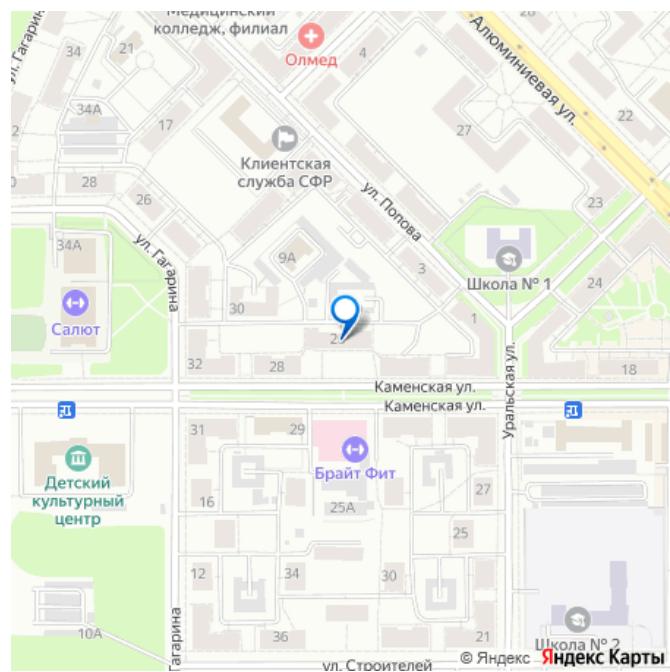
<https://sverdlovsk.move.ru/objects/92860443>

33

Агент

**79366994316**

для заметок



Тип балкона

балкон

Тип санузла

раздельный

Вид из окна

на улицу

Ремонт

косметический

Покупка в ипотеку

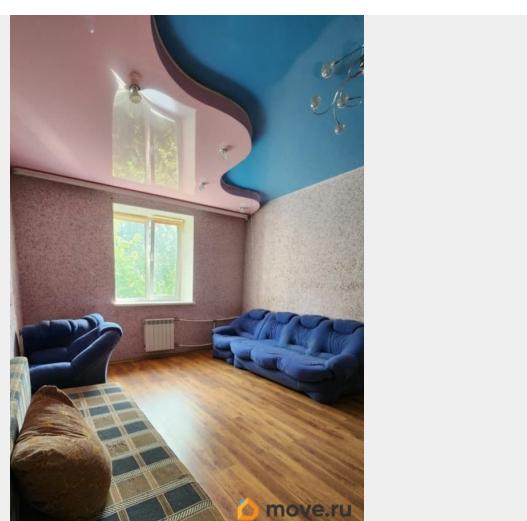
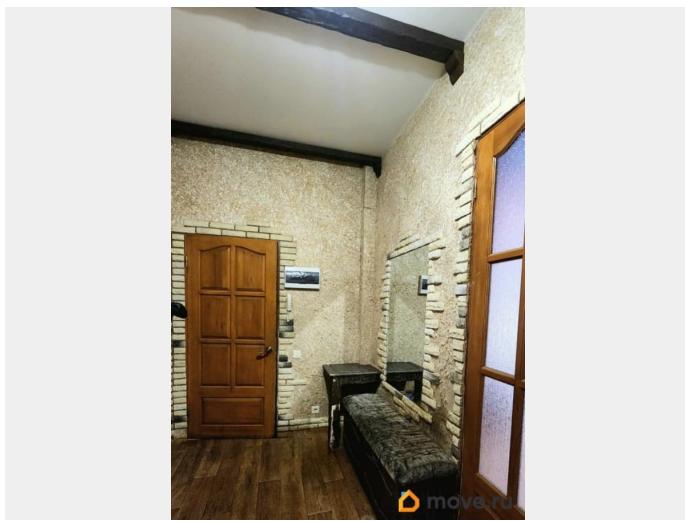
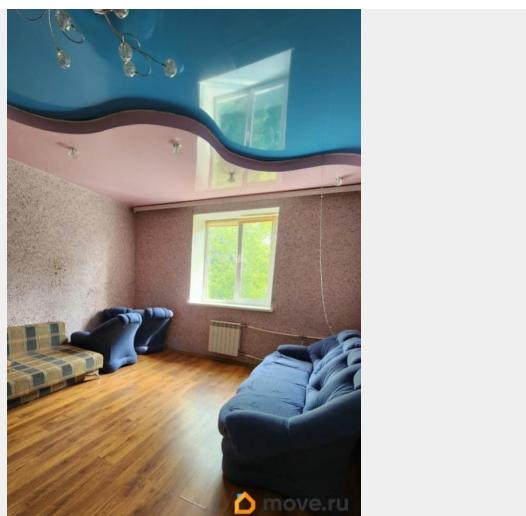
да

возможна ипотека

## **Описание**

Арт. 108685942 В продаже просторная 4-х комнатная с отличной планировкой, расположенная на 2 этаже трехэтажного дома по адресу: ул. Каменская, д. 26 О квартире: Квартира общей площадью 92,3 кв.м., жилой - 61,4 кв. м. (комнаты 13,1 кв.м.+ 20,3 кв.м.+ 14,4 кв.м.+ 13,6 кв.м.). Кухня 12 кв.м., 2 балкона (один утеплен, с теплым полом), кладовая. В комнатах на полу ламинат, двухуровневые натяжные потолки, стены выровнены. Сан. узел разделен, в кафеле. Заменена система отопления, водоснабжения, канализации, медная проводка. В квартире остается: кухонный гарнитур с газовой плитой и вытяжкой, обеденная зона, мебель в детской комнате, диван в гостинной, прихожая. О доме: Дом 1951 года, блочный с железобетонными перекрытиями. Капитальный ремонт был в 2011 году. Инфраструктура: В шаговой доступности расположены: школа 20, дет. сад, банк, парк культуры и отдыха, магазины, аптеки, почта, автобусная остановка, рынок, автостоянка, зоны для отдыха и прогулок. В

2026 г. планируется благоустройство территории. Можно выделить множество плюсов данной квартиры, вот например: Несомненным плюсом является ее планировка, широкий просторный коридор, высокие потолки 3.20 м. Квартира продается частично с мебелью, что не плохо экономит ваш бюджет. Отличная инфраструктура и порядочные соседи так же несомненный плюс. Один из главных плюсов прямая продажа, т.е. после регистрации права Вы можете сразу заехать и не ждать, когда подберут встречный вариант. Один собственник.



### План объекта

