

Создано: 20.11.2025 в 08:39

Обновлено: 10.12.2025 в 09:49

**Свердловская область, Екатеринбург,
улица Первомайская, 60**

29 800 000 ₽

Свердловская область, Екатеринбург, улица Первомайская,
60

Улица

[улица Первомайская](#)

Квартира

Количество комнат

4

Высота потолков

3 м

Жилая площадь

70 м²

Площадь кухни

15 м²

Общая площадь

92.6 м²

Этаж

17/23

Детали объекта

Тип сделки

[Продам](#)

Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

[Лоджия](#)

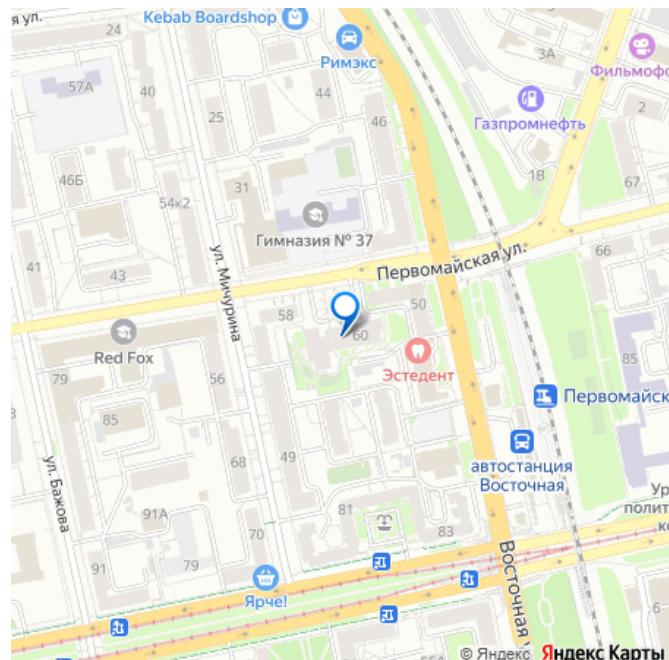
<https://sverdlovsk.move.ru/objects/92867660>

06

**Кулиговская и Партнёры, Кулиговская
и Партнёры**

79827230528

для заметок



Тип санузла

совмещенный

Вид из окна

на улицу

Ремонт

дизайнерский

Квартира в новостройке

да

Покупка в ипотеку

да

возможна ипотека, лифт, парковка

Описание

Квартира в ЖК «Первомайская, 60» — комплексе бизнес-класса в тихом центре — это 92,6 м² на 17 этаже с планировкой, ориентированной на удобство и приватность. Просторная кухня-гостиная, мастер-спальня с собственным санузлом и гардеробной, две детские комнаты и полноценный гостевой санузел с ванной. Окна на три стороны — восток, юг и запад — обеспечивают свет в течение дня и панорамный вид на город. Потолки 3 метра создают дополнительный объём и ощущение пространства. Выполнен высококачественный ремонт с полной инженерной подготовкой: приточно-вытяжная вентиляция, кондиционирование, продуманная система освещения, фильтры воды и водонагреватель. Организованы удобные системы хранения по всей квартире, включая санузлы и тёплую лоджию. Кухня полностью укомплектована встроенной техникой. Локация усиливает ценность объекта: вокруг — сильнейшие образовательные учреждения города, включая немецкую гимназию 37, лицеи 88 и

110 им. Гришиной, а также детский сад 550. В шикарном просторном лобби жилого комплекса располагаются консьерж-служба, мягкая зона ожидания для гостей, колясочная комната и почтовые ящики. Перед домом расположен красивый зеленый сквер. Во внутреннем дворе сделано ландшафтное озеленение в стиле английского сада. Для автовладельцев предусмотрен двухуровневый подземный паркинг, есть возможность приобрести машиноместо. Эта квартира подойдёт покупателю, который ищет готовое решение бизнес-класса без ремонтных вложений, ценит инженерные системы, продуманную планировку и качественное окружение. Готовы организовать просмотр — квартира освобождена, доступна к показам и оперативному выходу на сделку. Номер объекта: #1/539014/15734

