

Создано: 07.11.2025 в 14:58

Обновлено: 04.12.2025 в 17:52

**Свердловская область, Екатеринбург,
улица 8 Марта, 99**

8 500 000 ₽

Свердловская область, Екатеринбург, улица 8 Марта, 99

Округ

[Екатеринбург, Ленинский район](#)

Улица

[улица 8 Марта](#)

Квартира

Количество комнат

4

Высота потолков

2.5 м

Жилая площадь

61.9 м²

Площадь кухни

9.8 м²

Общая площадь

93.8 м²

Этаж

2/4

Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

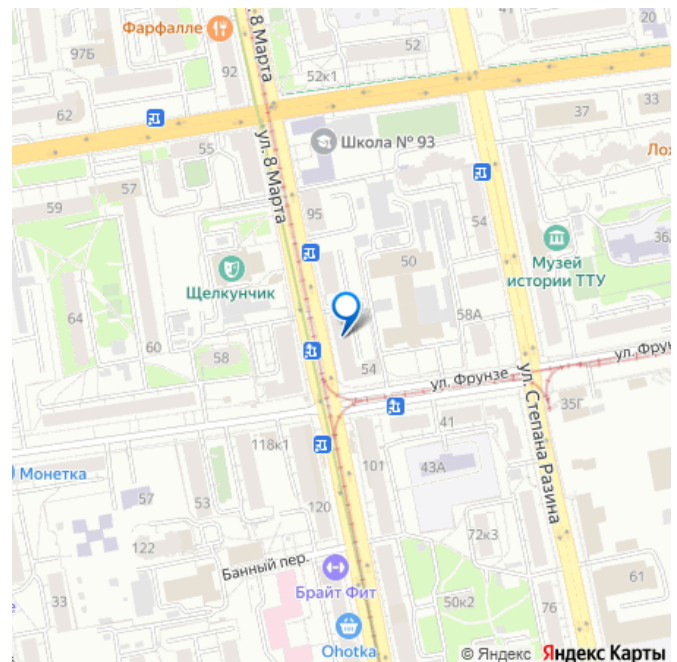
Тип санузла

<https://sverdlovsk.move.ru/objects/9286410210>

**Евгений Евгеньевич Воронцов, Этажи
Екатеринбург**

79126418271

для заметок



раздельный

Вид из окна

на улицу

Ремонт

косметический

Покупка в ипотеку

да

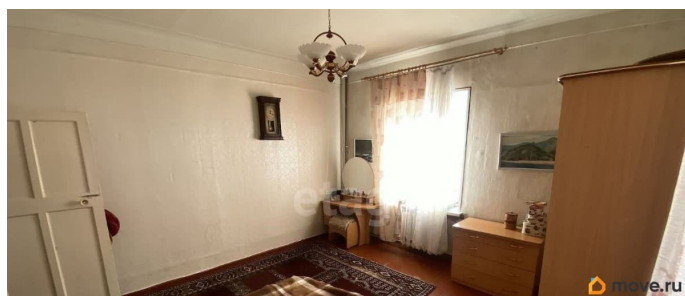
возможна ипотека, парковка

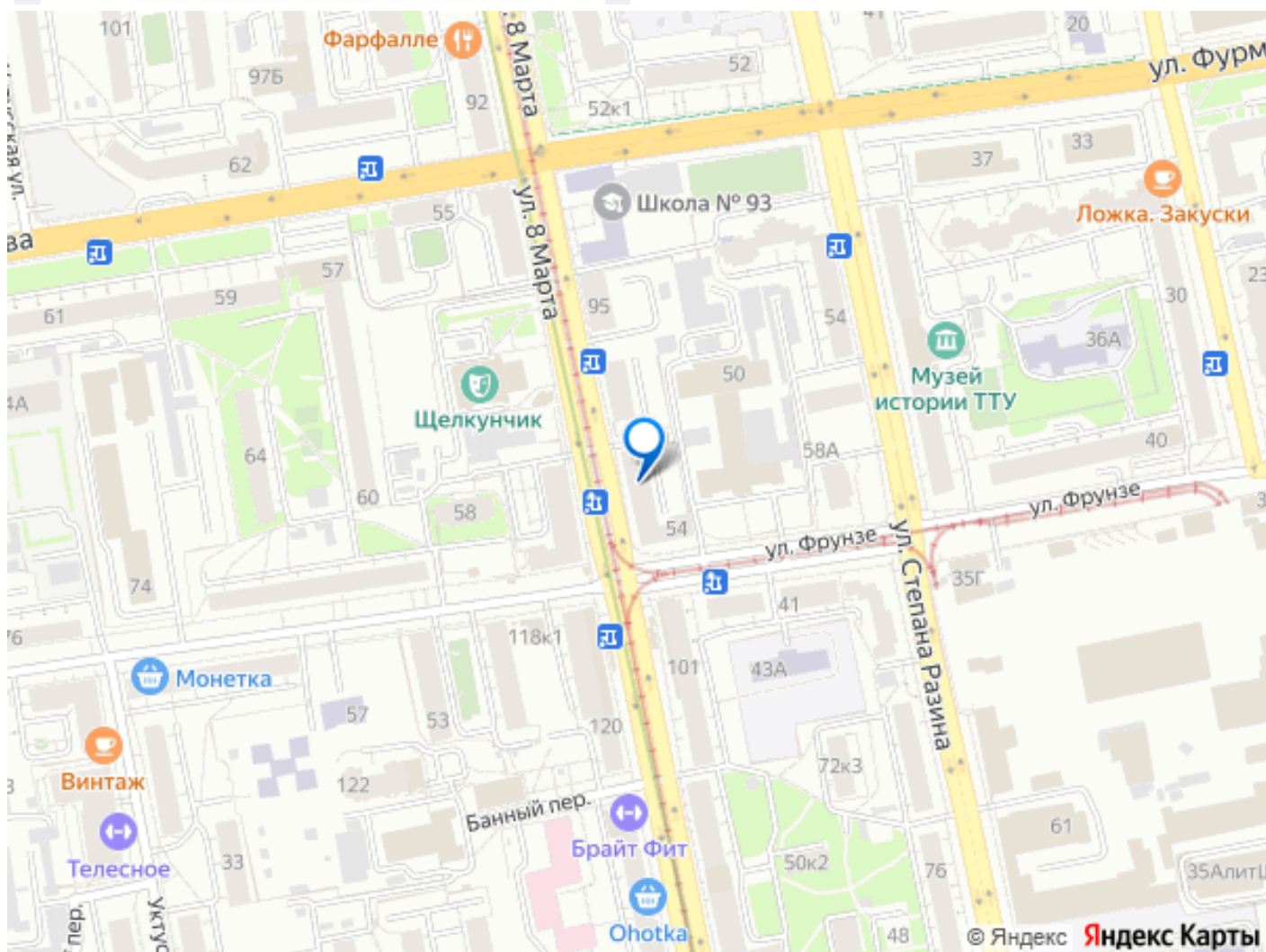
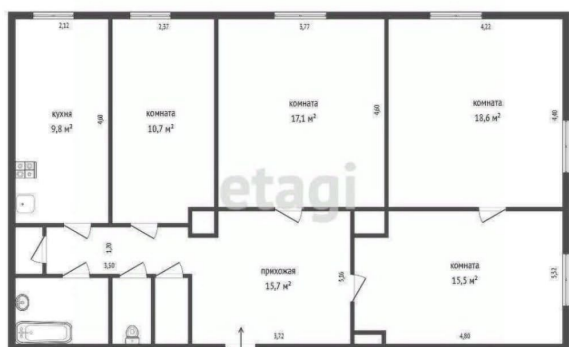
Описание

Четырёхкомнатная квартира площадью 93,8 м² расположена в кирпичном доме по адресу Екатеринбург, ул. 8 Марта, 99, в районе автовокзала. Объект находится на втором этаже, под квартирой — нежилое помещение, что исключает шум снизу. Планировка включает две изолированные и две смежные комнаты, при желании их можно перепланировать для полной изоляции. На этаже закреплена кладовая, что добавляет полезного пространства для хранения. Дом после капитального ремонта: заменены трубы, электропроводка и окна в подъездах. Двор закрытого типа с электрическими воротами, обеспечивающими безопасность и ограниченный доступ для посторонних. Район отличается спокойной атмосферой и доброжелательными соседями. Инфраструктура развита: в шаговой доступности средняя школа 93, детские сады 233, 73 и «Колосок». Рядом остановки общественного транспорта, обеспечивающие быстрый выезд в другие районы города. Автовокзал в непосредственной близости удобен для тех, кто часто путешествует или совершает деловые поездки. Квартира в собственности более пяти лет, без обременений. Взрослые собственники

гарантируют юридическую чистоту сделки.

Объект подходит для семей с детьми благодаря близости образовательных учреждений, а также для тех, кто ценит тихий двор и удобную транспортную доступность. Код пользователя: 270169
Номер в базе: 9376255





Move.ru - вся недвижимость России