

Создано: 25.10.2025 в 10:36

Обновлено: 07.12.2025 в 12:40

**Свердловская область, Екатеринбург,
проспект Академика Сахарова, 71**

12 999 000 ₽

Свердловская область, Екатеринбург, проспект Академика Сахарова, 71

Улица

[проспект Академика Сахарова](#)

Квартира

Количество комнат

4

Высота потолков

2.7 м

Жилая площадь

57 м²

Площадь кухни

16 м²

Общая площадь

96.8 м²

Этаж

25/25

Детали объекта

Тип сделки

[Продам](#)

Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

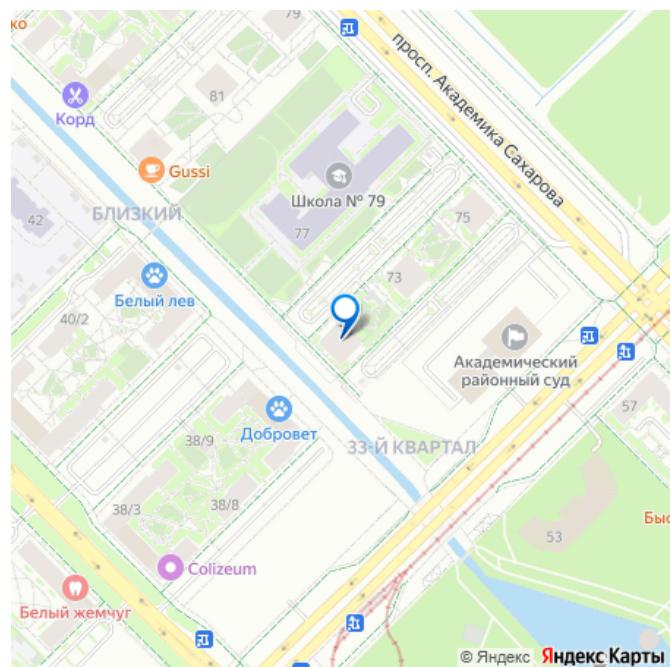
[Лоджия](#)

<https://sverdlovsk.move.ru/objects/92860625>

05

**Ольга Валентиновна, Пространство
79193921560**

для заметок



Тип санузла

раздельный

Ремонт

косметический

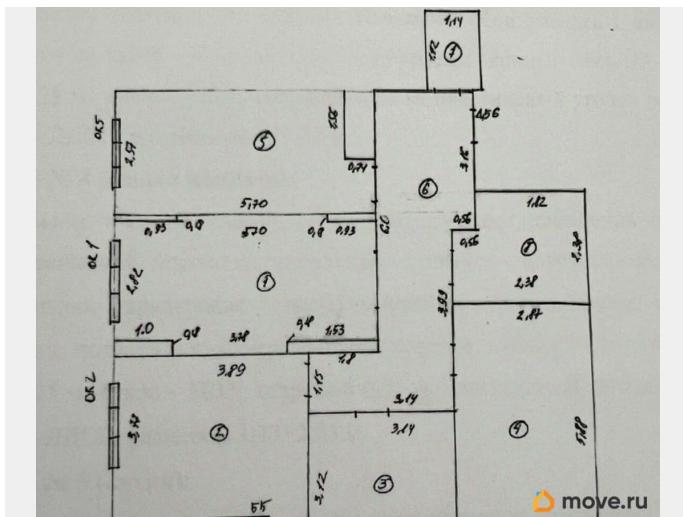
Покупка в ипотеку

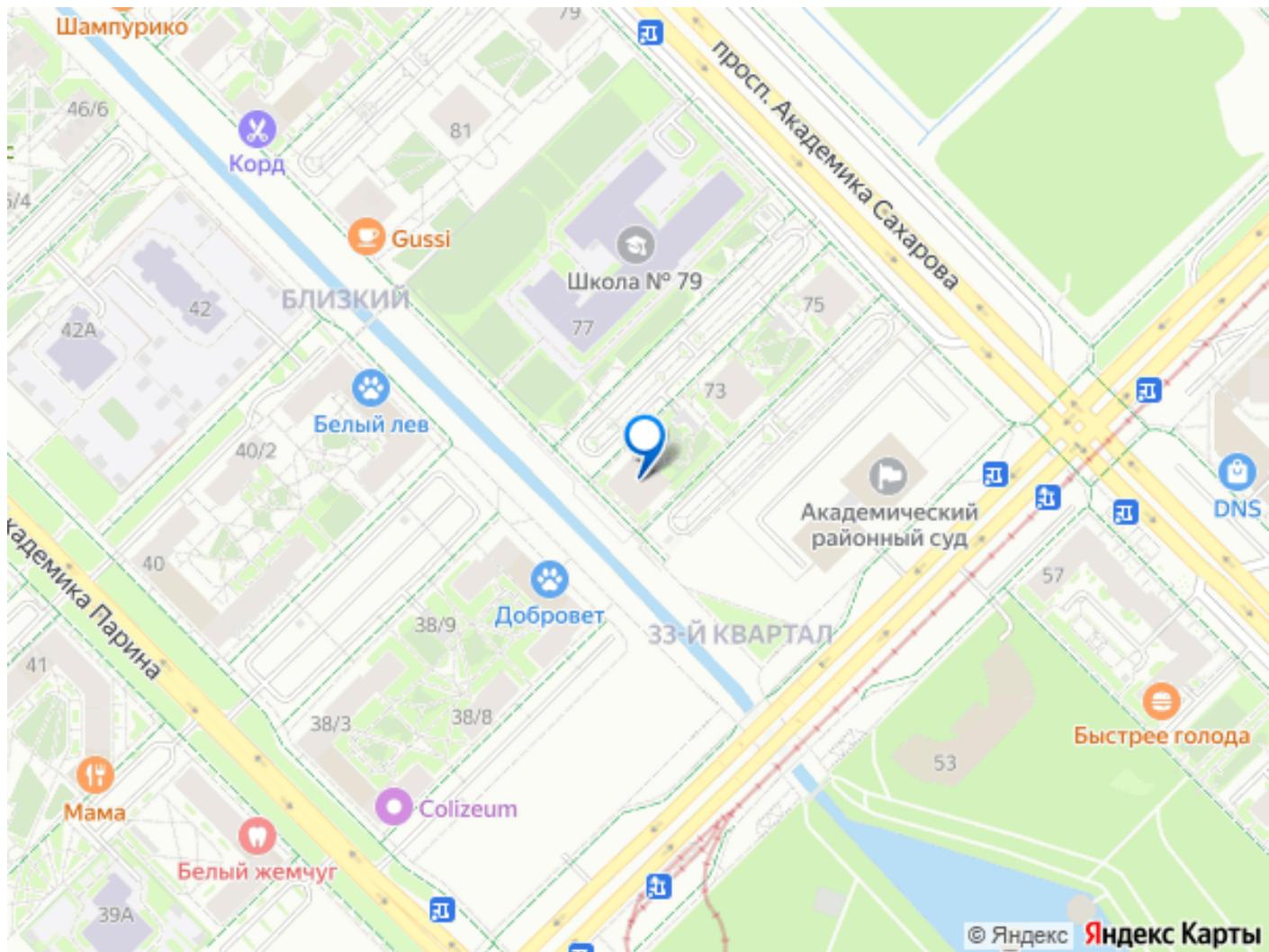
да

возможна ипотека, лифт

Описание

Продам отличную четырехкомнатную квартиру на 25 этаже 25-этажного дома в центре Академического! Квартира очень светлая и теплая! Из соседей никого не слышим в отличие от остальных жильцов, которые постоянно жалуются на шум в общедомовом чате. Планировка очень удачная - большая кухня 16 кв.м. и четыре отдельных комнаты. Последний этаж, никакая шумоизоляция не нужна и никто не затопит) Во дворе 79-я школа, рядом несколько садиков, новая поликлиника, суд, администрация, все магазины и необходимые услуги в пешей доступности. Ремонт от застройщика, поэтому вы сможете воплотить все свои самые смелые идеи по благоустройству своего жилья (это лучше, чем заезжать в квартиру с ремонтом, который не нравится). Оставим кухню немецкого производства с техникой Bosch, новые шкафы, люстры, рулонные шторы, остальное по договоренности. Есть небольшой ипотечный «хвостик», закроем сразу, как появится реальный покупатель. ID объекта в нашей базе: 1011





Move.ru - вся недвижимость России