

Создано: 03.09.2025 в 14:23

Обновлено: 26.11.2025 в 14:37

<https://sverdlovsk.move.ru/objects/9284665552>

**Собственник**

**79826884580**

**Свердловская область, Екатеринбург,  
улица Татищева, 49**

**19 000 000 ₽**

Свердловская область, Екатеринбург, улица Татищева, 49

Округ

[Екатеринбург](#), [Верх-Исетский район](#)

Улица

[улица Татищева](#)

## Квартира

Количество комнат

4

Высота потолков

2.8 м

Жилая площадь

65 м<sup>2</sup>

Площадь кухни

25 м<sup>2</sup>

Общая площадь

97.2 м<sup>2</sup>

Этаж

23/23

## Детали объекта

Тип сделки

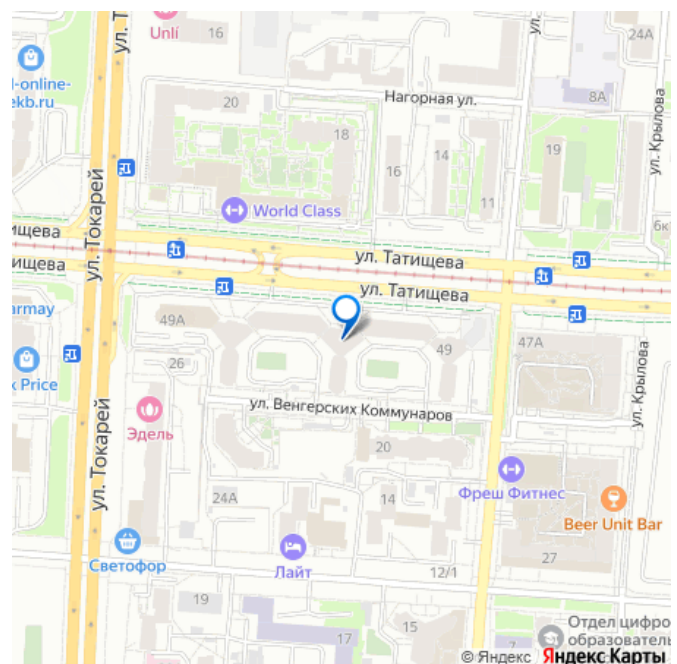
Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

для заметок



балкон

Тип санузла

совмещенный

Вид из окна

на улицу

Ремонт

евро

Покупка в ипотеку

да

возможна ипотека, лифт, парковка

## Описание

Квартира, где сбываются мечты: просторная, светлая и с потрясающим видом! Внимание! Агентов просьба не беспокоить, не тратьте свое и наше время. Продаётся уникальная 4-комнатная квартира площадью 97,2 м² в одном из лучших домов района. Она находится на 23 этаже, откуда открывается захватывающая панорама на три стороны света. Что делает эту квартиру особенной: - Захватывающие виды: Каждый вечер вы будете любоваться волшебными закатами над Верх-Исетским прудом. Это вид, который никогда не надоест и будет наполнять вас спокойствием и красотой. -Тишина и покой: Расположение на верхнем этаже гарантирует отсутствие шума от соседей сверху, а пересечение с соседней квартирой только одной стеной обеспечивает максимальную приватность. -Пространство и свет: Благодаря высоким потолкам и большим окнам, которые есть только на верхних этажах, квартира наполнена воздухом и светом. -Идеальная планировка: Здесь нет тёмных и длинных коридоров. Просторная кухня-столовая с видом на пруд станет

сердцем вашего дома, а большая спальня — вашим личным оазисом. Вся инфраструктура рядом: -Комфорт и безопасность: Закрытый охраняемый двор с детской и спортивной площадками (зимой — с катком!) позволяет не беспокоиться о безопасности. - Прекрасный дом с отличным ТСЖ и культурными соседями. -Всё под рукой: Рядом есть всё, что нужно для комфортной жизни — садики, школы, гимназия, остановки общественного транспорта, кафе и магазины. -Квартира оборудована всей техникой и мебелью. Приходите на просмотры и вы непременно влюбитесь в этот уютный уголок. Эта квартира создана для счастливой и комфортной жизни, где каждый день будет наполнен радостью и светом.

