

Создано: 13.11.2025 в 17:58

Обновлено: 08.12.2025 в 18:20

Свердловская область, Екатеринбург,
улица Николая Никонова, 21

43 500 000 ₽

Свердловская область, Екатеринбург, улица Николая
Никонова, 21

Улица

[улица Николая Никонова](#)

Квартира

Количество комнат

5

Жилая площадь

300 м²

Площадь кухни

20 м²

Общая площадь

347 м²

Этаж

24/26

Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Тип санузла

два

Вид из окна

на улицу

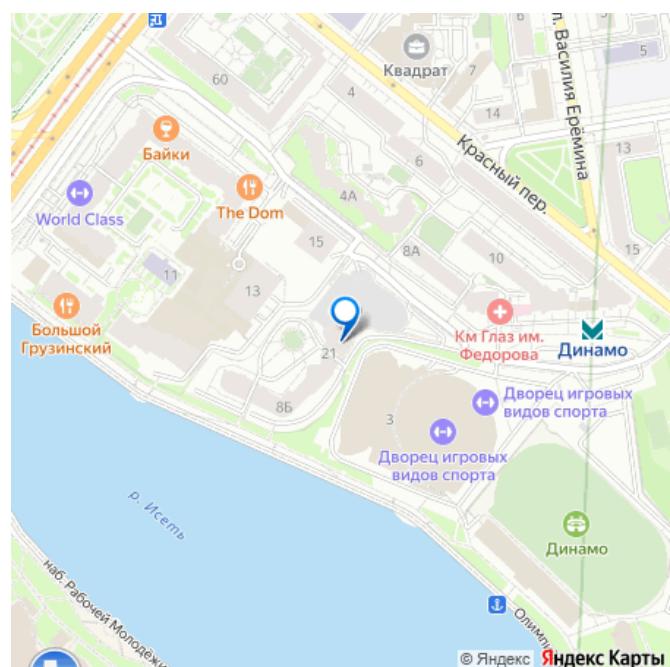
<https://sverdlovsk.move.ru/objects/92865723>

97

Илья И, Ориентир. Недвижимость

79120323578

для заметок



Ремонт

без ремонта

Покупка в ипотеку

да

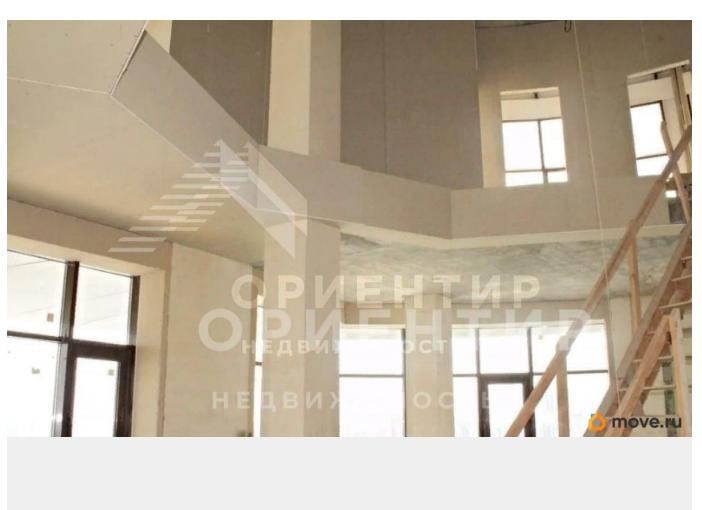
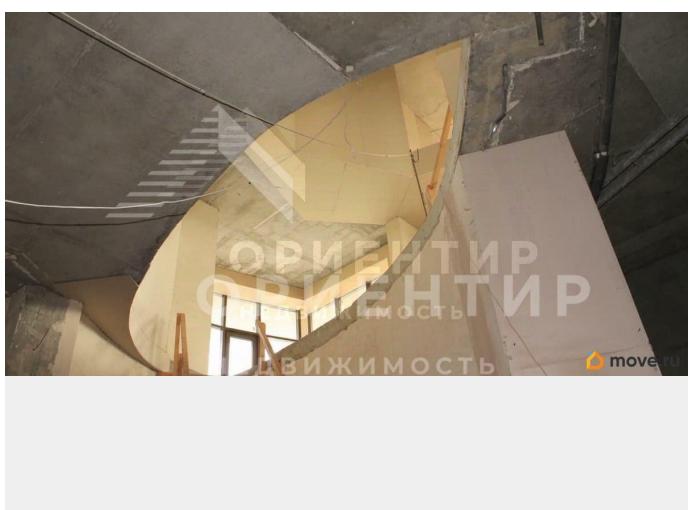
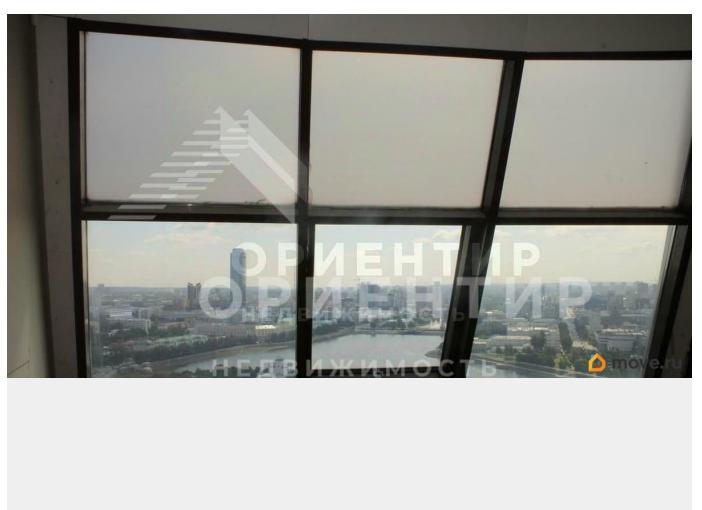
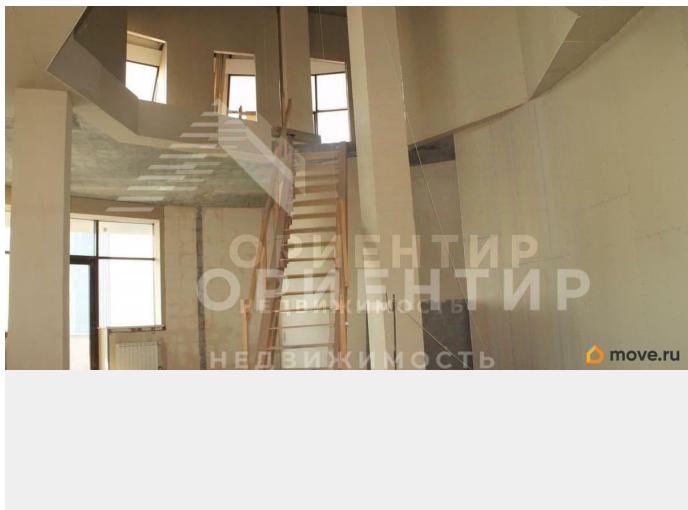
возможна ипотека, лифт

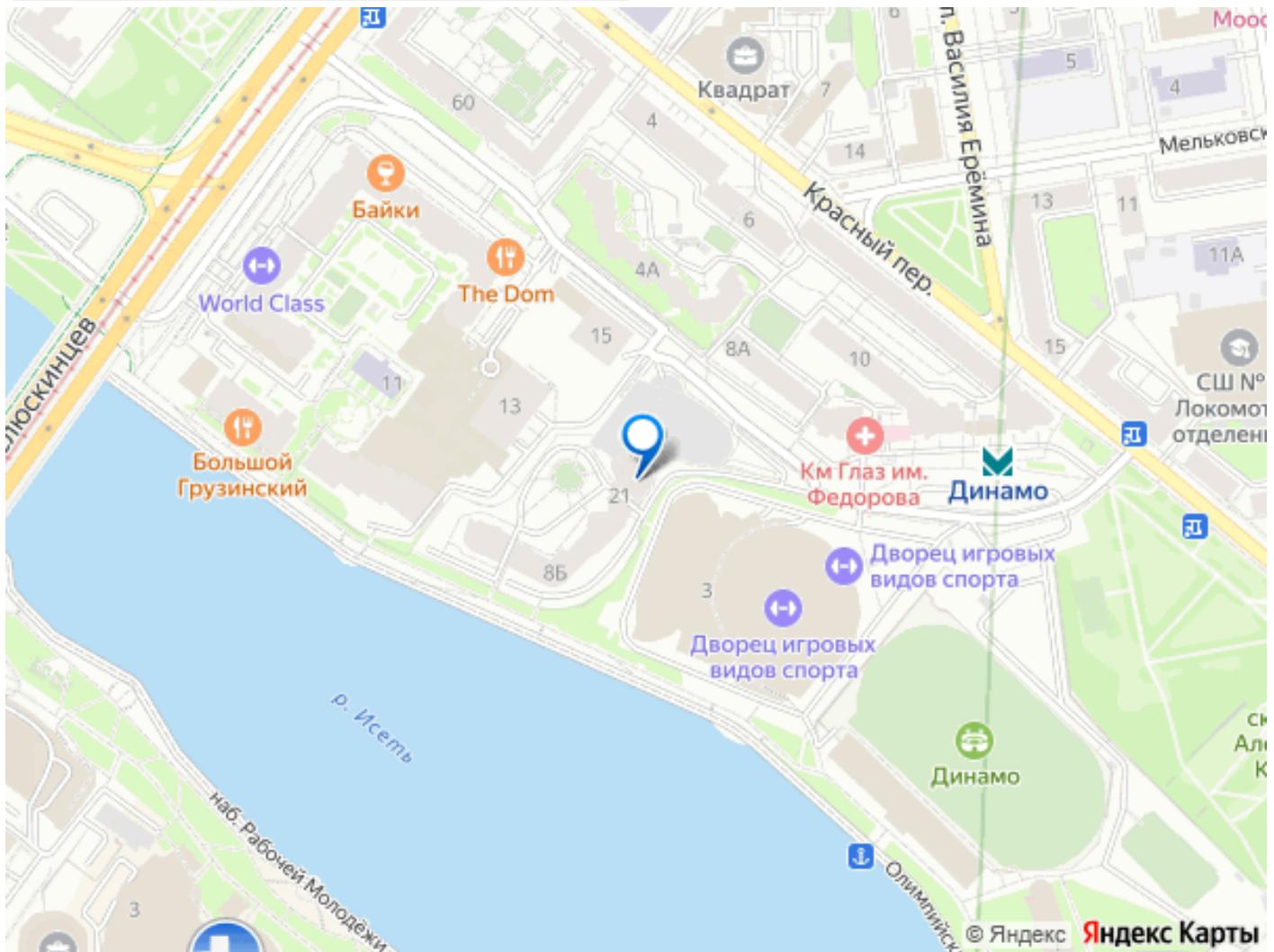
Описание

Арт. 35376620 К продаже предлагается трехуровневый пентхаус с двумя террасами. Планировка отличается функциональностью внутренних пространств. Общая площадь пентхауса составляет 347 кв.м. На первом уровне, возможно, обустроить гардеробную, санузел, холл. На втором уровне домовладения обустроить комнату для гостей, кабинет. На третьем уровне детская, комнаты для отдыха. Очевидные преимущества пентхауса. Красивый уникальный вид на город с высотных точек здания открывается панорама, которую невозможно увидеть с какого-либо места в городе. Возможность жить полностью без соседей приравнивает пентхаус к типичному особняку. Пентхаус позволяет почувствовать себя как за городом благодаря тишине и свежему воздуху на крыше, в то же время эта элитная квартира располагается в центре города, что очень удобно для деловых людей. Такое вложение средств, как покупка пентхауса, практически всегда оправдает себя, что объясняется высоким спросом на эту недвижимость. Возможность создать собственную планировку под индивидуальный проект, внутреннего дизайна. Площадь удобна тем, что появляется возможность не переделывать пентхаус, а создавать его вновь под свои собственные предпочтения. Инфраструктура вокруг дома: современная детская площадка,

охраняемая автостоянка для гостей.

Придомовая территория дома огорожена, проведены работы по озеленению, гимназии 155 и 104, дворец спорта ДИВС, ККТ Космос, стадион Динамо, Харитоновский парк, набережная реки Исеть. В стоимость включены два паркинга. ID объекта в нашей базе: 1763





Move.ru - вся недвижимость России