

Создано: 28.03.2025 в 01:49

Обновлено: 21.12.2025 в 17:15

**Свердловская область, Екатеринбург,
улица Чапаева, 23**

28 500 000 ₽

Свердловская область, Екатеринбург, улица Чапаева, 23

Округ

[Екатеринбург, Ленинский район](#)

Улица

[улица Чапаева](#)

Квартира

Количество комнат

6



Высота потолков

2.8 м

Жилая площадь

150 м²

Площадь кухни

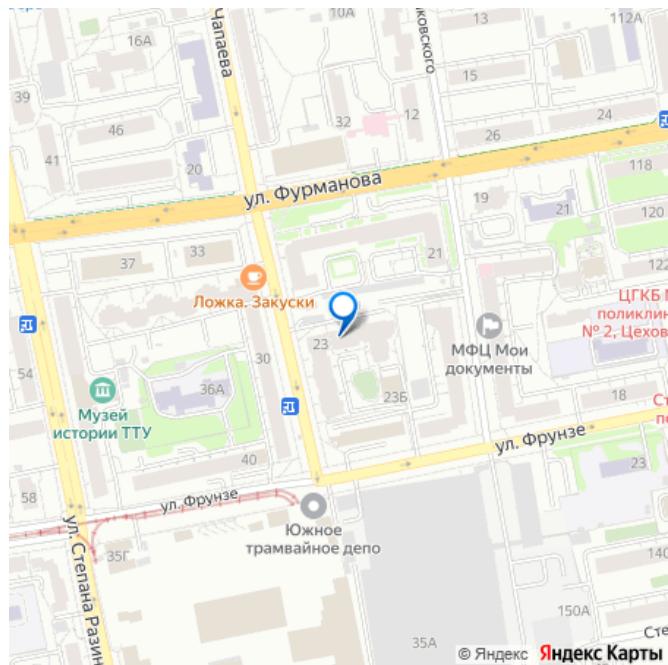
29.1 м²

Общая площадь

192.2 м²

Этаж

9/10



Детали объекта

Тип сделки

[Продам](#)

Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

<https://sverdlovsk.move.ru/objects/92757700>

16

**Кулиговская и Партнёры, Кулиговская
и Партнёры**

79122522610

для заметок

2 лоджии

Тип санузла

совмещенный

Вид из окна

на улицу

Ремонт

дизайнерский

Покупка в ипотеку

да

возможна ипотека, лифт, парковка

Описание

Представляем вашему вниманию уникальную двухуровневую квартиру в кирпичном доме с ремонтом, расположенную на 9 и 10 этажах с общей площадью 196 м² и 5ю спальнями.

Здесь царит атмосфера уюта и комфорта благодаря грамотной планировке, современной технике и эксклюзивным зонам для отдыха. Первый уровень: -Кухня-гостиная: просторная и светлая комната станет сердцем вашего дома — идеальным местом для семейных ужинов и теплых вечеров с друзьями. -Кабинет: отдельное рабочее пространство позволит вам сосредоточиться на делах и творчестве. - Домашний кинотеатр: профессионально оборудованный зал с мощной акустической системой, усилителем и колонками создаст атмосферу настоящего кинозала прямо у вас дома. Эта система способна преобразить ваш домашний досуг, превратив обычные вечера в незабываемые кинематографические приключения. Второй уровень: -Три изолированные комнаты, которые можно адаптировать под любые потребности вашей семьи. - Просторная гардеробная в комнате

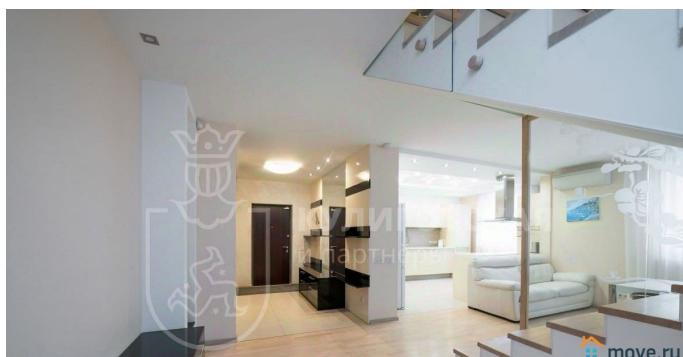
обеспечивает достаточное место для хранения вещей, освобождая пространство от лишних шкафов и создавая ощущение простора. -Санузлы на каждом этаже обеспечивают комфорт и удобство для всех жителей квартиры. Возможность организовать до пяти спален делает эту квартиру идеальным выбором для больших семей или тех, кто ценит дополнительное пространство для гостей или личного уединения. Теплые полы в квартире обеспечивают уют даже в самые холодные дни. Новые трубы центрального водоснабжения гарантируют надежность и долговечность системы. Два кондиционера поддерживают комфортную температуру в любую погоду. Окна во двор и на улицу обеспечивают достаточное количество естественного света и открывают прекрасные виды. Премиальная встроенная техника от бренда Neff сочетает в себе стиль, функциональность и надежность. Готовьте с удовольствием каждый день! Домашний кинотеатр на 1м этаже - это зал с профессиональным оборудованием высокого класса, которое обеспечивает непревзойденное качество звука и визуального восприятия. Усилитель Marantz: обеспечивает чистый и мощный звук, подчеркивая каждую деталь фильма.

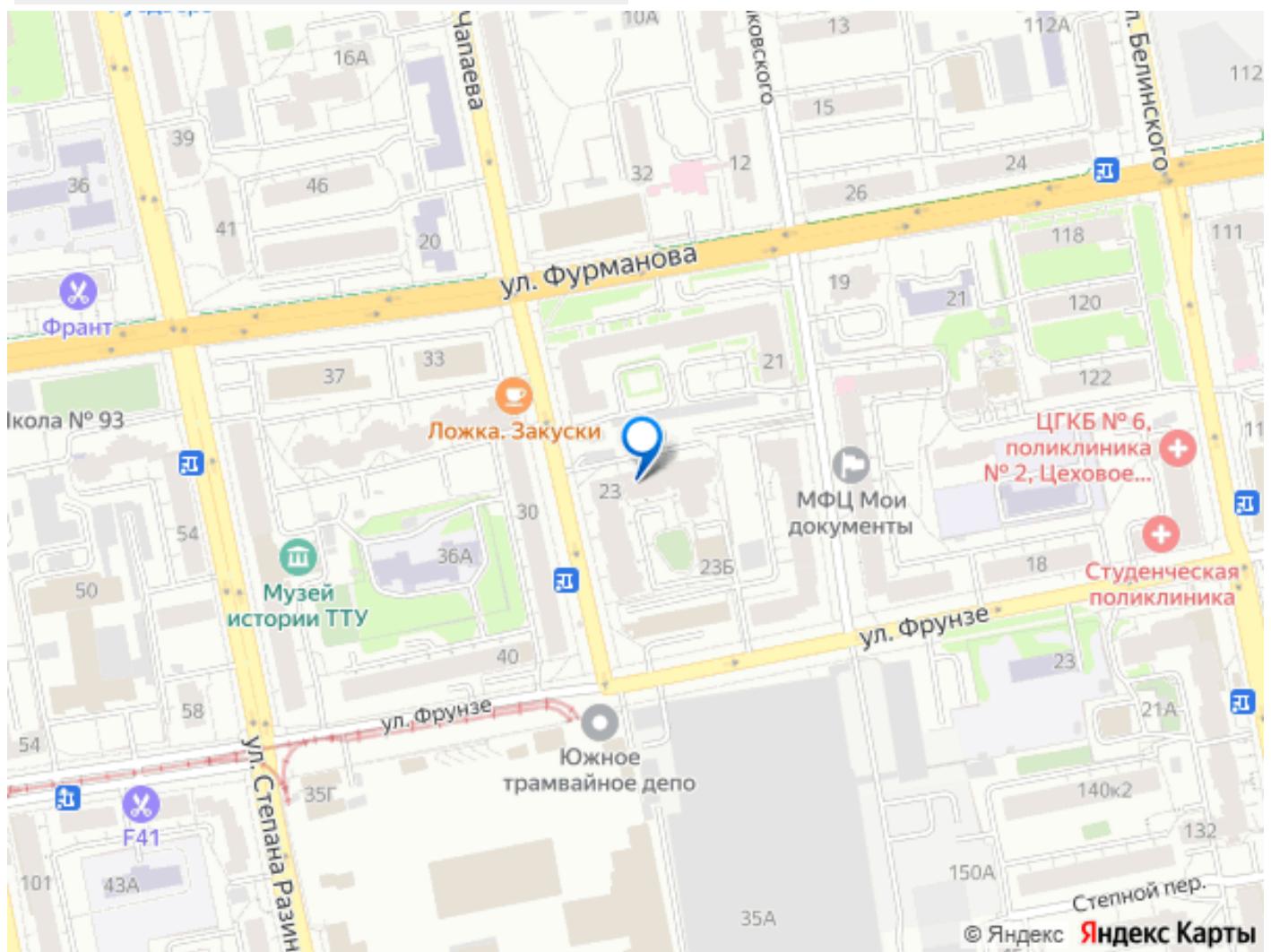
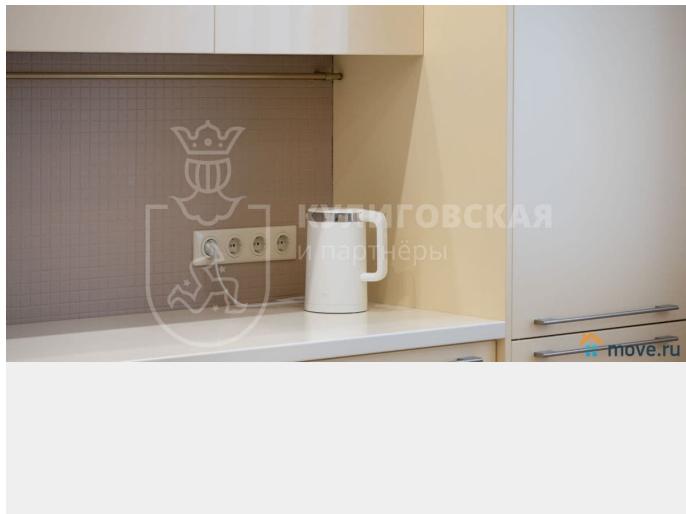
Колонки Focal: создают объемное звучание формата 7.1. Вы будете ощущать себя частью происходящего на экране. Саббуфер: дополняет систему мощным басом, делая спецэффекты еще более реалистичными.

Телевизионная Панель Sony + защита от скачков напряжения B&W Вся мебель и техника остаются новым владельцам.

Заезжайте и начинайте наслаждаться комфортной жизнью сразу после покупки. Квартире имеется в продаже гаражный бокс

за отдельную плату. Не упустите
возможность стать владельцем этой
универсальной квартиры! Запишитесь на
просмотр уже сегодня и оцените все
преимущества лично. Номер объекта:
#1/538816/15734





Move.ru - вся недвижимость России