

Создано: 05.08.2025 в 15:45

Обновлено: 20.12.2025 в 14:57

Свердловская область, Екатеринбург,
улица Ясная, 22Б

24 000 000 ₽

Свердловская область, Екатеринбург, улица Ясная, 22Б

Округ

[Екатеринбург, Верх-Исетский район](#)

Улица

[улица Ясная](#)

Квартира

Количество комнат

6

Высота потолков

2.7 м

Жилая площадь

180 м²

Площадь кухни

36 м²

Общая площадь

258 м²

Этаж

6/14

Детали объекта

Тип сделки

[Продам](#)

Раздел

[Квартиры](#)

Тип санузла

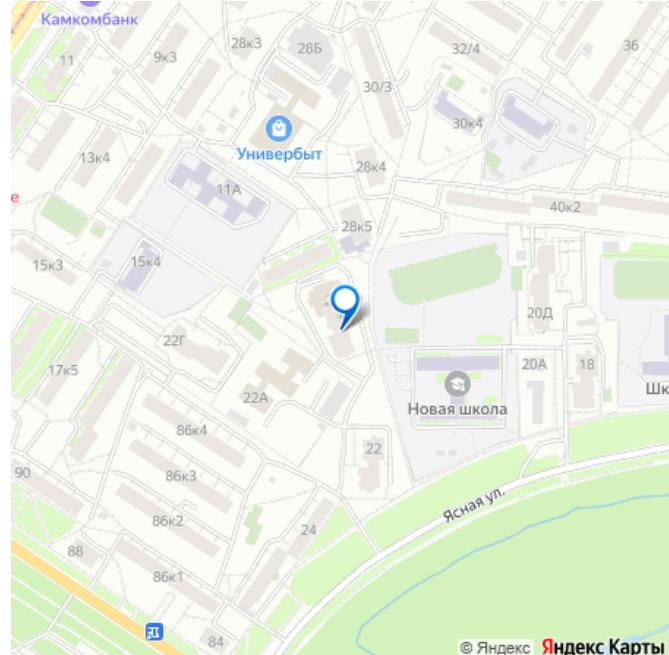
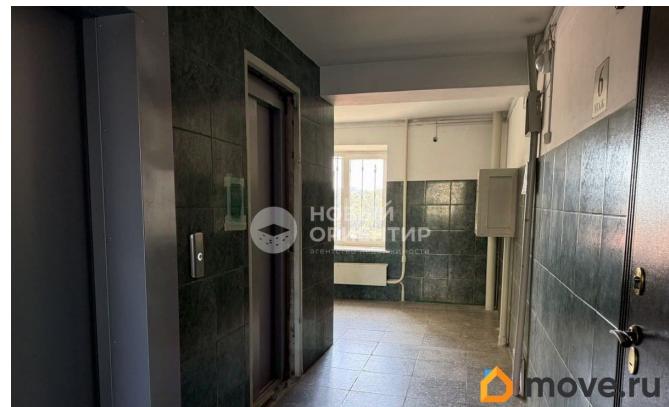
<https://sverdlovsk.move.ru/objects/92838876>

56

Ольга Викторовна, Новый ориентир

79388176110

для заметок



совмещенный

Ремонт

без ремонта

Покупка в ипотеку

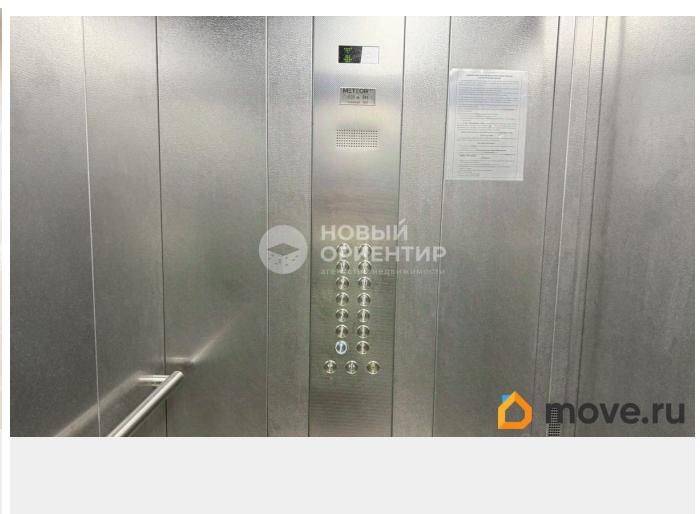
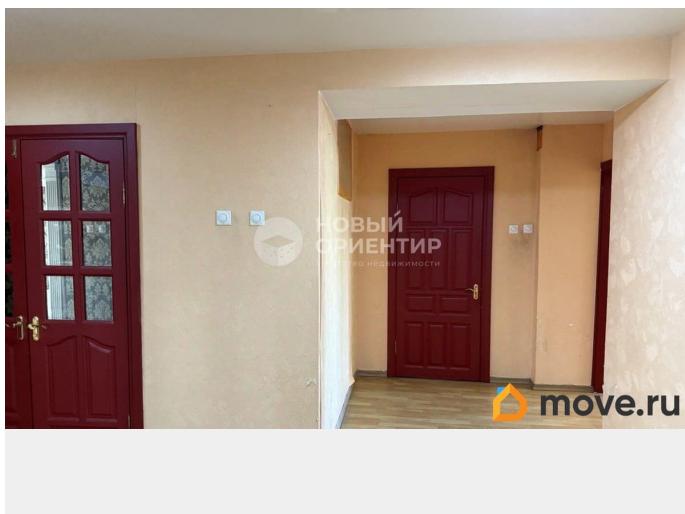
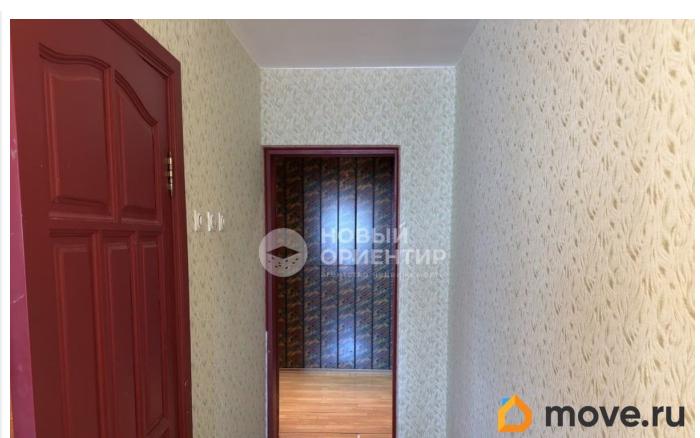
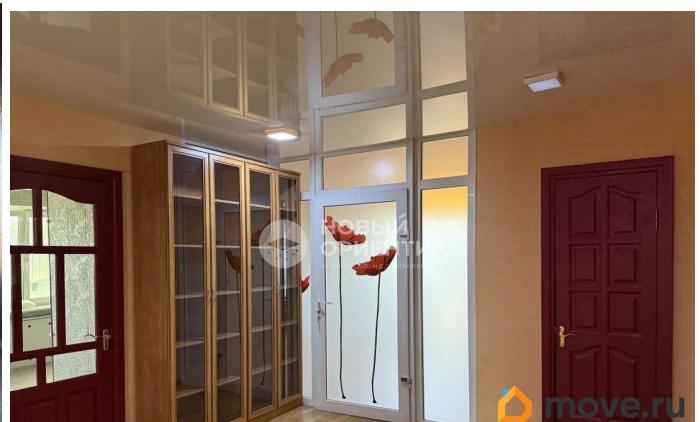
да

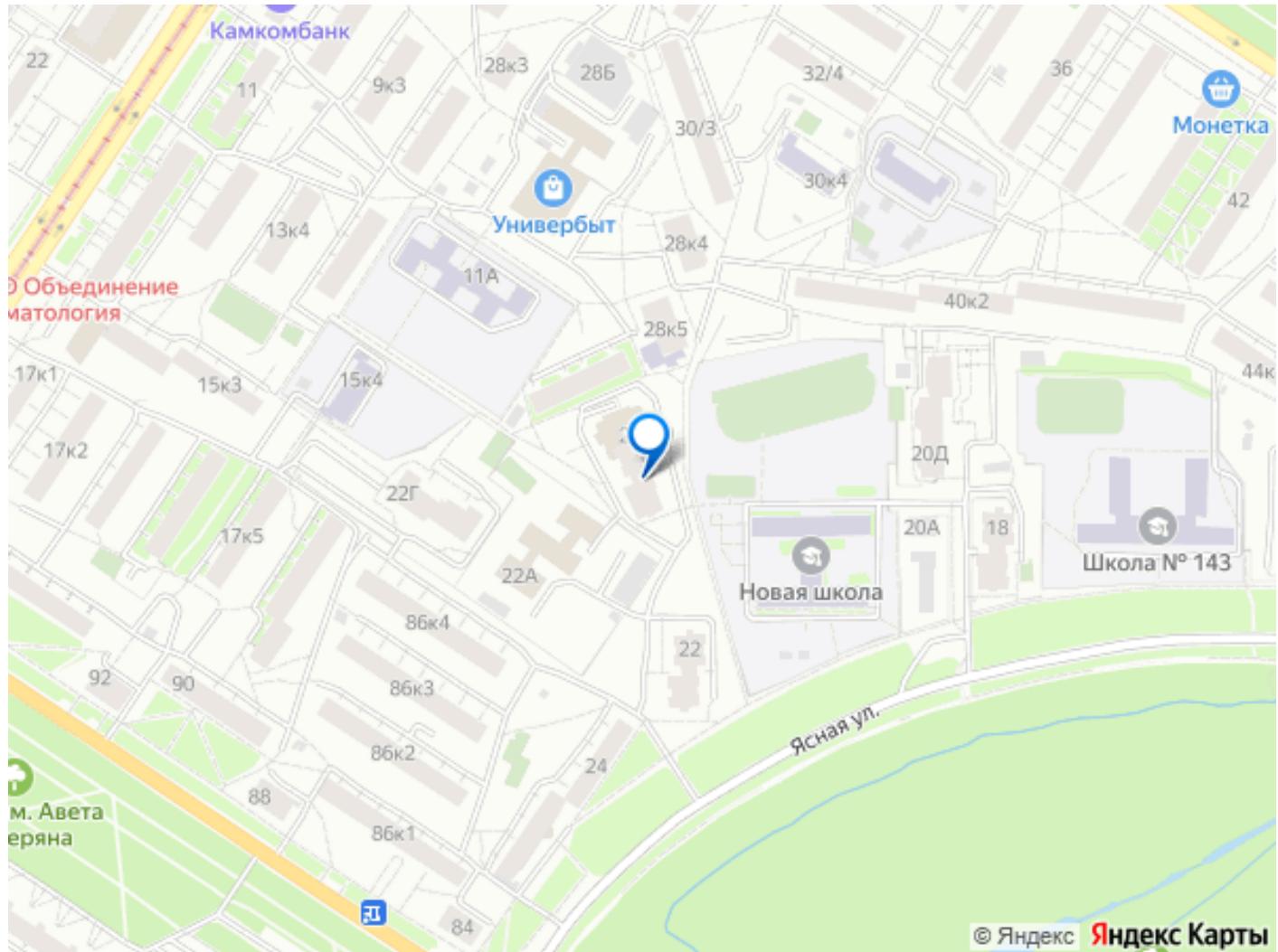
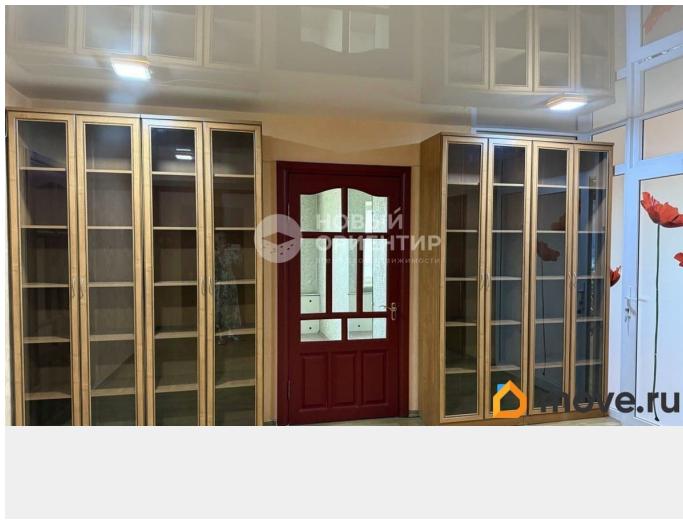
возможна ипотека, лифт, парковка

Описание

В продаже просторная 7-ми комнатная квартира, площадью 258 м², по адресу: ул. Ясная, д. 22б Дом построен в 1997 г. Квартира создана когда-то из 4-х квартир. Перепланировка согласована. Одна мокрая точка не используется, при желании возможно разделить на 4, 3 или 2 квартиры. При продаже в стоимость включены вся техника, мебель, декор. Кухня со встроенной техникой (микроволновая печь, варочная панель, духовой шкаф, посудомоечная машина, холодильник, вытяжка и холодильник для вина). На кухне установлен фильтр для питьевой воды. В квартире установлена итальянская сантехника. В 2024 году была произведена замена стояков холодной, горячей воды и канализации. Очень вместительная и функциональная зона хранения. Окна выходят на три стороны дома. Также имеется пять утепленных лоджий. во дворе находятся Новая школа и детские сады № 485, 559, 302 и 462. В шаговой доступности расположены парк, бассейн и фитнес-центр. Также рядом с домом есть торговые центры Фан-Фан и Универбыт, и все необходимые магазины. Хорошая транспортная развязка, недалеко от метро. В подъезде работает служба-консьерж. Чистый и аккуратный подъезд, новые лифты, ухоженный двор, детская

площадка. Парковка у дома. Один взрослый собственник. Без обременений. Чистая продажа. Возможен обмен, озвучьте Ваши предложения. Звоните, с удовольствием отвечу на Ваши вопросы. Приглашаю на просмотр! ID объекта в нашей базе: 11580





Move.ru - вся недвижимость России