

Создано: 18.11.2025 в 15:24

Обновлено: 03.12.2025 в 14:54

**Свердловская область, Екатеринбург,  
улица Юмашева, 15**

**90 000 000 ₽**

Свердловская область, Екатеринбург, улица Юмашева, 15

Округ

[Екатеринбург, Верх-Исетский район](#)

Улица

[улица Юмашева](#)

## Готовый бизнес

Общая площадь

1266 м<sup>2</sup>



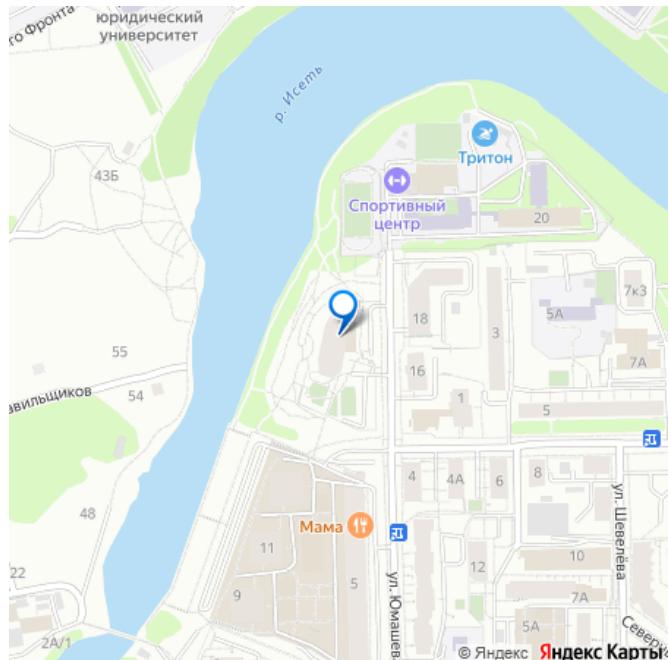
## Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)



## Описание

Арт. 73734928 Продажа помещения с арендным бизнесом( окупаемость 9/5 лет)  
Первый этаж 803.8м<sup>2</sup>, подвальное  
помещение 463 кв.м.( с тремя входными  
группами) Объект продается с арендным  
бизнесом, срок аренды 7 лет, арендатор  
предприятия общественного питания,  
производство еды для т.с.Отдельная входная  
группа, зона разгрузки для грузового  
транспорта, эл-во 90кВт , высота потолков 3.  
м. Вытяжка приточно вытяжная, система  
пожаротушение по всему объекту . Доп.

<https://sverdlovsk.move.ru/objects/92867033>

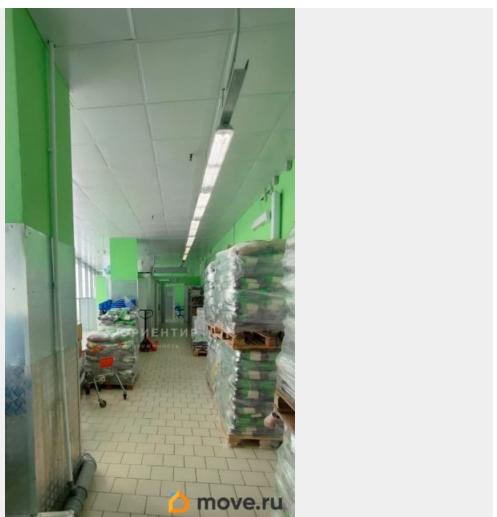
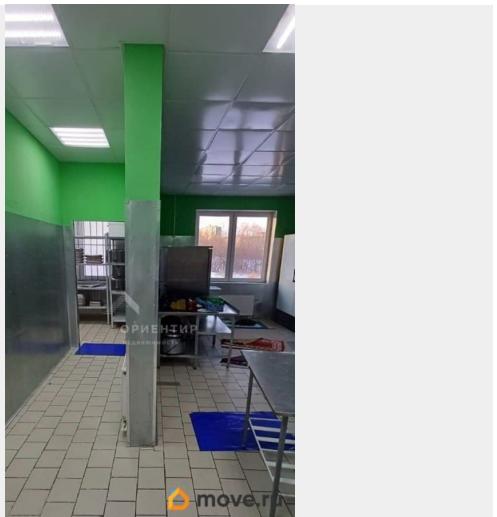
70

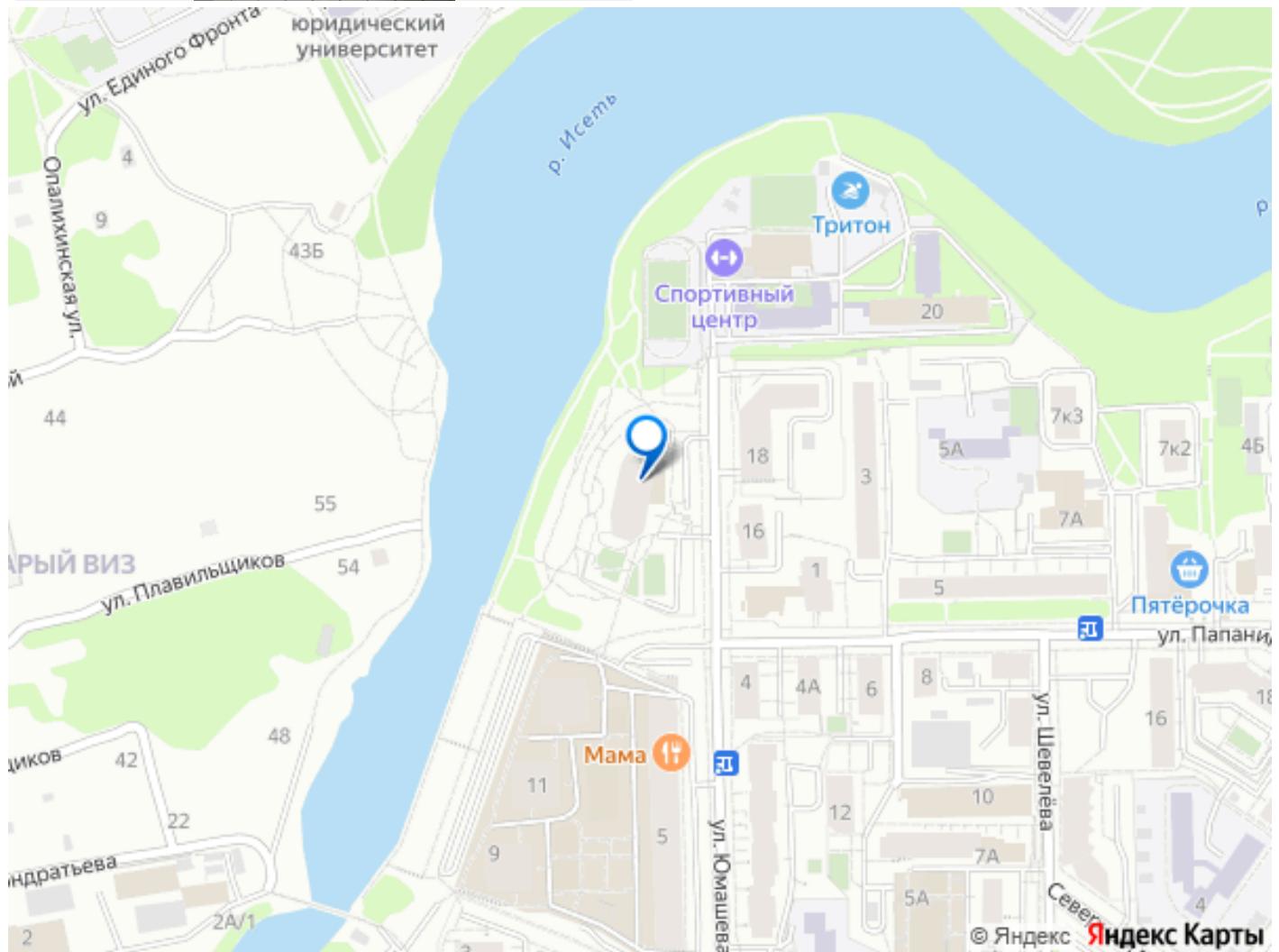
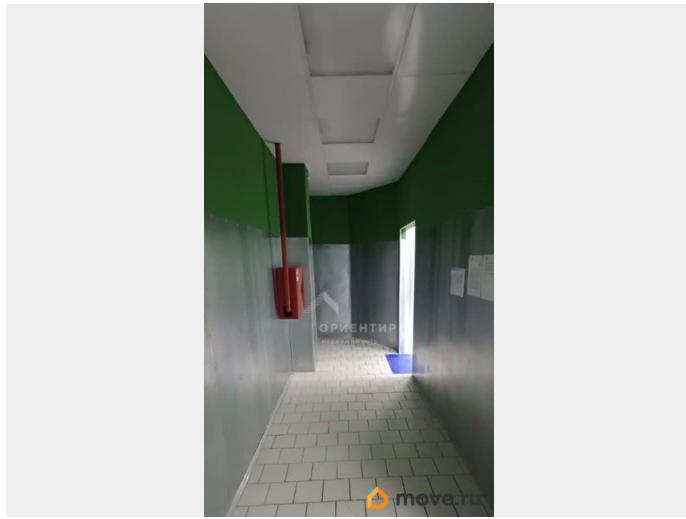
**Илья И, Ориентир. Недвижимость**

**79120323578**

для заметок

инф.по тел.





Move.ru - вся недвижимость России