

Создано: 10.09.2025 в 10:41

Обновлено: 05.12.2025 в 10:01

**Свердловская область, Екатеринбург,
улица Щорса, 60**

2 500 000 ₽

Свердловская область, Екатеринбург, улица Щорса, 60

Округ

[Екатеринбург, Ленинский район](#)

Улица

[улица Щорса](#)

Готовый бизнес

Общая площадь

163 м²

Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)

Описание

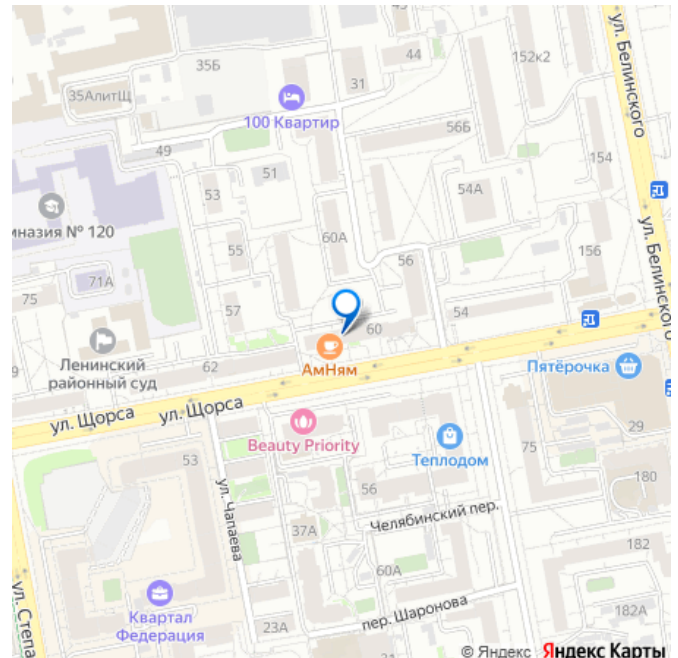
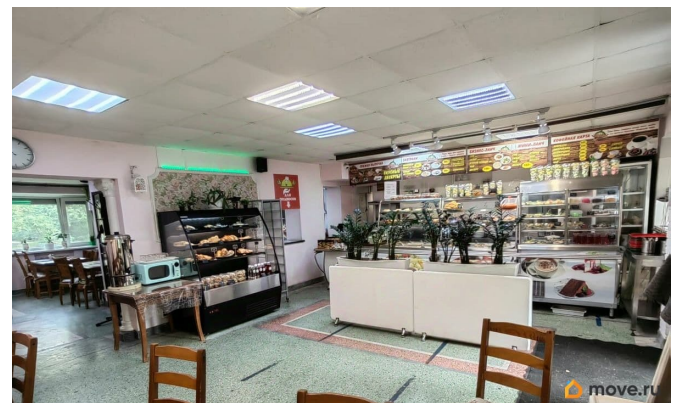
ХОРОШИЕ НОВОСТИ Продажа готового бизнеса: Кафе-столовая с отлаженным процессом Основные преимущества: * Стабильная прибыль: 150 000 рублей ежемесячно в среднем за год * Минимальные вложения: дополнительных инвестиций не требуется * Автоматизированный бизнес: управление до 4 часов в неделю * Готовая клиентская база: более 2000 постоянных клиентов * Высокая репутация: рейтинг 4.7 Что входит в покупку: * Полностью оборудованное помещение 165 кв.м * Штат

<https://sverdlovsk.move.ru/objects/9284818275>

**Золотая рыбка Екатеринбург, Золотая
рыбка Екатеринбург**

79189705724

для заметок



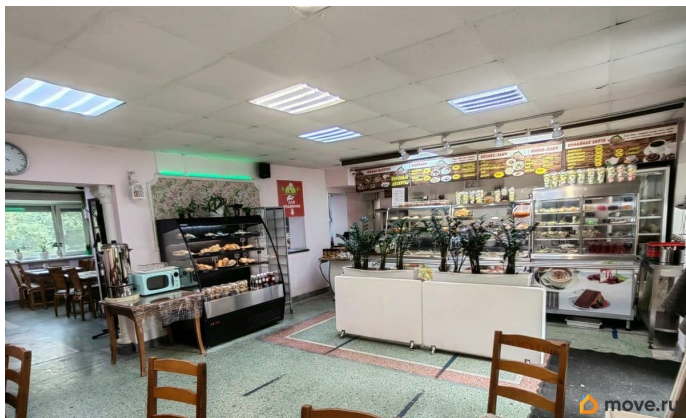
профессионалов (10 сотрудников со стажем работы от 4 лет) * Система доставки комплексных обедов и пирогов * Готовая инфраструктура: * 50 посадочных мест * Все необходимое оборудование * Мебель (список предоставляется) * Цифровые активы: * Группы в VK и Telegram * Продающий сайт * Настроенная система маркетинга

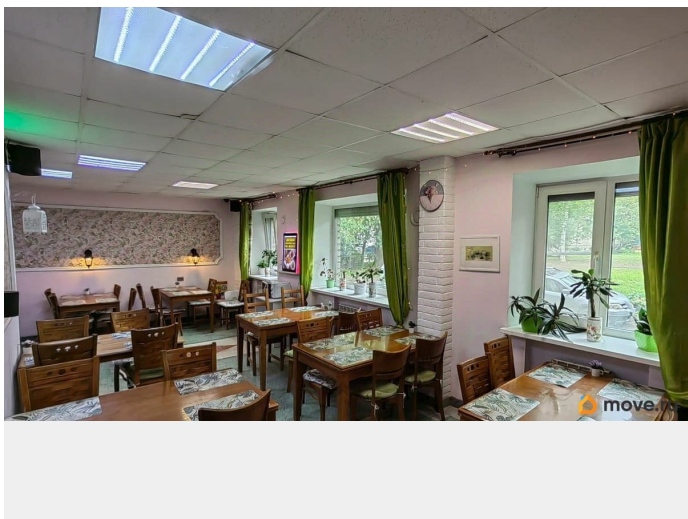
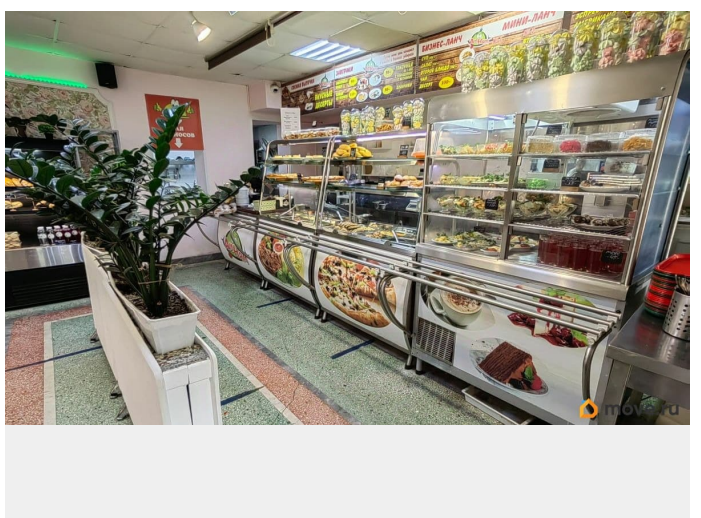
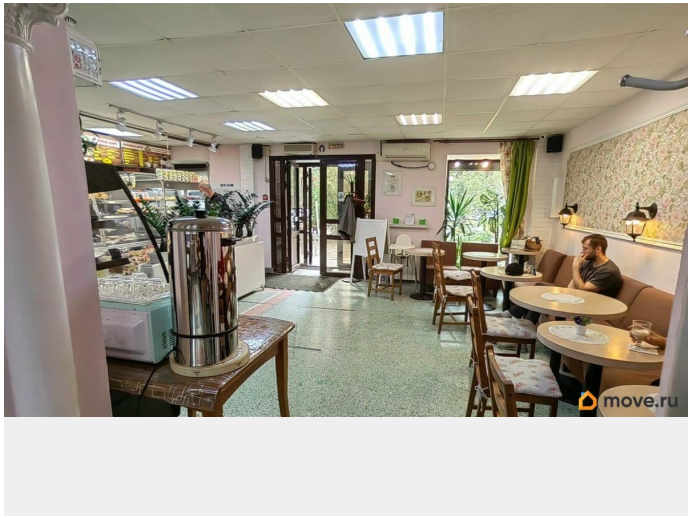
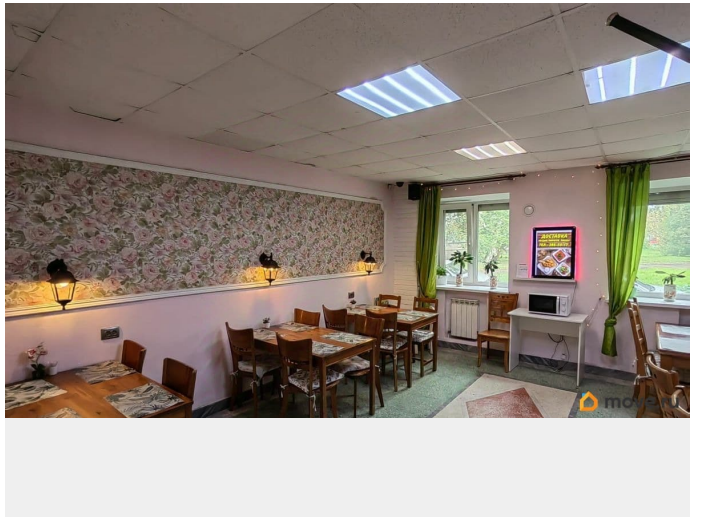
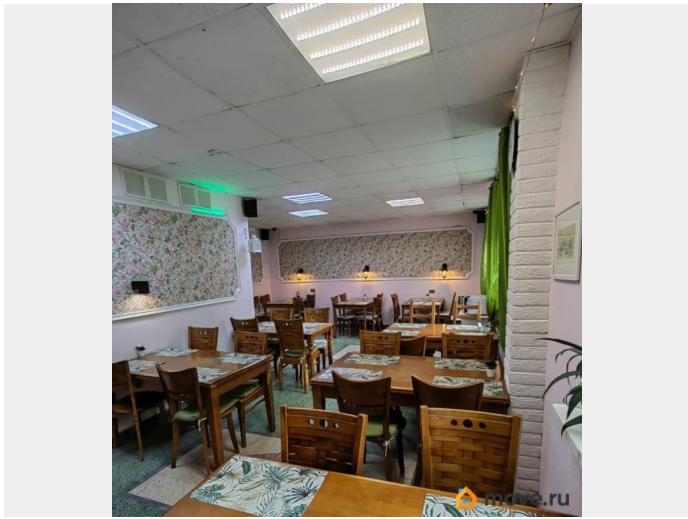
Финансовые показатели: * Аренда помещения: 240 000 рублей/месяц (1472 руб/кв.м) * Чистая прибыль: 150 000 рублей/месяц * Стабильные договорные отношения с клиентами доставки

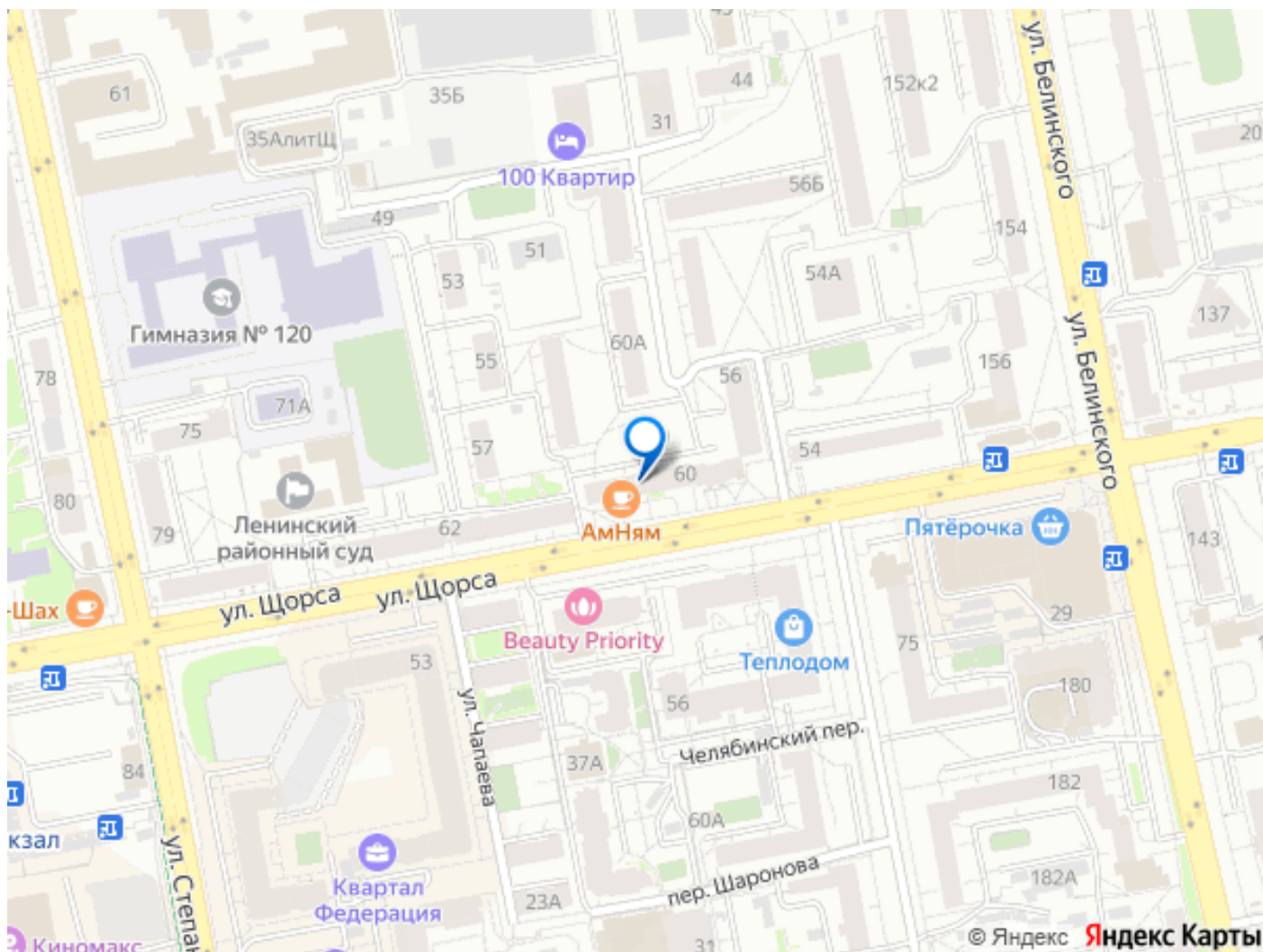
Локация и трафик: * Выгодное расположение рядом с южным автовокзалом * Высокий пешеходный трафик * Круглогодичная работа (7 дней в неделю)

Дополнительные бонусы: * Обучение новому владельцу * Передача всех бизнес-процессов * Помощь в адаптации к управлению

Бизнес полностью готов к передаче новому владельцу. Все процессы отлажены за 7 лет работы. Продажа связана с развитием другого направления. Для получения подробной информации и организации просмотра звоните прямо сейчас! *** Поможем сдать или продать ваш объект недвижимости! Звоните - возможно прямо сейчас у нас есть на нее арендатор/покупатель. ***







Move.ru - вся недвижимость России