

Создано: 14.08.2024 в 12:11

Обновлено: 05.12.2025 в 19:38

Свердловская область, Екатеринбург, улица Комвузовская, 21В

4 500 000 ₽

Свердловская область, Екатеринбург, улица Комвузовская,
21В

Округ

[Екатеринбург, Кировский район](#)

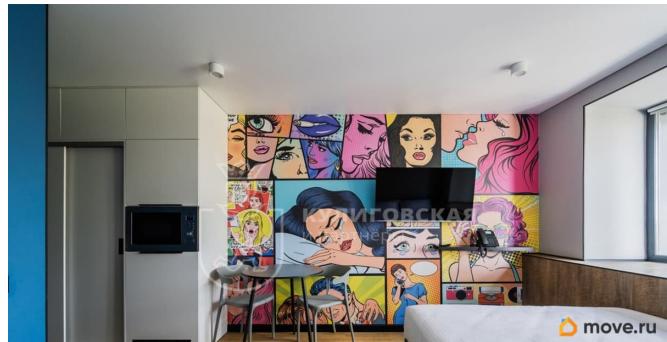
Улица

[улица Комвузовская](#)

Готовый бизнес

Общая площадь

17.3 м²



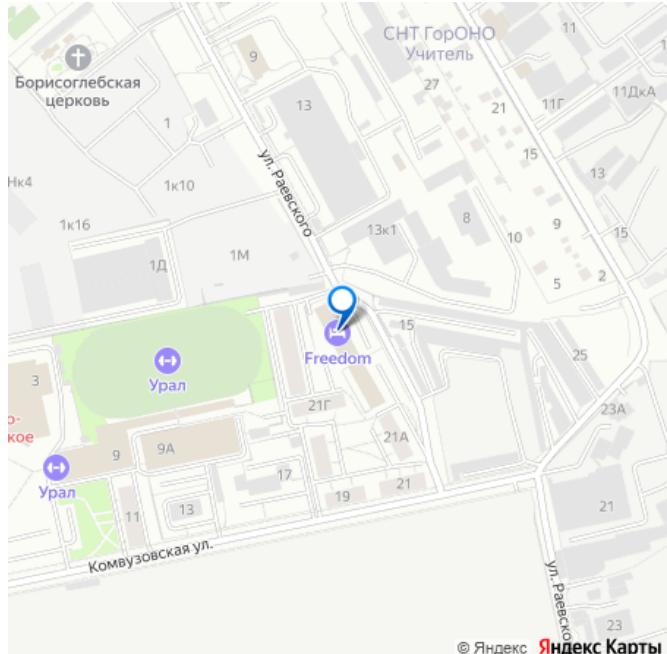
Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)



Описание

Хотите получать гарантированный доход от инвестиций в недвижимость Екатеринбурга?

Тогда вас заинтересует апартамент в стильном апарт-отеле Freedom.

Гарантированный ежемесячный платёж от Управляющей Компании апарт-отеля 35.000 рублей с ежегодной индексацией. При этом все вопросы по эксплуатации и управлению апарт-отель берёт на себя При сдаче апарт-отеля вас будут ждать: - Готовый ремонт - Полностью укомплектованный и

<https://sverdlovsk.move.ru/objects/92604034>

02

Кулиговская и Партнёры, Кулиговская и Партнёры

79587196475

для заметок

мебелированный номер, содержащий в себе:
прихожую, отдельный санузел, кухонную
зону, зону сна или спальню. Оборудование,
которое будет в апартаменте: холодильник,
СВЧ, фен, утюг, кондиционер, телевизор,
стиральная машина, посудомоечная машина,
варочная поверхность с вытяжкой. -

Бесплатные услуги: размещение в номере,
уборка номера, безлимитный доступ к
интернету и ТВ, безлимитное посещение
тренажерного зала, безлимитное пребывание
в зоне коворкинга, место на парковке, вызов
скорой помощи персоналом, пользование
медицинской аптечкой, доставка в номер
корреспонденции, адресованной клиенту,
услуга «Будильник» разбудит вас к
определенному времени, пользование
техникой в номере: утюг, фен, телевизор и
прочая техника. - Гарантированный доход 70
тыс. рублей в месяц по договору:

управляющая компания заботится о всех
деталях (включая уборку и оплату
коммунальных платежей), чтобы вы получали
стабильную прибыль от ваших инвестиций.

Преимущества для будущих постояльцев:
инфраструктура отеля в цокольном этаже
площадью 700 кв. м. с доступом в
тренажерный зал, коворкинг, кафе, бьюти-
пространство, барбершоп. В едином стиле:
холл и коридоры, лифт, красивый фасад
здания, придомовая ухоженная территория с
парковкой и детской площадкой.

Приобретение возможно по полной оплате,
ипотеке, рассрочке с гибким графиком.

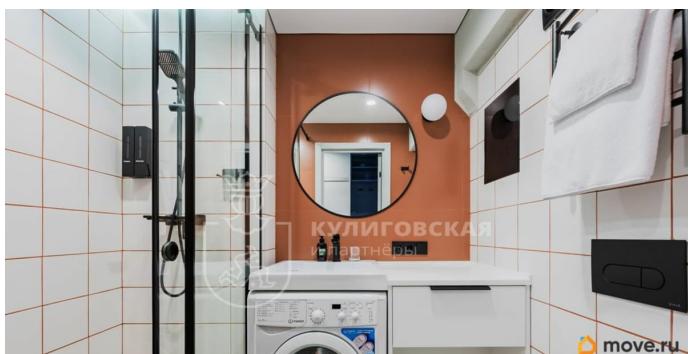
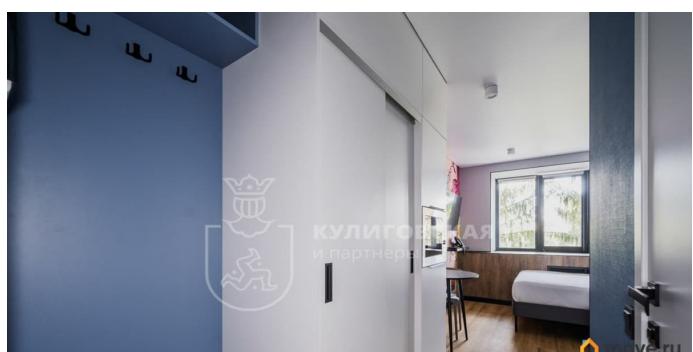
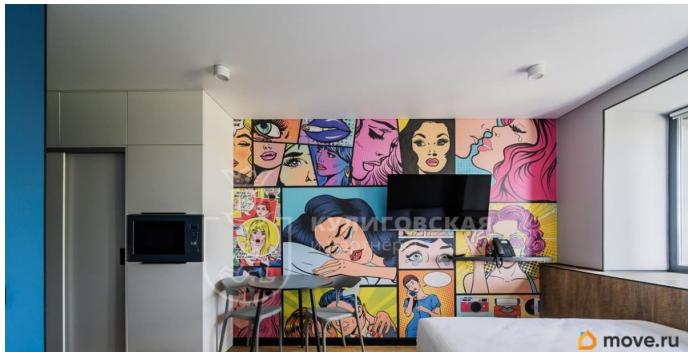
Инфраструктура: Учебные заведения: УРФУ
имени Б.Н. Ельцина; УрГЮУ; Гуманитарный
университет; Бассейн - «СК Урал».

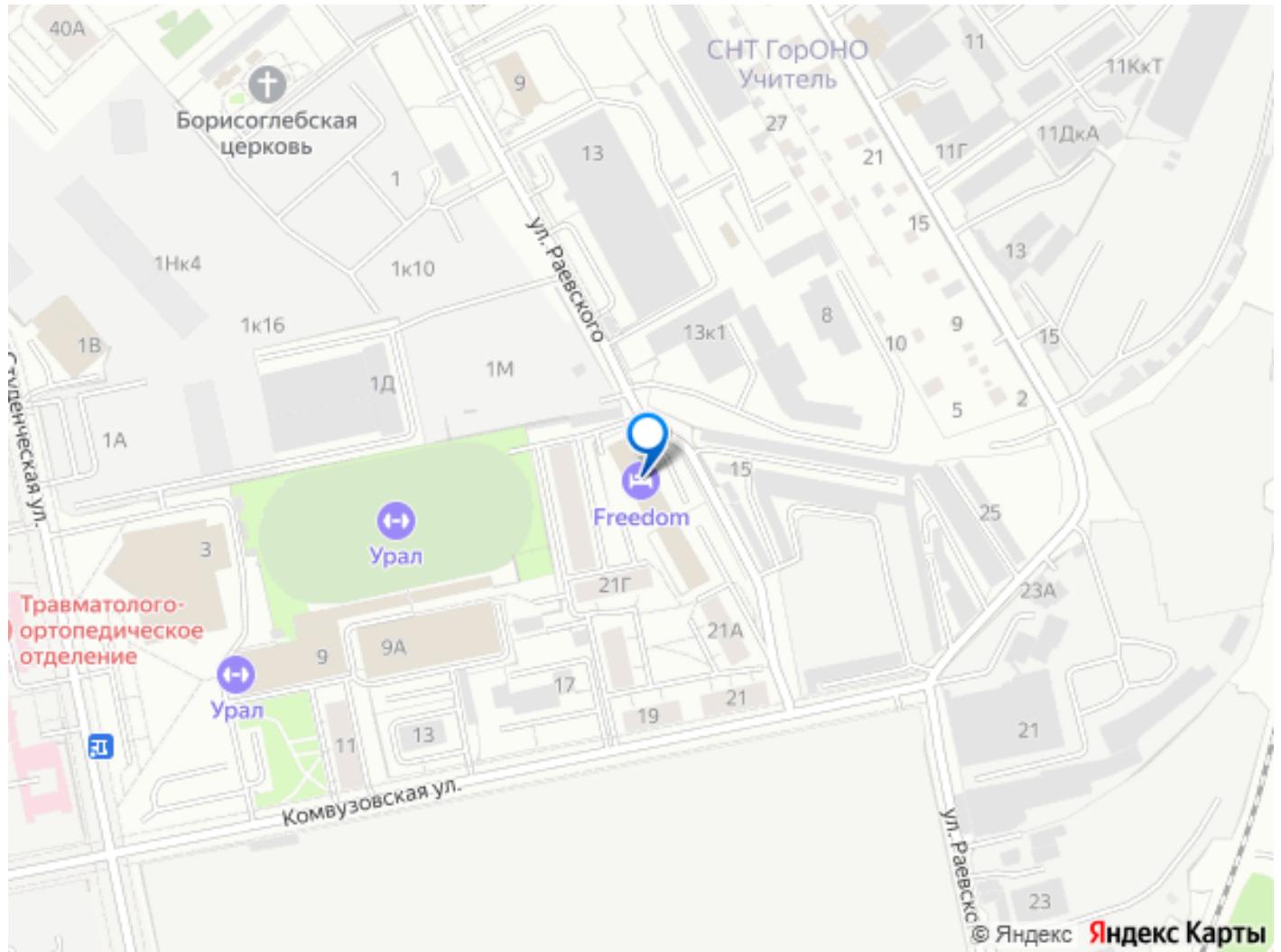
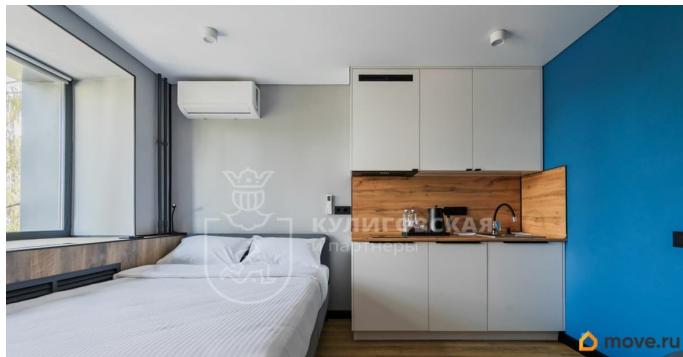
Медицинский кластер: поликлиника;
медсанчасть; ортопедические отделение.

Парки: Шарташский лесопарк; Дендрарий.

Рестораны: - «Троекуров», «Додо Пицца»,

«Coffe&chocolat». Продуктовые магазины: «Монетка», «Пятёрочка», «Жизньмарт». 4 вида общественного транспорта: трамвай; троллейбус; автобус; маршрутное такси. Для тех, кто хочет получать гарантированно финансовую прибыль и доверить вопрос управления апартаментами в заботливые руки управляющей компании. Не упустите возможность выгодно инвестировать! Номер объекта: #1/538380/15734





Move.ru - вся недвижимость России