

Создано: 19.08.2025 в 00:08

Обновлено: 17.09.2025 в 12:48

**Свердловская область, Екатеринбург,  
улица Степана Разина, 2**

**999 900 ₽**

Свердловская область, Екатеринбург, улица Степана Разина,  
2

Улица

[улица Степана Разина](#)

## Готовый бизнес

Общая площадь

33 м<sup>2</sup>

## Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)

## Описание

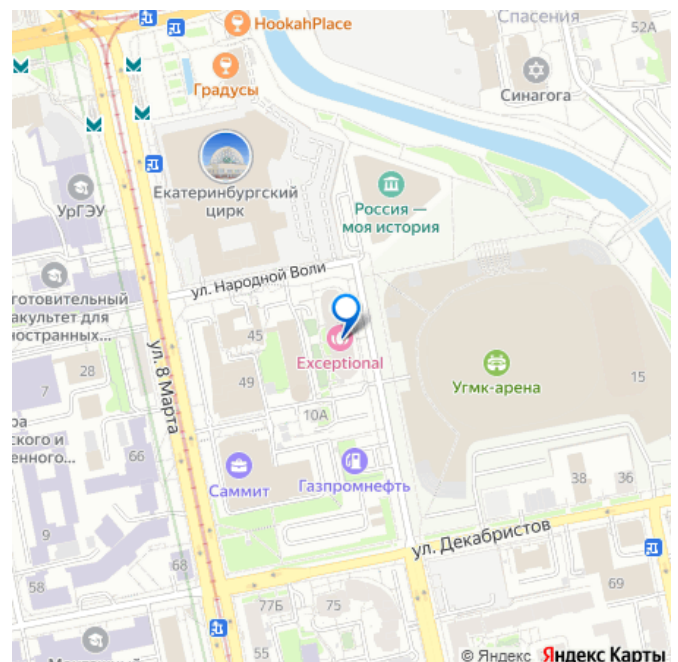
Продаем студию лазерной эпиляции Belle. Работаем 6 лет. Входили в ТОП-24 косметологий Екатеринбурга по версии журнала ЯПокупаю. 133 отзыв на Яндекс-картах, средняя оценка 5. 256 отзывов в вконтакте. Также у нас есть много положительных отзывов на других площадках : фламп, 2 гис, гугл-карты. Мы работаем на оборудование, которое приносит результат - есть множество фотографий результатов клиентов в соц. сетях: -диодный лазер in-motion d1 ,есть РУ в зоне РФ, производство март 2024 . Гарантия 2 года от

<https://sverdlovsk.move.ru/objects/9284227213>

**Собственник**

**79827132803**

для заметок



производителя. При покупке на вас  
переоформляется договор с производителем.

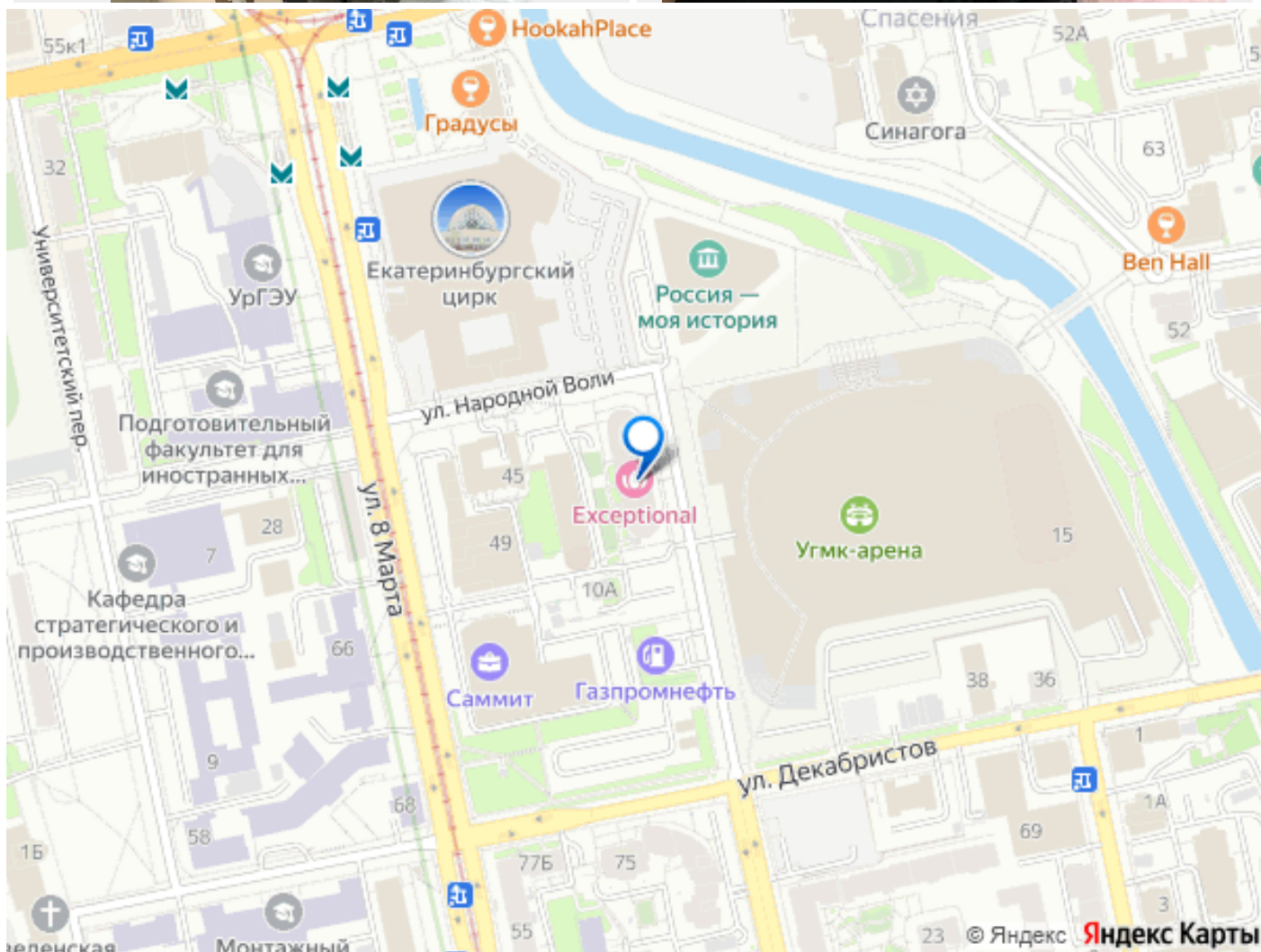
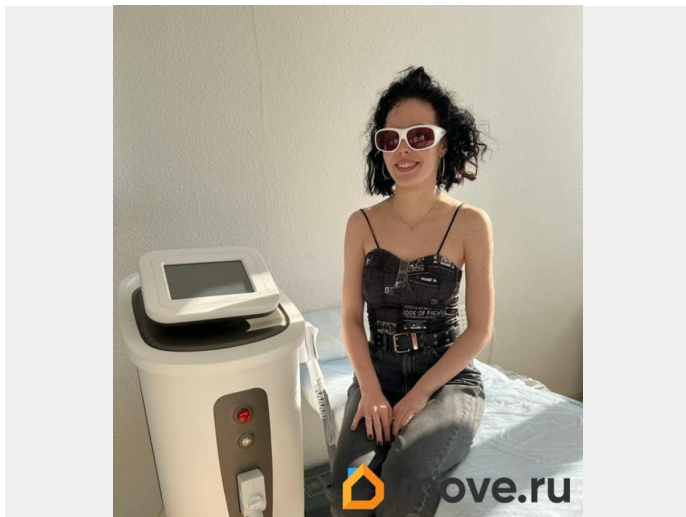
Мы в социальных сетях: Вконтакте 5120  
подписчиков Инстаграм 1106 подписчиков  
Одноклассники 338 участников

Нематериальные активы: Сайт - оплаченный  
тариф на тильде до июня 2026 года Домен  
сайта оплачен до 26 апреля 2026 Номер  
телефона, который прикреплен и есть у всех  
клиентов, которые были у нас за 6 лет.

YCLIENTS оплачен до 8 апреля 2026 года. На  
момент продажи работает 1 мастер. До этого  
работало 2. Шаблоны для оформления постов  
Шаблоны для оформление рекламных  
записей Видео и фото из салона проведения  
процедур, Видео отзывы клиентов Контакты  
производителей Фото результатов Методичка  
и медиа портфель для работы на диодном.

Psd файлы абонементов/сертификатов и  
другой бумажной продукции. Материальные  
активы: -диодный лазер in-motion d 1 -2  
шкафа -диван -перегородка -стеклянный стол  
- 3 стула - расходные материалы для  
проведения процедур на момент продажи -  
Халаты - ковры - пылесос - 2 комода - зеркала  
- прихожая - Абонементы и сертификаты,  
другая рекламная продукция - Карты  
клиентов - расходные материалы для лазеров  
(очки, фильтры, сменные запчасти )

Клиентская база 4163 человека. Студия 33  
квм. В студии: кабинет, туалетная комната,  
зона ожидания. Долгосрочный договор  
аренды. Арендная ставка 33000 + КП (около  
3500) . В прибыли указана средняя чистая  
прибыль за последние 12 месяцев.



Move.ru - вся недвижимость России