

Создано: 18.11.2024 в 17:26

Обновлено: 02.12.2025 в 20:12

**Свердловская область, Екатеринбург,
улица Проезжая, 186**

50 000 000 ₽

Свердловская область, Екатеринбург, улица Проезжая, 186

Округ

[Екатеринбург, Кировский район](#)

Улица

[улица Проезжая](#)

Готовый бизнес

Общая площадь

3675 м²



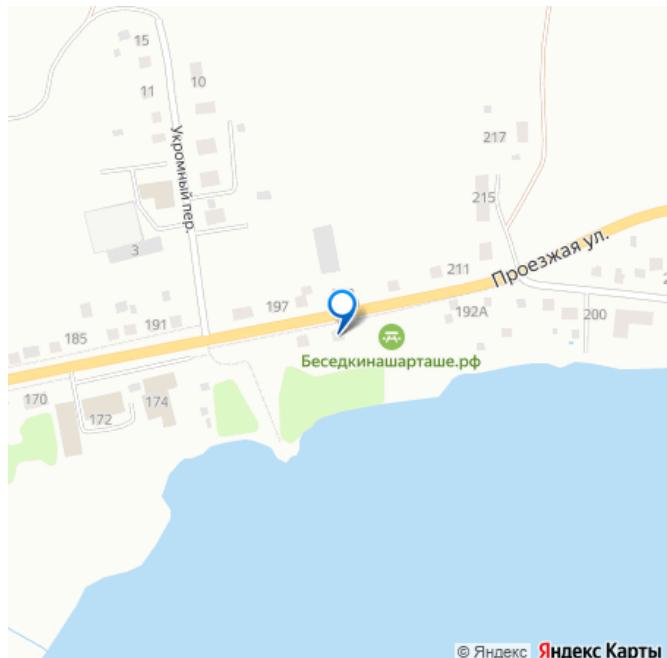
Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)



Описание

Продам действующий арендный бизнес (сдача в аренду 4 (четырех)беседок с зонами барбекю и дома , на 12 часов, с 12 дня до 12 ночи) . Объект состоит из: двух земельных участков , граничащих с друг другом , общей площадью 3675 м² ,рядом с озером Шарташ . Удобный заезд на участки со стороны ул. Проезжей. На границах участка расположен пирс с причалом, с выходом на озеро Шарташ. На территории круглосуточная охрана . Земельный участок 1 имеет площадь 1925 кв.м , кадастровый 66:41:0711024:47 ,

<https://sverdlovsk.move.ru/objects/92667047>

93

Илья Борисович, МФЦ Недвижимость

79126928479

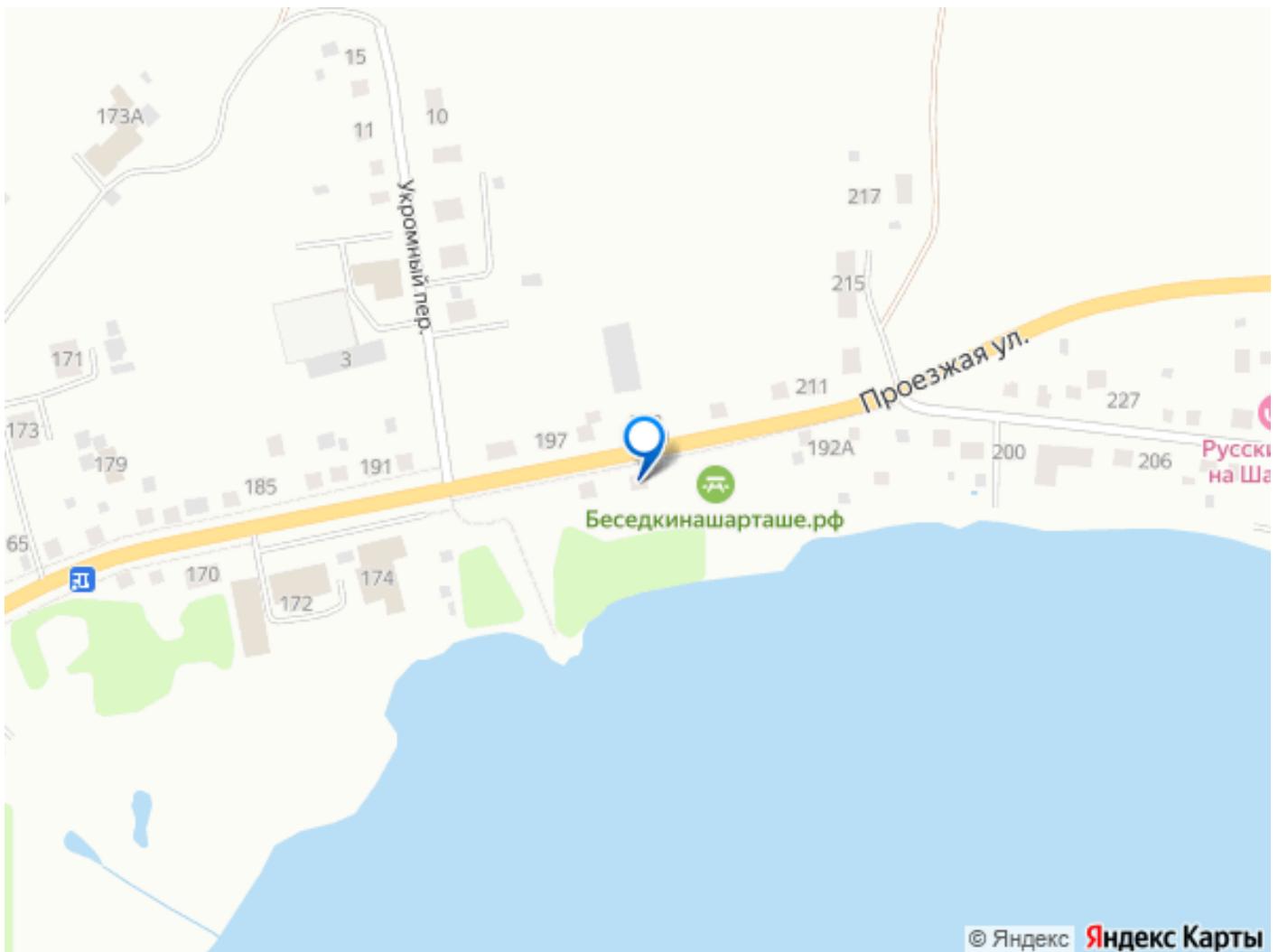
для заметок

разрешенное использование: для индивидуальной жилой застройки под строительство индивидуального жилого дома). адрес: г. Екатеринбург , пос. Шарташ по улице Проезжая 188. Земельный участок 2 имеет площадь 1750 кв.м , кадастровый 66:41:0711024:48, разрешенное использование: под строительство индивидуального жилого дома . адрес: г. Екатеринбург , пос. Шарташ по улице Проезжая 190 а. На участке: - Индивидуальный жилой дом общей площадью 117.4 м² , 8м² х8 м² в 2 этажа , - 4 беседки, в 1 этаж, площадью от 12 м² до 24 м² , - Дом администратора 24 м² в 1этаж - Дом сторожа 12 м² в 1 этаж, т - Теплый туалет в 1 этаж, -Гараж металлический , - Пирс с причалом. Скважина 47 м (водное зеркало ниже уровня 12 м) Электричество 380 вольт ,30 кВт Есть возможность подключения газа. Чистая продажа .

Документы готовы. ID объекта в нашей базе: 1327







Move.ru - вся недвижимость России