

Создано: 21.09.2025 в 07:41

Обновлено: 31.10.2025 в 08:56

**Свердловская область, Екатеринбург,  
улица Амундсена, 119/1**

**13 000 000 ₽**

Свердловская область, Екатеринбург, улица Амундсена,  
119/1

Округ

[Екатеринбург, Ленинский район](#)

Улица

[улица Амундсена](#)

## Готовый бизнес

Общая площадь

60 м<sup>2</sup>

## Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)

## Описание

земельный участок не продается, земля в долгосрочной аренде, цена за квадрат 300? в месяц, на данный момент, шиномонтаж занимает 20\*20 = 400 кв.и. 120.000 т.р.+ ээ отдельно, по счетчику. Продам грузовой/легковой шиномонтаж, работает с 2002 года, все клиенты знают о шиномонтаже , особенно: трактора, миксера, самосвалы, автобусы и фуры. Клиентов хватает, договора заключены более 30-ти крупных организаций. Окупаемость от 1-го

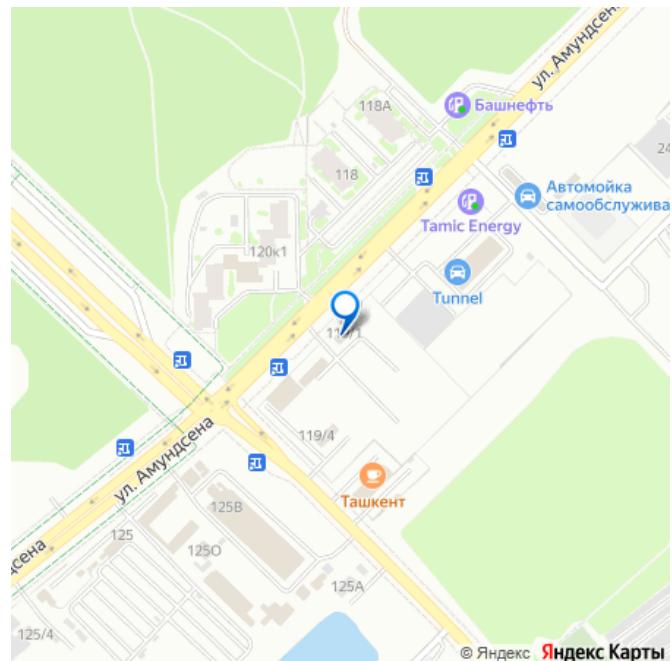
<https://sverdlovsk.move.ru/objects/92850968>

68

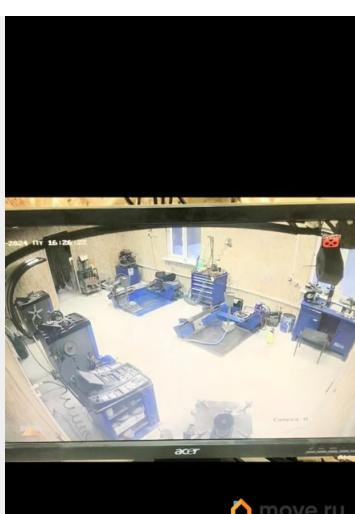
**Собственник**

**79126306267**

для заметок

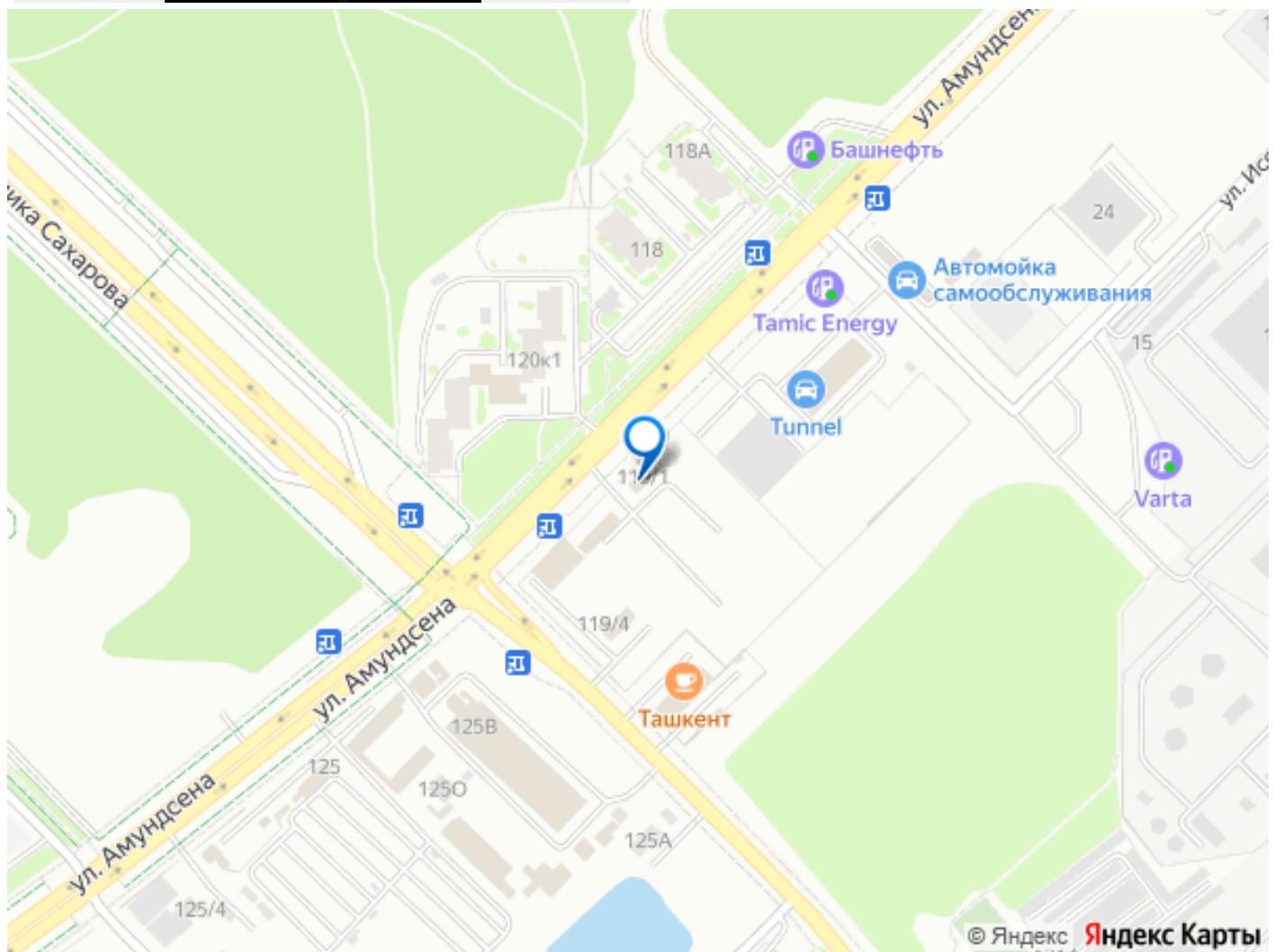


года до 2-х лет. Постройка и оборудование в собственности. По всем вопросам звоните.  
Или приезжайте смотреть. Продам также постройку 140к.м 12\*12, на данный момент арендует автопарк под сервис цена 5.500.000?. аренда участка 300? к.м , занимает постройка + прилагающая Территория от 12\*24=290 к.м , 87.000? в месяц + ээ. За комплекс шиномонтаж + постройки - 17.000.000?





move.ru



Move.ru - вся недвижимость России