

Создано: 04.09.2025 в 10:51

Обновлено: 03.12.2025 в 10:11

**Свердловская область, Екатеринбург,
улица Ткачей, 21**

3 500 000 ₽

Свердловская область, Екатеринбург, улица Ткачей, 21

Округ

[Екатеринбург, Октябрьский район](#)

Улица

[улица Ткачей](#)

Готовый бизнес

Общая площадь

63.22 м²

Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)

Описание

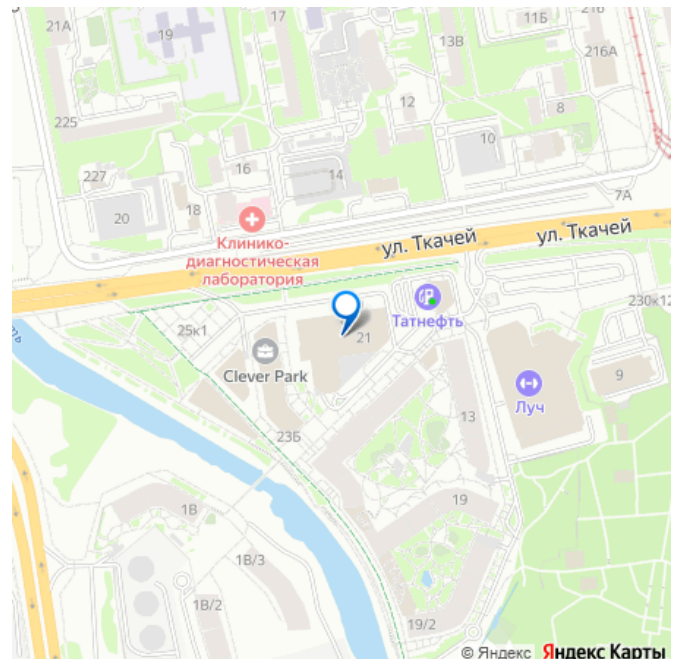
Продаем действующую точку химчистки, расположенную в крупном торговом центре Екатеринбурга с высоким трафиком и стабильным потоком клиентов. Локация: Торговый центр по адресу: Улица Ткачей, 21 . Якорные арендаторы: Верный, пункты маркетплейсов (Озон и Wildberries), Сдек и др. О бизнесе: Входит в федеральную сеть химчисток Хозяюшка, успешно работающую с 2012 года. Действует с июня 2025 года. Средний чек 2 650 ? Активная клиентская база B2B: подписаны договоры с 3 крупными

<https://sverdlovsk.move.ru/objects/9284665687>

Собственник

79831321816

для заметок



корпоративными клиентами. Трафик внутри ТЦ высокий, что обеспечивает постоянный приток клиентов. Профессиональное оборудование для 3 единиц чистки/сушки, гладильное оборудование. В стоимость входит: Полный комплект оборудования
Наработанная клиентская база
Поддержка по переоформлению и передача контактов поставщиков и корпоративных клиентов
Поддержка управляющей компании (в зависимости от размера паушального взноса): личный менеджер, обучение технологии, стандартам, маркетингу
Причина продажи: по состоянию здоровья собственника бизнеса.

