

Создано: 04.09.2025 в 10:51

Обновлено: 03.12.2025 в 10:11

**Свердловская область, Екатеринбург,  
улица Ткачей, 21**

**3 500 000 ₽**

Свердловская область, Екатеринбург, улица Ткачей, 21

Округ

[Екатеринбург, Октябрьский район](#)

Улица

[улица Ткачей](#)

## Готовый бизнес

Общая площадь

63.22 м<sup>2</sup>

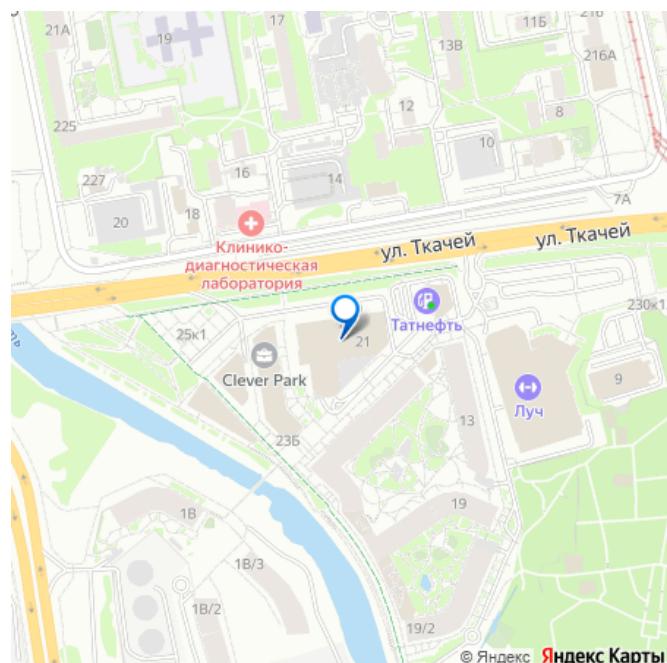
## Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)



## Описание

Продаем действующую точку химчистки, расположенную в крупном торговом центре Екатеринбурга с высоким трафиком и стабильным потоком клиентов. Локация: Торговый центр по адресу: Улица Ткачей, 21 . Якорные арендаторы: Верный, пункты маркетплейсов (Озон и Wildberries), Сдек и др. О бизнесе: Входит в федеральную сеть химчисток Хозяюшка, успешно работающую с 2012 года. Действует с июня 2025 года. Средний чек 2 650 ? Активная клиентская база B2B: подписаны договоры с 3 крупными

корпоративными клиентами. Трафик внутри ТЦ высокий, что обеспечивает постоянный приток клиентов. Профессиональное оборудование для 3 единиц чистки/сушки, гладильное оборудование. В стоимость входит: Полный комплект оборудования Наработанная клиентская база Поддержка по переоформлению и передача контактов поставщиков и корпоративных клиентов Поддержка управляющей компании (в зависимости от размера паушального взноса): личный менеджер, обучение технологии, стандартам, маркетингу Причина продажи: по состоянию здоровья собственника бизнеса.

