

Создано: 27.05.2025 в 13:20

Обновлено: 31.10.2025 в 09:20

**Свердловская область, Екатеринбург,  
улица Академика Парина, 40/3**

**3 555 000 ₽**

Свердловская область, Екатеринбург, улица Академика  
Парина, 40/3

### Готовый бизнес

Общая площадь

68 м<sup>2</sup>

### Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)

### Описание

Продаю готовый действующий салон красоты в Академическом районе г. Екатеринбург. Если вы опытный предприниматель или давно хотели реализовать себя в этом направлении, то готовый салон красоты отличный вариант инвестиций. Удачное местоположение. Густонаселенный район, первая линия, высокий пешеходный трафик. Долгосрочная аренда (5 лет). Новый стильный ремонт и качественное оборудование, активы на 2,5 млн. Готовый настроенный бизнес-процесс. Есть все регламенты, инструкции, обученные сотрудники, постоянные клиенты, подключены все сервисы для продвижения, бизнес размещен на всех геосервисах Яндекс карты, 2ГИС, социальные сети, удобная CRM.

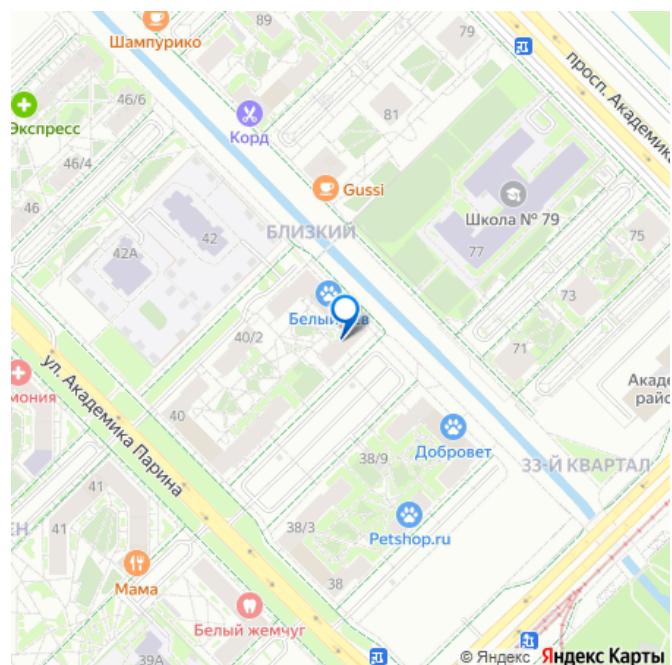
<https://sverdlovsk.move.ru/objects/92801878>

44

**Собственник**

**79827101104**

для заметок



система для записи клиентов и ведения всех отчетностей Высокая окупаемость вложений от 1 года Лояльная клиентская база 2600 человек Штат квалифицированных мастеров, готовых продолжить работу под вашим руководством! Развитая система привлечения клиентов: Подключены все необходимые сервисы для привлечения новых клиентов и удержания существующих. 6 рабочих мест для маникюра 3 рабочих места для педикюра 1 рабочее место для наращивания ресниц 1 рабочее место для оформления бровей Просторное помещение (70 кв.м.) с отдельным входом Комната для персонала Все необходимые расходные материалы

