

Создано: 05.12.2025 в 14:33

Обновлено: 05.12.2025 в 14:16

**Свердловская область, Екатеринбург,
улица Победы, 57**

22 204 000 ₽

Свердловская область, Екатеринбург, улица Победы, 57

Округ

[Екатеринбург, Орджоникидзевский район](#)

Улица

[улица Победы](#)

Готовый бизнес

Общая площадь

79.3 м²

Детали объекта

Тип сделки

[Продам](#)

Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)

Описание

Продаем помещение с арендаторами на улице Победы, 57. Вход с улицы Победы, рядом офис продаж, ювелирный магазин, кулинария. Высокий пешеходный и автомобильный трафик, возможность парковки напротив помещения. Рядом остановки общественного транспорта. Помещение разделено на 2 части, каждая часть имеет отдельный вход из общего тамбура. Одна часть помещения сдана в аренду салону связи МТС, вторая часть сдана в аренду салону Связь On. В каждом

<https://sverdlovsk.move.ru/objects/92871937>

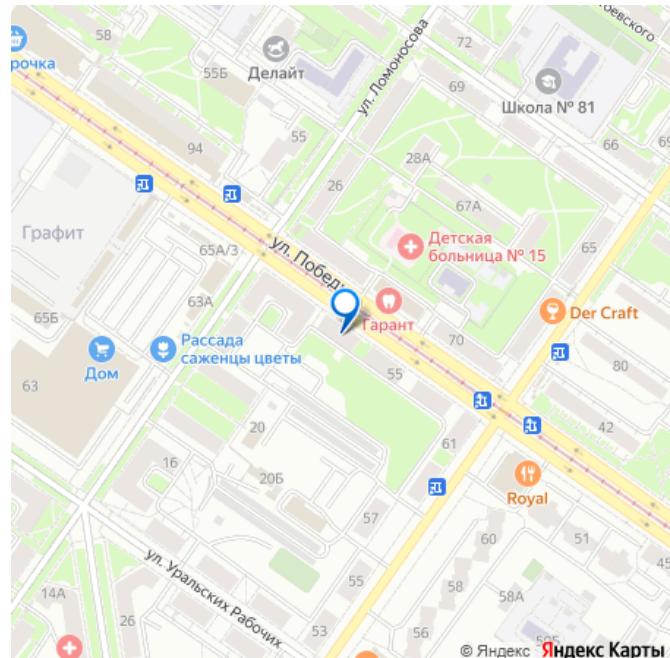
48

Атомстройкомплекс,

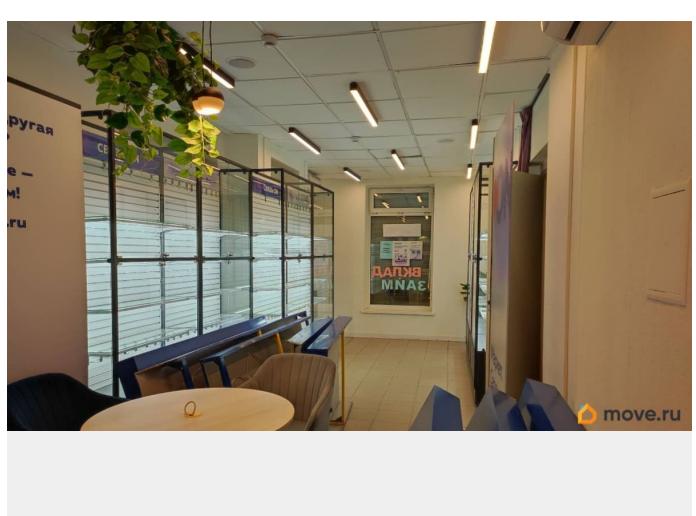
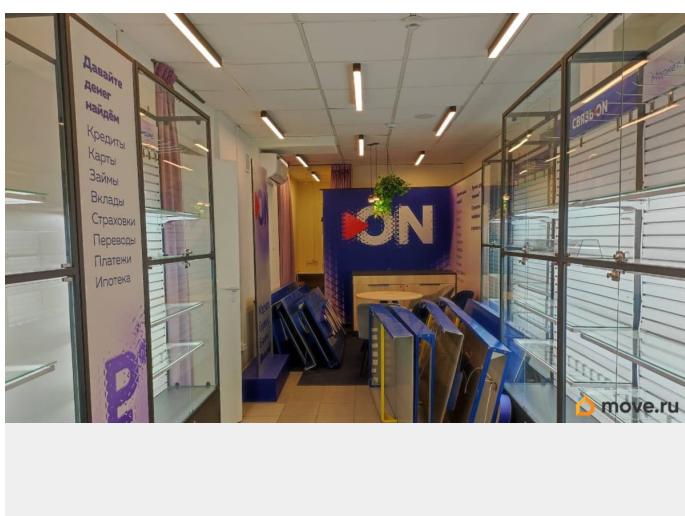
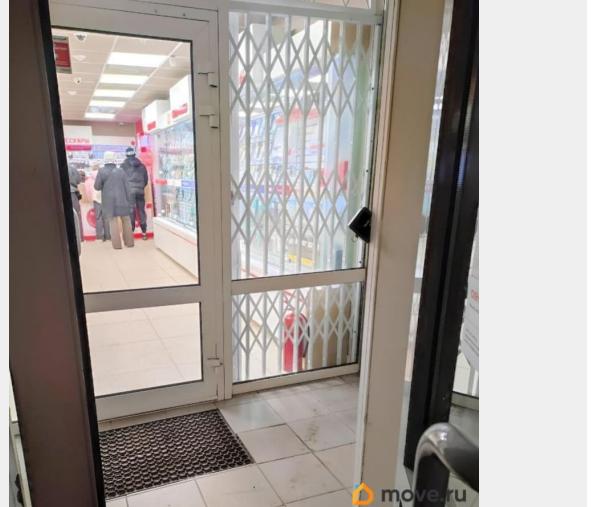
Атомстройкомплекс

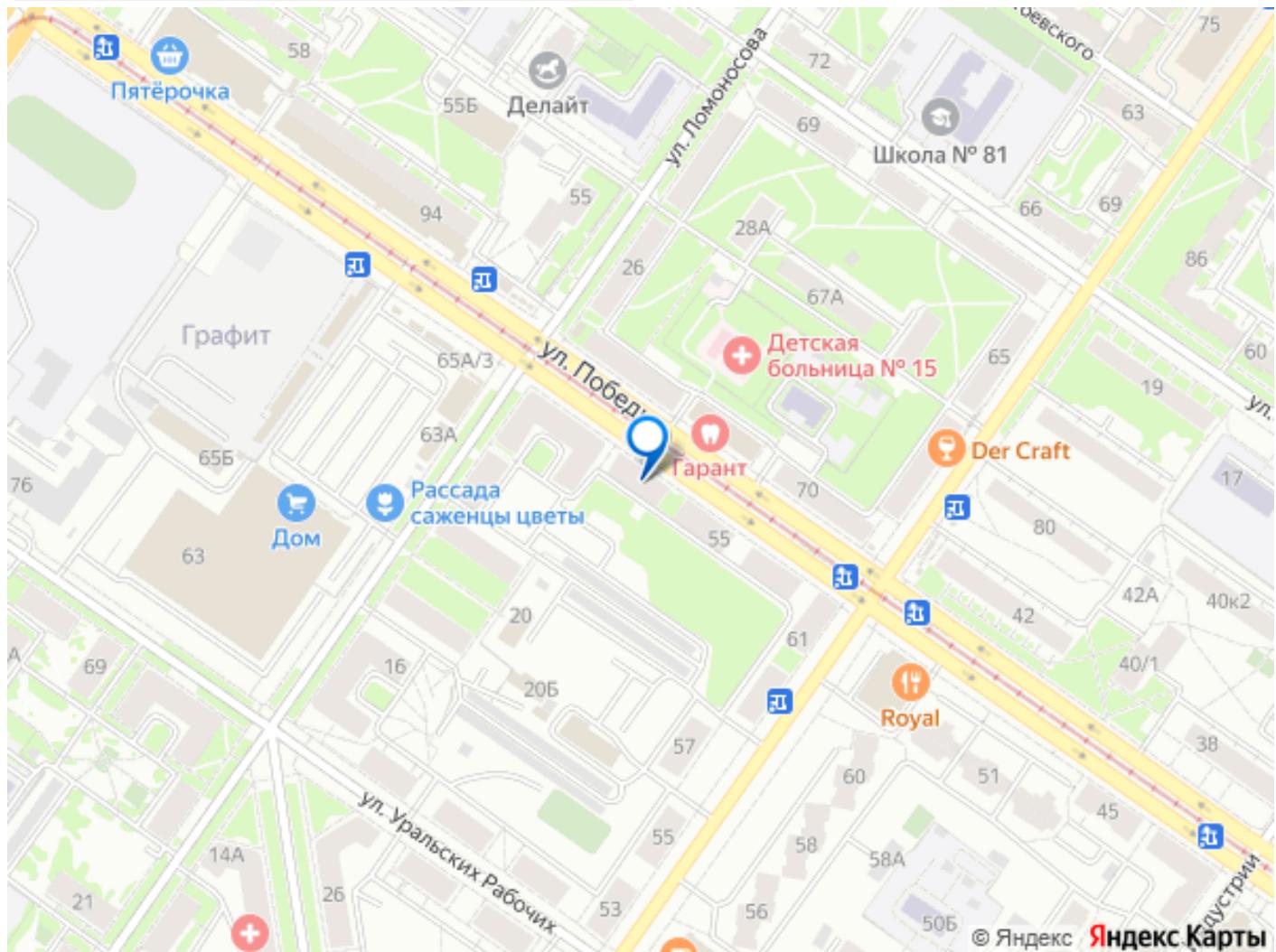
79826109171

для заметок



помещении есть свой санузел. В совокупности оба помещения приносят доход 120 000 рублей в месяц. коммунальные и эксплуатационные платежи арендатор оплачивает дополнительно. С января к цене помещения будет добавлен НДС - 5%. Все подробности узнавайте у специалистов отдела продаж.





Move.ru - вся недвижимость России