

Создано: 26.10.2025 в 16:08

Обновлено: 21.12.2025 в 18:48

**Свердловская область, Екатеринбург,  
переулок Саперов, 5**

**1 900 000 ₽**

Свердловская область, Екатеринбург, переулок Саперов, 5

Улица

[Саперов переулок](#)

### Комната в квартире

Жилая площадь

17.2 м<sup>2</sup>

Общая площадь

17.2 м<sup>2</sup>

Этаж

9/9



### Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Комнаты](#)

Тип балкона

балкон

Тип санузла

раздельный

Ремонт

косметический

### Описание

В продаже просторная, комната площадью

<https://sverdlovsk.move.ru/objects/92860779>

54

**Собственник**

**79826345160, 7933019  
2970**

для заметок

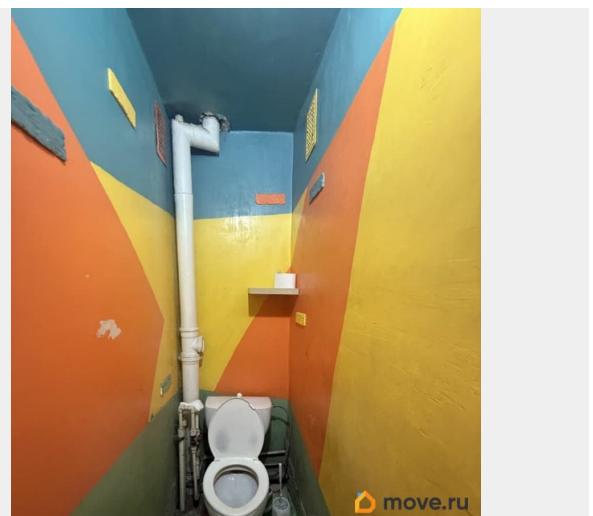
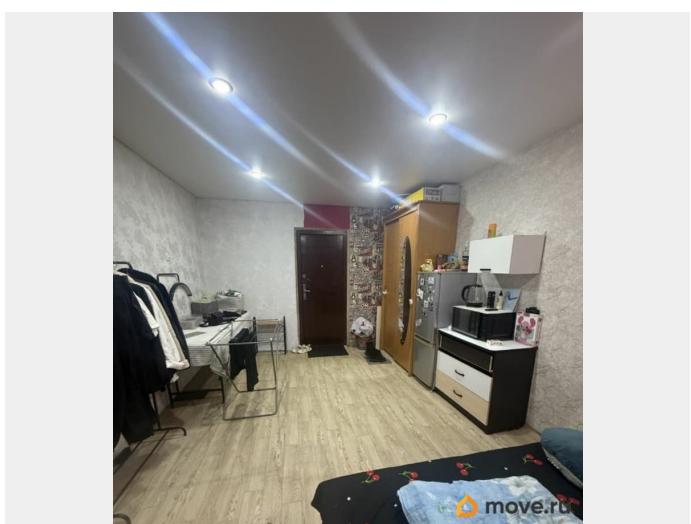
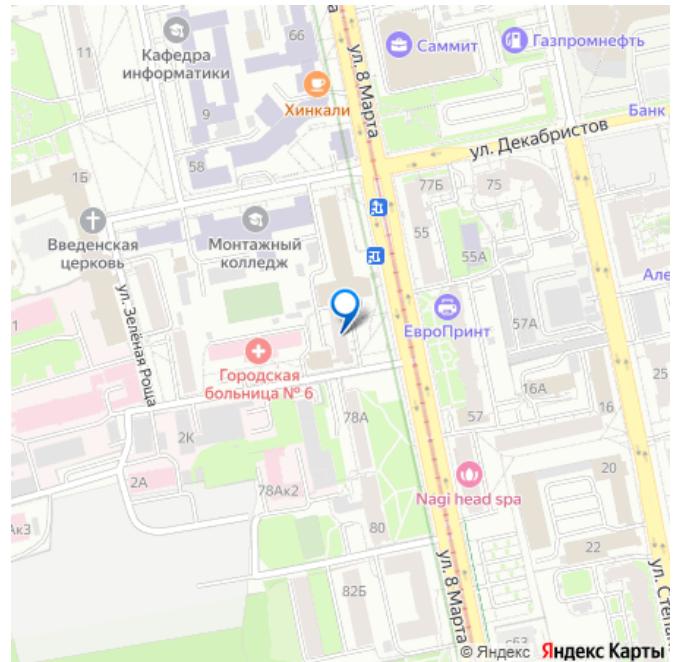
17,2 кв.м., чистая, уютная. Сделан свежий ремонт. Натяжные потолки, пластиковые окна. Дом расположился в центральной точке города, в 5 минутной шаговой доступности от станции метро Геологическая. Рядом: Горная Академия, СИНХ, УГМК Арена, Цирк, ТЦ Гринвич, Плотинка и центральный парк Зелёная роща. Вся инфраструктура, весь центр города, метро и общественный транспорт, в шаговой доступности. Рядом находятся институты и колледжи, что значительно повышает спрос на аренду. Возможно приобрести, как для жизни, так и в качестве инвестирования, для дальнейшей сдачи в аренду, данная локация всегда пользуется спросом. Комнату снимает порядочная девушка давно и в случае, если вы хотите инвестировать с целью сдачи в аренду, то это полностью готовый вариант.

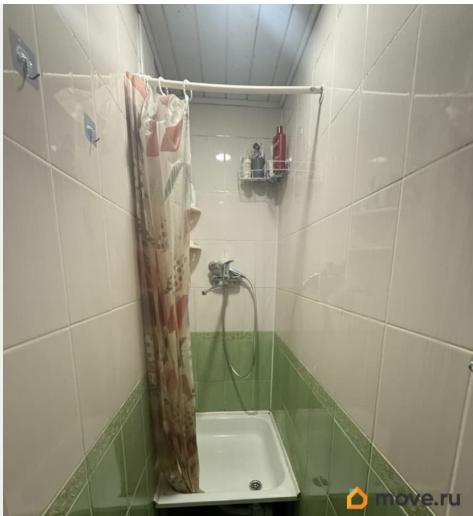
РАЙОН: -Центр

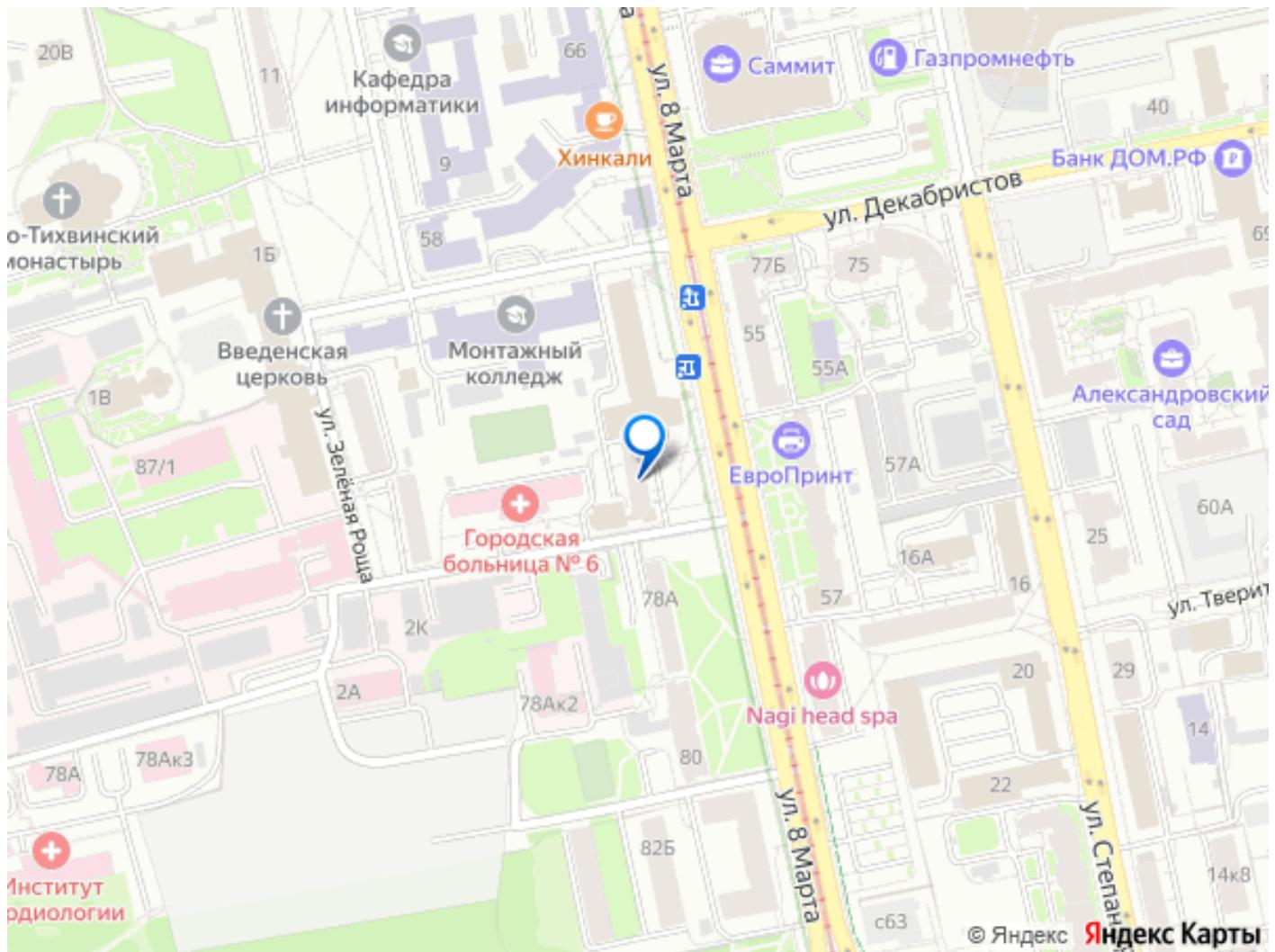
ДОМ: - 1977г. постройки, материал стен панельный.

ЮРИДИЧЕСКАЯ ЧИСТОТА: - Комната без обременений, залогов, арестов. - Два совершеннолетних собственника (молодая пара).

Продажа ОТ СОБСТВЕННИКА







Move.ru - вся недвижимость России