

Создано: 18.02.2025 в 11:22

Обновлено: 08.12.2025 в 20:24

**Свердловская область, Екатеринбург,
улица Луганская, 6**

28 000 000 ₽

Свердловская область, Екатеринбург, улица Луганская, 6

Округ

[Екатеринбург, Октябрьский район](#)

Улица

[улица Луганская](#)

Офис

Общая площадь

103.3 м²

Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)

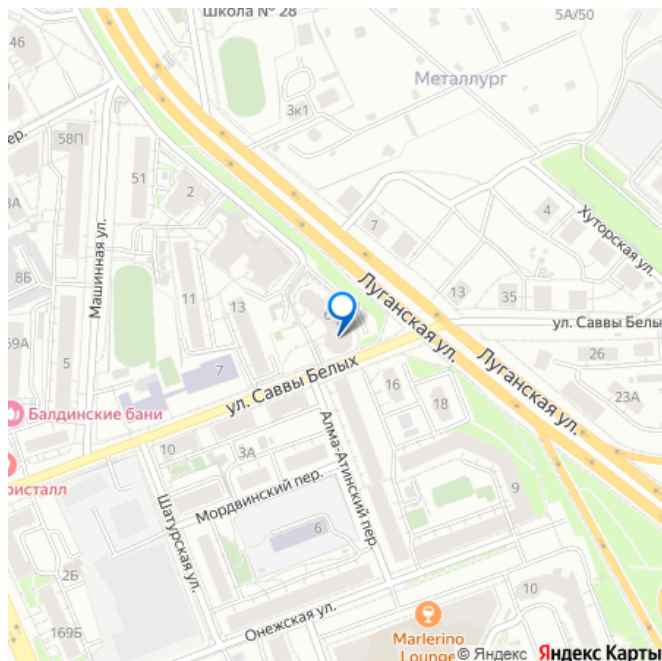
Описание

ПРОДАМ ОФИС БИЗНЕС-КЛАССА общей площадью 103, 3 м2. Без комиссии для покупателей. Представляем Вашему вниманию красивый офис с классным, качественным ремонтом, расположенным на 1 этаже жилого комплекса комфорт-класса «Ласточкино гнездо» с АРЕНДАТОРОМ - Расположен на «въездных воротах» Екатеринбурга, в 15 минутах езды от аэропорта, в 10 минутах ходьбы от метро, вблизи автобусных и троллейбусных остановок; -Развитая инфраструктура, рядом

<https://sverdlovsk.move.ru/objects/9272761421>

**Регион Бизнес Недвижимость, Регион
Бизнес Недвижимость
79126627189**

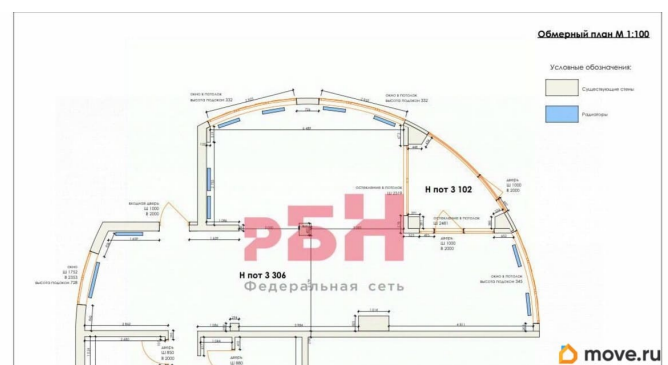
для заметок

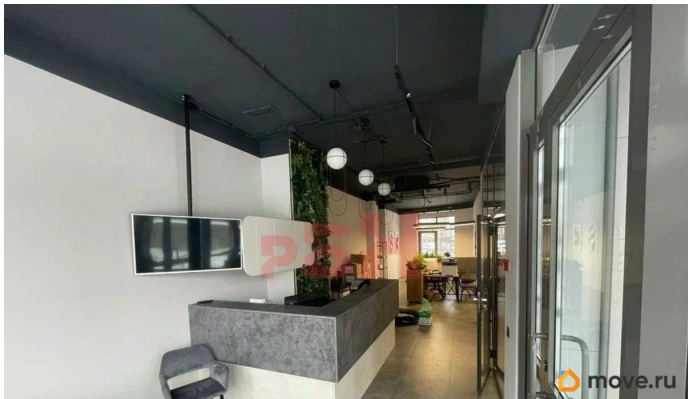
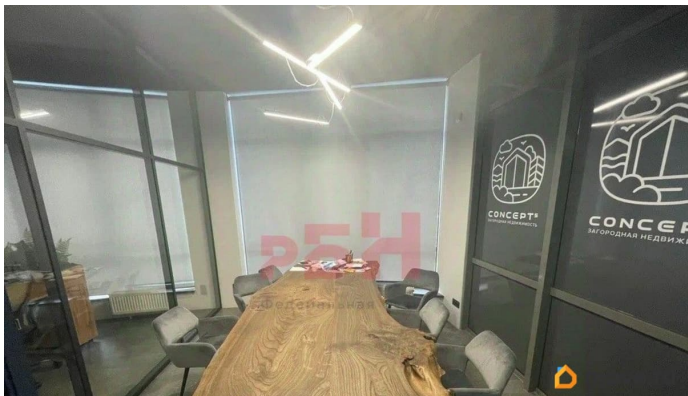
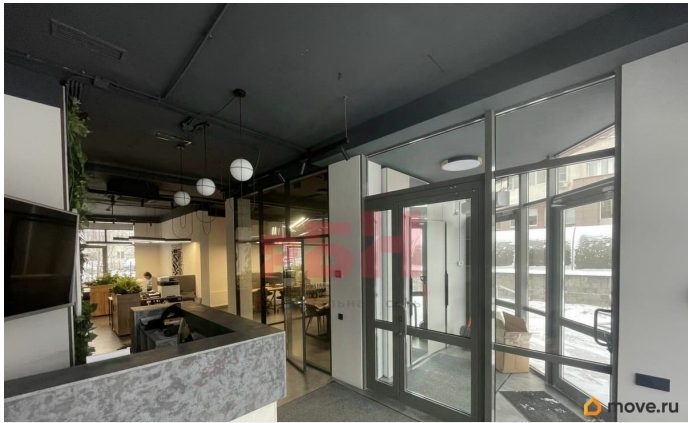


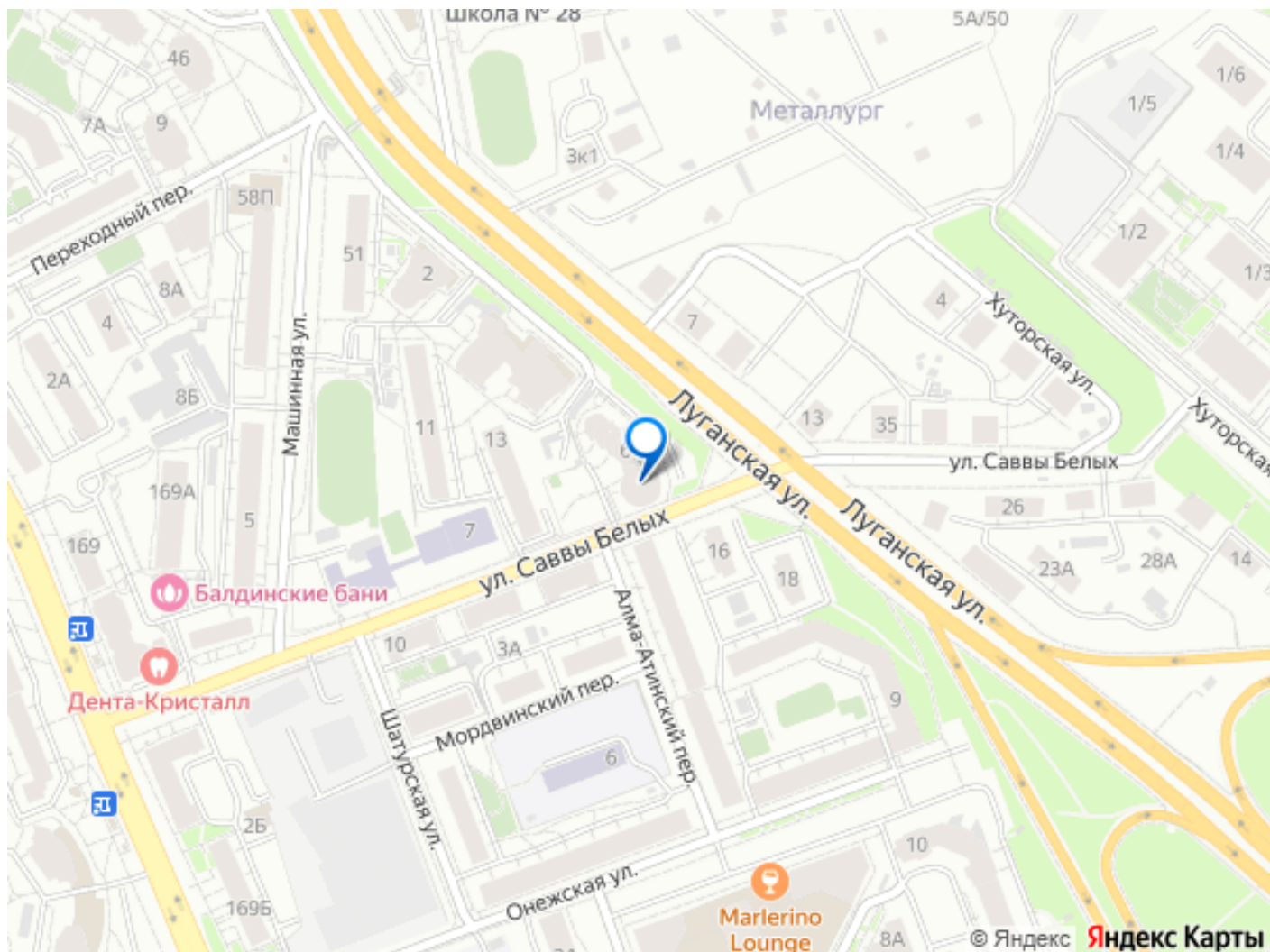
сетевые продуктовые магазины, пункт выдачи, школы, плотная жилая застройка; - Общая площадь 103, 3 кв. м; -Возможность круглосуточного доступа; -Open space (открытая планировка); переговорка -Высота потолков 3, 3 м; -Дизайнерский ремонт: окна+перегородки алюминий, пол - керамогранит 1200*600, потолок стиль лофт, стены обои под покраску, немецкие радиаторы; -Гардероб, кухня с техникой, в том числе встроенным холодильником остается новому собственнику; -Два санузла класса люкс; -Приточно-вытяжная вентиляция, кондиционирование; - Центральное отопление; -Наземная парковка перед зданием (места есть всегда); Помещение продается как готовый арендный бизнес. Арендатор подразделение Московской компании, Уральский филиал. Стоимость объекта 28 000 000 (двадцать восемь миллионов) рублей. Более подробную информацию уточняйте у наших специалистов. -----

--- ----- «Регион Бизнес Недвижимость».

Коммерческая недвижимость. Без комиссии для покупателей. Арт. 95390087







Move.ru - вся недвижимость России